

Ontwerp notulen gemeenteraad 22 oktober 2012



Aanwezig:

voorzitter:

Raadsleden:

VANHESSCHE Daniël

BOGAERT Hendrik, VANHAVERBEKE Heidi,
POLLET Jan, LIEVENS Georges, DEPRÉE Geert,
LOYSON Siska, COUDEVILLE Claudia, LOUIS
Isabelle, ACKE Joël, DE REEPER Franky,
D'HOEDT Annie, DEMEULEMEESTER Régine,
MONTEYNE Jacques, VANDEN BUSSCHE Paul,
JODTS Walter, DESPLENTER Christine,
PUYSTIENS Luc, DESPIEGELAERE Hilde,
SOETAERT Katrien, SLABBINCK Luc.

Gemeentesecretaris: ACKE Gabriël

Afwezig of verontschuldigd: VERLEYE Roland, MADOC Reinhart,

OPENBARE ZITTING

1 Goedkeuring verslag vorige zitting

De gemeenteraad geeft zonder opmerkingen goedkeuring aan het verslag van de zitting van 2 juli 2012.

2 Intergemeentelijke samenwerking - Infrax - buitengewone algemene vergadering - 19 november 2012 - goedkeuring agenda en aanduiding vertegenwoordiger

De gemeenteraad, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen,

Gelet op het feit dat de gemeente voor de energievoorziening aangesloten is bij de intercommunale Infrax West;

Gelet op het feit dat de gemeente bij aangetekende brief van 28 september 2012 werd opgeroepen deel te nemen aan de zitting van de buitengewone algemene vergadering van Infrax West op 19 november 2012;

Gelet op het artikel 44, 1ste en 3de alinea van het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeentevennoten hun vertegenwoordigers op een Algemene Vergadering van een intercommunale vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering ;

Gelet tevens op het artikel 79, §2 van genoemd decreet waarin bepaald wordt dat onder meer het artikel 44 van datzelfde decreet onmiddellijk van toepassing is op bestaande intercommunale verenigingen, en dus ook op Infrax:

Dat de agenda voor de buitengewone algemene vergadering betrekking heeft op:

1. Te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategie in 2013, tarifaire vooruitzichten in het kader van groene stroom
2. Begroting 2013
3. Voorlopige resultaten 2012

4. Financiering riolering
5. InfraGis (proefproject Vlaams Brabant)
6. Toetreding gemeenten voor Esco.

Gelet op het gemeentedecreet;

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt goedkeuring gegeven aan de voorliggende agenda, zoals zal voorgelegd worden aan de buitengewone algemene vergadering van 19 november 2012.

Artikel 2:

mevr. Hilde Despiegelaere wordt aangeduid als vertegenwoordiger en dhr. Jacques Monteyne als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente om deel te nemen aan de buitengewone zitting van de Algemene Vergadering van Infrax-West op 19 november 2012, met opdracht om hun standpunt af te stemmen op de beslissing genomen in dit raadsbesluit;

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing. Er wordt kennis van gegeven aan de intercommunale Infrax-West, p/a Noordlaan 9, 8820 Torhout, en dit in twee originele exemplaren.

3 Intergemeentelijke samenwerking - FINIWO - buitengewone algemene vergadering - 10 december 2012 - goedkeuring agenda en aanduiding vertegenwoordiger

A. GOEDKEURING AGENDA

De gemeenteraad, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het feit dat de gemeente deel neemt aan het intergemeentelijk samenwerkingsverband 'Financieringsintercommunale voor investeringen in West- en OostVlaanderen', afgekort tot FINIWO;

Gelet op het feit dat de gemeente wordt opgeroepen deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van FINIWO die bijeengeroepen wordt op 10 december 2012 per aangetekend schrijven van 8 oktober 2012;

Overwegende dat de gemeenteraad het stemgedrag van zijn vertegenwoordiger op de algemene vergadering bepaalt;

Gelet op de documenten gevoegd bij de oproeping tot de buitengewone algemene vergadering;

Overwegende dat de raad van bestuur op 5 oktober 2012 de begroting voor het boekjaar 2013 heeft opgesteld;

Overwegende dat de raad van bestuur op 5 oktober 2012 de activiteiten heeft vastgelegd die FI NIWO in 2013 wenst te ontwikkelen;

BESLUIT:

Artikel 1:

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van deze buitengewone algemene vergadering en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de volgende agendapunten:

1. Bespreking in het kader van het artikel 44 van het decreet op de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2013 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2013
2. Statutaire benoemingen

Artikel 2

De vertegenwoordiger(s) van de gemeente die zal/zullen deelnemen aan de algemene vergadering van FINIWO van 10 december 2012 op te dragen zijn/hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten;

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan het secretariaat van het intergemeentelijk samenwerkingsverband FINIWO, p/a Intermixt, Ravensteingalerij 4 bus 2, t.a.v. de heer Alain Petit.

B. AANDUIDING GEMEENTELIJKE VERTEGENWOORDIGER

De gemeenteraad, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het artikel 44, 1" en 3" alinea van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarin opgenomen is dat de gemeenten, deelnemers van een intergemeentelijk samenwerkingsverband hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het stemgedrag van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband 'Financieringsintercommunale voor investeringen in West- en Oost-Vlaanderen', afgekort tot FINIWO;

Gelet op het feit dat de gemeente wordt opgeroepen deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van FINIWO die plaatsvindt wordt op 10 december 2012 per aangetekend schrijven van 8 oktober 2012;

BESLUIT:

Artikel 1

Dhr. Georges Lievens, Vedastusstraat 25, 8490 Jabbeke, aan te duiden als volmachtdrager van de gemeente om deel te nemen aan de algemene vergadering van FINIWO op 10 december 2012;

Artikel 2

Mevr. Hilde Despiegelaere, Bosweg 11, 8490 Jabbeke, aan te duiden als plaatsvervangend volmachtdrager van de gemeente om deel te nemen aan de algemene vergadering van FINIWO op 10 december 2012;

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan het secretariaat van het intergemeentelijk samenwerkingsverband FINIWO, p/a Intermixt, Ravensteingalerij 4 bus 2, 1000 Brussel t.a.v. de heer Alain Petit.

4 Centraal kerkbestuur - kerkfabrieken - budgetwijziging 2012 - kennisname

Overeenkomstig artikel 50 van het decreet van 07 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, maakt het Centraal Kerkbestuur Jabbeke, met schrijven van 13 september 2012, de budgetwijzigingen 2012 van de kerkfabrieken die ressorteren onder het Centraal Kerkbestuur Jabbeke gecoördineerd en gelijktijdig over aan het gemeentebestuur van Jabbeke en aan de provinciegouverneur van West-Vlaanderen.

Het betreft de budgetwijzigingen 2012 van de hierna volgende kerkfabrieken:

- Sint-Blasius (Jabbeke)
- Sint-Mauritius en Gezellen (Varsenare)
- Sint-Vedastus (Zerkegem)
- Sint-Eligius (Snellegem).

Deze budgetten werden voorafgaandelijk ter advies voorgelegd aan de Bisschop van Brugge.

De budgetwijziging van kerkfabriek St.-Blasius Jabbeke betreft enkel een interne wijziging, waarbij de investeringsontvangsten vermeerderd worden met 61.327,31 euro (lening) en de investeringsuitgaven vermeerderd worden met 31.830,56 euro (27.650,00 euro voor grote herstellingen, 4.180,56 euro voor erelonen en ontwerpuitgaven).

De budgetwijziging van kerkfabriek St.-Mauritius Varsenare betreft eveneens een interne wijziging, waarbij de exploitatie-uitgaven vermeerderd worden met 4.822,00 euro. Er werden 22.370,00 euro overgeboekt naar investeringen. De investeringsontvangsten worden vermeerderd met 562.935,59 euro (290.000 euro vervallen beleggingen, 272.935,59 euro storting planbatenheffing door het gemeentebestuur). Er waren 22.370,00 euro overboekingen uit exploitatie. De investeringsuitgaven werden vermeerderd met 585.305,59 euro (4.370,00 euro meeruitgaven bij herstel brandglasraam + rookgasafvoer, 3.000,00 euro voor erelonen en ontwerpuitgaven, 300.000,00 euro voor investeringsbeleggingen en 277.935,59 euro voor de betaling van de planbatenheffing van 14/12/2012).

De budgetwijziging van kerkfabriek St.-Vedastus Zerkegem betreft een interne wijziging, waarbij de investeringsontvangsten worden vermeerderd met 816.596,05 euro (263.220,00 euro gewestelijke toelage en 553.376,05 euro leningen) en de investeringsuitgaven met 850.236,58 euro (820.000,00 euro grote herstellingen, 30.236,56 euro erelonen en ontwerpuitgaven).

De budgetwijziging van kerkfabriek St.-Eligius Snellegem betreft een interne wijziging in de exploitatie-uitgaven (een vermindering van 1.000,00 euro voor intresten van leningen en een vermeerdering van 1.000,00 euro voor de periodieke aflossingen van leningen).

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijzigingen 2012 van de kerkfabriek Sint Blasius te Jabbeke, de kerkfabriek Sint Mauritius te Varsenare en de kerkfabriek Sint Vedastus te Zerkegem en de kerkfabriek Sint Eligius Snellegem.

5 Centraal kerkbestuur - kerkfabrieken - budgetten 2013 - kennisname

Met toepassing van artikel 42 §1, Gemeentedecreet, beschikt de gemeenteraad over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden van gemeentelijk belang.

Met een brief van 13 september 2012 heeft het Centraal Kerkbestuur Jabbeke de budgetten 2013 van de vijf kerkfabrieken van de gemeente Jabbeke bij het gemeentebestuur ingediend.

Voor de kerkfabriek Sint-Blasius te Jabbeke bedragen de geraamde exploitatieontvangsten 44.245,00 euro voor het jaar 2013 en de geraamde exploitatie-uitgaven 237.145,80 euro. De geraamde investeringsontvangsten en -uitgaven worden geraamd op 0 euro.

Voor de kerkfabriek Sint-Eligius te Snellegem bedragen de geraamde exploitatieontvangsten 4.407,68 euro voor het jaar 2013 en de geraamde exploitatie-uitgaven 97.368,32 euro. De geraamde investeringsontvangsten en -uitgaven worden geraamd op 0 euro.

Voor de kerkfabriek Sint-Jan-de-Doper te Stalhille bedragen de geraamde exploitatieontvangsten 8.940,00 euro voor het jaar 2013 en de geraamde exploitatie-uitgaven 68.445,00 euro. De geraamde investeringsontvangsten bedragen 125.000,00 euro, de geraamde investeringsuitgaven eveneens 125.000,00 euro. Er is een (doorgeef)lening van 25.000 euro voorzien.

Voor de kerkfabriek Sint-Mauritius te Varsenare bedragen de geraamde exploitatieontvangsten 75.625,00 euro voor 2013, de geraamde exploitatie-uitgaven 47.380,00 euro. Er zijn voor 15.310,00 euro overboekingen voorzien. De geraamde investeringsontvangsten bedragen 287.452,00 euro, de investeringsuitgaven worden voor 2013 geraamd op 302.762,00 euro.

Voor de kerkfabriek Sint-Vedastus te Zerkegem worden de exploitatieontvangsten voor 2013 geraamd op 15.300,00 euro en de exploitatie-uitgaven op 99.452,23 euro. De investeringsontvangsten en -uitgaven worden geraamd op 0 euro.

Overeenkomstig artikel 48, Decreet 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, neemt de gemeenteraad akte van de budgetten als de gemeentelijke bijdrage in het budget binnen de grenzen blijft van het bedrag opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan. De akteneming gebeurt binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat op de dag na het inkomen van het budget bij de gemeenteoverheid.

De gemeentelijke toelagen voor 2013 zijn deze die werden opgenomen in de diverse meerjarenplannen 2008-2013, namelijk voor de kerkfabriek Sint-Blasius: 130.670,05 euro ; voor de kerkfabriek Sint-Eligius: 71.540,98 euro ; voor de kerkfabriek Sint-Jan-de-Doper: 38.157,91 euro ; voor de kerkfabriek Sint Mauritius: 0 euro en voor de kerkfabriek Sint-Vedastus: 71.962,77 euro.

Op voorstel van het schepencollege.

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2013 van de kerkfabriek Sint Blasius te Jabbeke, de kerkfabriek Sint Eligius te Snellegem, de kerkfabriek Sint Jan de Doper te Stalhille, de kerkfabriek Sint Mauritius te Varsenare en de kerkfabriek Sint Vedastus te Zerkegem.

6 Brandbeveiliging - bijdrage in kosten - dienstjaar 2007 - gemeenterekening 2006

Vanaf het dienstjaar 2007 - gemeenterekening 2006 dient de omslag van de brandweerkosten te gebeuren op basis van het Koninklijk Besluit van 25 oktober 2006 tot vaststelling van de normen voor de bepaling van de aanmerking komende kosten en het aandeel, bedoeld in artikel 10 van de wet van 31 december 1963 betreffende de civiele bescherming (B.S. 21/11/2006). Dit Koninklijk Besluit werd echter door de Raad van State vernietigd door haar arrest 204.782 van 4 juni 2010.

In afwachting van nieuwe wetgeving raadt de minister van Binnenlandse Zaken aan te werken met voorschotten. Dit heeft als voordeel dat de continuïteit in het opvragen/uitbetalen van de brandweerkosten wordt verzekerd waardoor de hinder voor de gemeenten in het opstellen of naleven van hun eigen meerjarenplanning tot een minimum beperkt blijft. Zodra de nieuwe wetgeving er is, zullen de correcte berekeningen worden gemaakt en zal de verrekening kunnen gebeuren.

Ingevolge artikel 10, § 3 van de wet van 31 december 1963 betreffende de civiele bescherming neemt de centrumgemeente van een gewestelijke groep deel in een aandeel van de in aanmerking komende kosten van de brandweerdiensten. Het andere deel dient betaald te worden door de gemeenten zonder korps.

Het voorschot dat de gemeente Jabbeke dient te betalen voor het dienstjaar 2007 - gemeenterekening 2006, bedraagt 113.605,42 euro.

In de rekening 2006 was vastlegging gedaan van 178.177 euro.

Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd.

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt goedkeuring gegeven voor de uitbetaling van een voorschot voor de gemeentelijke bijdrage in de kosten van brandbeveiliging, dienstjaar 2007, zoals meegedeeld met schrijven, dd. 1 juni 2012, met referte FDOH nr. BW/90/Dj07-Rek06 en dit voor een bedrag van 113.605,42 euro

Artikel 2:

Deze uitgave wordt ingeschreven op het begrotingskrediet vorig dienstjaren - artikelnummer 351/435-01.

7 Nieuwe Polder van Blankenberge - programma van de gewone onderhoudswerken aan de onbevaarbare waterlopen - dienstjaar 2013

Aan de gemeenteraad wordt het programma van de gewone onderhoudswerken aan de onbevaarbare waterlopen binnen het poldergebied voor het dienstjaar 2013 voorgelegd.

Volgens artikel 18 van de wet van 28 december 1967 op de onbevaarbare waterlopen zijn de kosten voor het onderhoud van de waterlopen van 3de categorie ten laste van de Gemeentebesturen.

Op het grondgebied van de gemeente Jabbeke zijn er 37.772 meter onbevaarbare waterlopen van 3de categorie.

Artikel 80 van de wet van 3 juni 1957 betreffende de Polders verplicht het Polderbestuur om

jaarlijks een staat op te maken van de werken die moeten uitgevoerd worden voor het aanleggen, verbeteren, onderhouden en in stand houden van de verdedigings-, droogleggings- en bevoeiingswerken.

In 1998 werden de problemen in kaart gebracht die verantwoordelijk waren voor de wateroverlast die zich regelmatig voordeed langs de Ettelgemstraat te Zerkegem en Jabbeke. In de periode 2001-2003 werd de waterloop uitgediept, verbreed en heringericht vanaf de Paddegatstraat te Ettelgem tot voorbij de Noordstraat te Zerkegem. Uit hydraulische studie bleek tevens dat de afvoercapaciteit van de waterloop tussen de Noordstraat en de Gemeneweidestraat kon verbeterd worden door de bestaande duikers te vervangen omdat ze zowel wat betreft de diameters als de niveaus niet aan de eisen voldeden. De voorgestelde werken voorzien in het uitbreken van de overwelvingen en opritten en de aanleg van nieuwe opritten diameter 30 cm. Het open tracé wordt uitgediept en verstevigd met een bodem- en oeverbescherming. Vorig jaar werd een eerste gedeelte opgenomen ter hoogte van huisnr. 71 en 73. In 2013 worden de werken verder gezet tot aan de overstort van de riolering ter hoogte van de Gemeneweidestraat.

De gemeenteraad kiest de wijze waarop de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen of diensten worden gegund en stelt de voorwaarden vast. Hij kan de bevoegdheden voor de opdrachten, die betrekking hebben op het dagelijks beheer van de gemeente, overdragen aan het college van burgemeester en schepenen, binnen de perken van de daartoe op de gewone begroting ingeschreven kredieten (artikel 159 gemeentedecreet).

Aangezien het aandeel van de gemeente Jabbeke in deze gewone onderhoudswerken aan onbevaarbare waterlopen van 3de categorie 138.872,93 euro (inclusief BTW en algemene kosten) beloopt en aldus de delegatieopdracht aan het schepencollege, beperkt tot een bedrag van 12.500,00 euro in gewone dienst, overschrijdt, wordt een beslissing van de gemeenteraad gevraagd.

Met betrekking tot de onbevaarbare waterlopen van 3de categorie worden voor 28.025,71 euro reit- en maaiwerken, 25.291,84 euro ruimingwerken, 83.513,65 euro bescherming- en instandhoudingwerken uitgevoerd en zijn er voor 2.041,73 euro algemene kosten. Totaal 138.872,93 euro.

Gehoord de burgemeester dhr. Daniël Vanhessche in zijn verslag.

BESLUIT:

Artikel 1:

Het bestek van de onderhoudswerken 2013 aan de onbevaarbare waterlopen van de 3de categorie, opgemaakt door de Nieuwe Polder van Blankenberge, wordt goedgekeurd.

Artikel 2:

Een krediet van 138.872,93 euro wordt vastgelegd op art. 482/435/01 van het budget voor 2013 voor de betaling van het aandeel van de gemeente in de kostprijs van de werken.

8 Vrije tijd - vrijetijdscentrum Jabbeke - onderdeel fitness en indoor cycling (spinning) - ontwerp van verhuurmodaliteit - tarieven en toewijzing

Bij de bouw van het Vrijetijdscentrum Jabbeke (VTJ) werd ervoor gekozen om een fitness- en indoor cyclingzaal te realiseren. Voor dit onderdeel was er het engagement om dit zoveel als mogelijk aan te bieden aan kostprijs.

In het verleden waren er 3 fitnesscentra op het grondgebied van de gemeente Jabbeke. Een in

de Torhoutweg, een tweede op het recreatiedomein Klein Strand en een derde aan de Gistelsteenweg in Varsenare. Deze initiatieven zijn allemaal verdwenen, waardoor er geen fitnessmogelijkheid meer was op het grondgebied Jabbeke. De vele beoefenaars van fitness en indoor cycling zijn daardoor genooddaakt om buiten de eigen gemeente te trekken. Veel verenigingen vragen daarnaast mogelijkheid tot indoor training via fitness en indoor cycling in de winterperiode. Er is dus een bestaande behoefte die ingevuld wordt in het nieuwe Vrijtijdscentrum.

Het gemeentelijk initiatief voor fitness en indoor cycling kadert, analoog aan tennis, in een beleidsdoelstelling om de 'lifetime'-sportmogelijkheden te ondersteunen. Naast de ondersteuning van sport in clubverband en de mogelijkheden voor de individuele sporten, zijn fitness, tennis en indoor cycling bij uitstek geschikt hiervoor. Er wordt daarbij gemikt op de niet- en mindere-actieve sportbeoefenaar.

Het onderdeel fitness- en indoor cycling kadert ook heel goed in de hogere beleidsdoelstelling voor het vrijetijdsgebeuren en de organisatie van sport- en cultuurcentra in elke deeltoren: mensen van ter plekke samen brengen. Dit alleen al verantwoordt een lokaal initiatief en een preferente behandeling voor inwoners.

De investeringskost aan kwaliteitsvolle toestellen is 58.000 euro. De bedoeling is om na tien jaar een terugverdieneffect te creëren. Voor de prijszetting wordt vergeleken met andere gemeenten met een dergelijk aanbod, zoals De Haan en Ichtegem:

Indoor cycling: 35 euro voor een tienbeurtenkaart (Ichtegem - eenheidstarief)

Fitness: 4 euro per beurt en 25 euro voor tien beurten (De Haan – inwonerstarief. Niet inwonerstarief: x 2)

VOORSTELLEN

(1) STREVEN NAAR BEURTENKAART

Anders dan bij de meeste activiteiten en sessies waar bijna altijd betaald wordt per beurt, wordt hier de mogelijkheid aangeboden om via een beurtenkaart een goedkopere tarief aan te bieden en de sporters meer dan één keer naar het VCJ Jabbeke te lokken.

(2) STREVEN NAAR AFHURINGEN DOOR DE VERENIGINGEN ZELF

Veel clubs zijn voor de wintermaanden op zoek naar een activiteit waar ze met een 15 tal personen samen kunnen sporten. Hiervoor is het aanbod van fitness en indoor cycling ideaal. Het voordeel is hierbij dat de club zelf instaat voor het zoeken naar deelnemers en naar een lesgever.

(3) DIVERSIFERING TARIEVEN

De exploitatie moet gezien worden in het kader van een gemeentelijk beleid dat zoveel mogelijk kansen wil bieden. Daarvoor een gedifferentieerd tarief:

(a) een tarief per beurt

(b) een beurtenkaart (10 x)

(c) een groeps- of verenigingstarief waardoor bepaalde doelgroepen aan een goedkopere tarief deze activiteiten kunnen beoefenen.

(4) DE MOGELIJKE BEZETTING

Voor de fitness zou er kunnen gestart worden met 3 dagen (3 uur per dag) in de week en dit in een voormiddag, een late namiddag en een avond.

Voor de indoor cycling kunnen we starten met 3 avonden (3 uur per avond) in de week. Een uur voor alle inwoners en 2 uren voor verenigingen.

Later kan overgegaan worden naar meerdere avonden of in het weekend.

Het is bij aanvang moeilijk om voor al die momenten personeel te voorzien. Voor die momenten kan gewerkt worden met opgeleide vrijwilligers mits een vergoeding, of met

personen die dit willen doen op zelfstandige basis.

Aldus 3 uur per dag en dit gedurende 3 dagen in de week of in totaal 9 uur voor de fitness en 9 uur voor de indoor cycling.

(5) DE UURREGELING

Voorstel om de uurregeling te starten op het uur.

Indoor cycling :

Maandag	19 u : verenigingen
	20 u : open voor iedereen
	21 u : verenigingen
Woensdag	19 u : verenigingen
	20 u : open voor iedereen
	21 u : verenigingen
donderdag	19 u : verenigingen
	20 u : open voor iedereen
	21 u : verenigingen

Op andere dagen en uren kunnen verenigingen de indoor cycling ruimte afhuren.

Fitness :

Dinsdag :	18 u – 21 u : open voor iedereen
Woensdag :	9u – 12 u : open voor iedereen
Donderdag :	16u – 19 u : open voor iedereen

Op andere dagen en uren kunnen verenigingen de fitnessruimte afhuren.

(6) VOORRANGSREGELING

Een voorrangsregeling voor inwoners kan een doel zijn van een organiserende lokale overheid.

De vraag is hoe je dit verantwoordt en hoe je dit dan controleert en afdwingt.

Een basisverantwoording ligt in het feit dat het de lokale belastingbetaler is die het initiatief mee helpt dragen.

Niet minder belangrijk is de beoogde ‘community’: het zoveel als mogelijk stimuleren van de sociale contacten in de onmiddellijke buurt.

Ook het aspect ecologie (de nabijheidsbetrachting of het vermijden van onnodige mobiliteit door inwoners naar initiatieven verder in de streek) is een basisargument geweest bij het nemen van dit initiatief. Gerekend aan 20 tot 40km verplaatsing x 30 weken is er een substantieel mobiliteitsvoordeel bij een lokaal gebruik.

Een voorrangsregeling kan dubbel zijn: enerzijds een preferente toewijzing, anderzijds een inwonertarief.

Aldus wordt hierna gerekend met een korting van 3 euro/beurt voor inwoners.

De toepassing van kortingen voor inwoners kan slechts overwogen worden voor zover dit behoorlijk gecontroleerd wordt. Zo niet wordt dit onvermijdelijk afgewend door afhuring voor derden, niet-inwoners.

Beter dan een controle en een sanctionering, lijkt het beter om toepassing te maken van een systeem van korting voor inwoners, per ter plekke geregistreerd, na gebruik door een inwoner.

(7) TARIEVEN

Gelet op de opstartprocedure van VTJ lijkt het aangewezen om de tarieven slechts goed te keuren voor het volgende jaar om daarna opnieuw te rapporteren.

Aldus onderstaand uitbatingsoffer met volgende krachtlijnen.

Voorstel :

Fitness :

- **Inwoner Jabbeke :**
Per beurt : € 5
10 beurtenkaart : € 30
Groepstarief/verenigingen : € 15
- **Niet inwoner Jabbeke :**
Per beurt : € 8
10 beurtenkaart : € 50
Groepstarief/verenigingen : € 15

Indoor cycling :

- **Inwoner Jabbeke :**
Per beurt : € 5
10 beurtenkaart : € 30
Groepstarief/verenigingen : € 15
- **Niet inwoner Jabbeke :**
Per beurt : € 8
10 beurtenkaart : € 50
Groepstarief/verenigingen : € 15

(8) BETALING

Het al of niet verhuren onder toepassing van het regime van de BTW kan het voorwerp uitmaken van bestuursbesluit. De voorgestelde tarieven zijn incl. BTW..

Volgend contractvoorstel:

- inwoners en niet inwoners : vooraf te betalen door aankoop van stickers bij het gemeentebestuur
- verenigingen : vooraf te betalen op aangeboden factuur
- afzeggingen: bij afzegging vervalt het gebruiksrecht. Tijdig geregistreerde afzeggingen, minstens 24 uur voor tijdstip bieden aan de uitbating de kans om door te verhuren. Wie niet tijdig afzegt verliest een beurt.
- niet betaling: in dit geval is het bestuur gerechtigd om de toegang tot het terrein te ontzeggen. Na ingebrekestelling kan de toegestane afhuring verbroken worden.

(9) TOEWIJZINGSBELEID – voorrangsregeling

Er wordt gewerkt met een oproep tot inschrijving via de webstek, de kalender-info en via de verenigingen.

De bekendmaking loopt vanaf 1 oktober 2012.

Er moet een onderscheid gemaakt worden:

- voor aanvragen uitgaand van inwoners en niet-inwoners en groepen en verenigingen van en buiten Jabbeke.
- voor de procedure bij de opstartfase en de verhuurperiodes daarna.

Voor de opstartfase moet ook een onderscheid gemaakt worden voor:

- de voorrangsregeling bij de toedeling van de ruimtes
- de eventuele voorrangsregeling bij meerdere verzoeken voor het zelfde tijdstip.

AANVRAGEN UITGAAND VAN INWONERS EN GROEPEN EN VERENIGINGEN VAN JABBEKE

A. Bij het opstarten:

Hier wordt voorrang gegeven aan afhuring door inwoners, groepen of verenigingen van Jabbeke. Als inwoner, groep of verenigingen worden beschouwd zij die geregistreerd zijn in de gemeente of erkend zijn door de gemeente.

a.1. VOOR DE TOEBEDELING:

- Deze voorrang wordt in de eerste instantie van toewijzing beperkt tot 1 groep, vereniging en inwoner. De aanwijzing van het tijdstip gebeurt zoals hierna onder (a.2).
- Voor een tweede uur worden de eventuele meervoudige aanvragen gerangschikt volgens volgend afnemende voorrang
- aanvragen van groepen, inwoners, met verzoek voor meerdere afhuringen op een zelfde of een aansluitend tijdstip.
- de overige aanvragen van inwoners, groepen en verenigingen voor meerdere afhuringen

a.2. VOOR HET TIJDSTIP:

- (voor zover dit moet toegepast worden, nl bij over-inschrijving voor een tijdstip) Voorrang voor de verenigingen, groepen die bewijs leveren dat ze 1 jaar in de laatste 2 jaar voor een periode in een indoorcentrum gefitnesst of indoor cycling hebben gedaan. Het argument hiervoor: een voorrangsmoment voor geregelde sporters vs de nieuwe gebruikers.
- tenslotte, indien er een toewijzingsprobleem blijft: via een openbare loting op basis van 3 vooraf gekozen tijdstippen en hun volgorde van voorkeur.

B. De regeling na het opstarten.

In dit geval voorrang voor groepen en verenigingen en voorrang voor het behouden van de lopende afhuringen.

AANVRAGEN UITGAAND VAN NIET-INWONERS , GROEPEN EN VERENIGINGEN VAN BUITEN JABBEKE

De regeling geldt zowel voor de toewijzing als voor het gekozen tijdstip.

A. Bij het opstarten:

- een eerste voorrangsregeling wordt toegepast voor zij die meer dan 1 jaar geregistreerd zijn als lid van een erkende lokale vereniging of met hun vereniging gebruik maken van de Jabbeekse centra.
- vervolgens voorrang voor zij die op enige wijze een verwantschap met de gemeente Jabbeke kunnen bewijzen: geboren zijn, gewoond hebben, ouders of kinderen hebben of werken in hoofdberoep op het grondgebied van de gemeente.
- tenslotte, voor zover noodzakelijk, -bij loting op basis van 3 vooraf gekozen tijdstippen en hun volgorde van voorkeur

B. De regeling na het opstarten.

De toewijzing gebeurt met voorrang volgens het principe van het geregistreerde moment van de aanvraag.

(8) TARIEVEN VOOR EENMALIG GEBRUIK

Er wordt voorgesteld om voor eenmalig gebruik dezelfde basistarieven toe te passen.

Voor eenmalige afhuringen geldt voorrang voor het geregistreerde tijdstip van de aanvraag.

(9) AFNAME VAN 10 BEURTENKAART

Het voordeel van een 10 beurtenkaart ligt in een goedkopere tarief.

(10) PRAKTISCHE REGELINGEN

1. Bij elke aanvraag van een groep of vereniging dient opgave gedaan te worden van minsten één e-mailadres zodat het geheel van de aanvraag, de toewijzingsprocedure en de facturatie om redenen van kostprijs en snelheid kan toegestuurd worden.
2. Om overlapping tegen te gaan kunnen inschrijvingen enkel gebeuren via de telefoon (bij de dienst Vrije tijd) of inschrijven op het gemeentehuis Varsenare.
3. Deelnamestickers kunnen verkregen worden in het gemeentehuis (Jabbeke en Varsenare) en in het VCJ Jabbeke (bibliotheek en cafetaria).
4. De deelnamestickers gelden voor de fitness en de indoor cycling.
3. De deelnamestickers worden geplakt op een deelnameblad die aanwezig zal zijn in de respectievelijke ruimtes.
3. Gebruikers aanvaarden de camera bewaking. De beelden worden niet langer dan 24 u opgeslagen voor interne controle. Daarna kunnen ze alleen gebruikt worden voor door de politie.
4. Aanvragen kunnen alleen uitgaan van meerderjarigen. Voor minderjarigen is de handtekening van een ouder vereist.
5. De beslissing omtrent de eerste rangregeling, de verdere toewijzingen en eventuele betwistingen gebeurt door het college van burgemeester en schepenen.

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het bovenstaande reglement van tarieven, toewijzingsregeling en verhuurmodaliteiten voor het onderdeel fitness en indoor cycling in het vrijetijdscentrum Jabbeke.

9 Ontwikkelingssamenwerking - fairtrade gemeente - onderschrijven resolutie

De gemeenteraad

Overwegende dat de gemeente Jabbeke de opdracht op zich wil nemen om duurzame productie- en consumptiepatronen te bevorderen;

Overwegende dat een menswaardig inkomen voor de producent deel uitmaakt van duurzame productiepatronen;

Overwegende dat de gemeente Jabbeke in haar lokaal Noord-Zuidbeleid de opdracht heeft, de bevolking te sensibiliseren;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 07.12.2009 waarin het college vraagt om de nodige stappen te ondernemen om van de gemeente Jabbeke een Fairtrade gemeente te maken;

Gelet op een eerste samenkomst rond Fairtrade gemeente op 29.05.2012

Gelet op het verslag van een tweede samenkomst dd. 03.07.2012;

BESLUIT:

Artikel 1:

Er principieel mee in te stemmen dat in het kader van een duurzaam beleid (op sociaal, ecologisch en economisch vlak), bij de aankoop van producten aandacht zal besteed worden aan de prijs die de producenten in ontwikkelingslanden voor hun product krijgen en aan hun arbeidsomstandigheden. Voor koffie en fruitsap zal de gemeente beroep doen op leveranciers die worden gecertificeerd door Max Havelaar, het keurmerk voor eerlijke handel of door een gelijkwaardig keurmerk.

Artikel 2:

In haar interne en externe communicatie aandacht te besteden aan haar duurzaam aankoopbeleid zodat ze op die manier haar informatie- en sensibilisatieopdracht uitvoert.

Artikel 3:

Een lokale “trekkersgroep” samengesteld uit diverse raden en organisaties zet zich in om de titel van Fair Trade gemeente te behalen en te behouden. De trekkersgroep wordt in die taak ondersteund door het gemeentebestuur. Daaronder valt:

- Winkels en horecazaken bieden eerlijke producten aan en komen daar voor uit
- Landbouwbedrijven worden aangemoedigd om duurzaam te produceren
- Scholen, OCMW en gemeentediensten stellen een voorbeeld door de Fairtrade-producten te gebruiken

10 Nutsleidingen - Kerkebeekstraat - deel 4 - renoveren van de openbare verlichting - ontwerp

DEBAT

Raadslid Jacques Monteyne vraagt of de lichten bij de ingang van de Steenovenstraat eveneens opgenomen zijn in het ontwerp.

Door de voorzitter wordt geantwoord dat dit zo op het plan voorzien is.

BEHANDELING

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp voorgesteld voor de renovatie van het van het OV net in de Kerkebeekstraat.

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 42 en volgende van het gemeentedecreet, dat stelt dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid en artikel 43 §2, 11° -in verband met het vaststellen van de wijze waarop opdrachten voor aanneming van werken en levering van diensten worden toegewezen en het vaststellen van de voorwaarden ervan.

De geraamde kostprijs van de werken bedraagt 95.855,71 euro inclusief BTW.

Het betreft het vervangen van oude verlichtingsarmaturen door nieuwe en zuinige types. Er wordt verwacht dat dit een jaarlijkse besparing van 1.162 euro zal opleveren.

Dit project openbare verlichting komt, mits goedkeuring door de raad van bestuur van Infrax West, in aanmerking om vereffend te worden aan Infrax West via trekkingsrechten.

Na uitvoering van de werken zal een factuur opgestuurd worden aan onze diensten voor deze kosten openbare verlichting. Voor deze factuur dient echter geen betaling te gebeuren via de gemeenteontvanger. Deze wordt via het gemeentelijk aandeel trekkingsrechten gefinancierd.

Infrax west kent een jaarlijks budget aan trekkingsrechten openbare verlichting toe aan de gemeenten, a rato van 7,5 euro per inwoner.

Er worden 82 standaardarmaturen en 70 betonnen palen vervangen

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt goedkeuring gegeven aan het ontwerp voor de renovatie van het OV-net in de Kerkebeekstraat en dit voor een geraamde kostprijs van 95.855,71. euro inclusief BTW, zoals voorgesteld door Infrax (offerte 0020035614 kenmerk P/032554).

Artikel 2:

Deze uitgave wordt gefinancierd met jaarlijks budget aan trekkingsrechten openbare verlichting toegekend door Infrax West.

11 Nutsleidingen - Westmoere - deel 3 - renoveren van de openbare verlichting - ontwerp

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp voorgesteld voor de renovatie van het van het OV net in de Westmoere.

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 42 en volgende van het gemeentedecreet, dat stelt dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid en artikel 43 §2, 11° -.in verband met het vaststellen van de wijze waarop opdrachten voor aanneming van werken en levering van diensten worden toegewezen en het vaststellen van de voorwaarden ervan.

De geraamde kostprijs van de werken bedraagt 18.559,80 euro inclusief BTW.

Het betreft het vervangen van oude verlichtingsarmaturen door nieuwe en zuinige types. Er wordt verwacht dat dit een jaarlijkse besparing van 1.056 euro zal opleveren.

Dit project openbare verlichting komt, mits goedkeuring door de raad van bestuur van Infrax West, in aanmerking om vereffend te worden aan Infrax West via trekkingsrechten.

Na uitvoering van de werken zal een factuur opgestuurd worden aan onze diensten voor deze kosten openbare verlichting. Voor deze factuur dient echter geen betaling te gebeuren via de gemeenteontvanger. Deze wordt via het gemeentelijk aandeel trekkingsrechten gefinancierd.

Infrax west kent een jaarlijks budget aan trekkingsrechten openbare verlichting toe aan de gemeenten, a rato van 7,5 euro per inwoner.

Er worden 48 standaardarmaturen vervangen

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt goedkeuring gegeven aan het ontwerp voor de renovatie van het OV-net in de Westmoere en dit voor een geraamde kostprijs van 18.559,80. euro inclusief BTW, zoals voorgesteld door Infrax (offerte 0020035397 kenmerk P/032548).

Artikel 2:

Deze uitgave wordt gefinancierd met jaarlijks budget aan trekkingsrechten openbare verlichting toegekend door Infrac West.

12 Aankopen - Arcgis - bijkomende licentie - ontwerp

De gemeenteraad,

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om over te gaan tot aankoop 1 bijkomende licentie van het geografische informatieloketprogramma Arcgis en dit voor een geraamde kostprijs van 6.897 euro incl. BTW en 1.210 euro per jaar onderhoud.

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 42 en volgende van het gemeentedecreet, dat stelt dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid en artikel 43 §2, 11° -in verband met het vaststellen van de wijze waarop opdrachten over aanneming van werken en levering van diensten worden toegewezen en het vaststellen van de voorwaarden ervan.

Van toepassing op dit besluit is ook de wet van 24 december 1993, betreffende overheidsopdrachten, meer in het bijzonder artikel 17 §1 dat de gevallen bepaalt waarbij opdrachten gegund mogen worden via een onderhandelingsprocedure en §2 dat de gevallen van gunning zonder bekendmaking vooraf aanduidt. Ook artikel 120 van het Koninklijk Besluit van 8 januari 1996 dat de maximumbedragen vaststelt voor onderhandelingsprocedures is toepasselijk bij deze opdracht.

De Arcgis toepassing wordt gebruikt door de dienst ruimtelijke ordening maar ook meer en meer door verschillende personen bij de dienst gemeentewerken. Nu wordt deze toepassing ook in gebruik genomen bij de dienst bevolking (huisnummering, grafidentificatie, . . . enz.)

De huidige licentiestructuur is volgend:

- 1 vaste licentie
- 4 gelijktijdige gebruikers

Dit blijkt vaak niet meer voldoende (Leefmilieu: 4 gebruikers - gemeentewerken: 3 gebruikers - bevolkingsdienst: 2 gebruikers - secretarie: geen gebruiker - systeembeheer: 1 gebruiker)

De bijkomende licentie is een uitbreiding van het reeds in gebruik zijnde geografische informatieloketprogramma Arcgis van Cevi

Er wordt aldus voorgesteld om 1 bijkomende licentie gelijktijdige gebruiker aan te kopen bij Cevi.

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt goedkeuring verleend voor de aankoop van 1 bijkomende licentie van het geografische informatieloketprogramma Arcgis en dit voor een geraamde kostprijs van 6.897 euro incl. BTW en 1.210 euro per jaar onderhoud.

Artikel 2:

De opdracht voor het leveren van de bijkomende licentie Arcgis zal gegund worden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf.

Artikel 3:

Deze opdracht zal gefinancierd worden door middel van de kredieten ingeschreven in het gewoon budget art 104/123-13 van het jaar 2012.

13 Financiën - rapporteringverplichtingen financieel beheer - 2e kwartaal 2012

Overeenkomstig artikel 165 van het Gemeentedecreet rapporteert de financieel beheerder minstens eenmaal per kwartaal aan de gemeenteraad.

Dit rapport omvat een overzicht van de thesaurietoestand, de liquiditeitsprognose, de beheerscontrole en de evolutie van de budgetten.

Thans wordt het rapport betreffende het tweede kwartaal 2012 voorgelegd.

Daarnaast wordt ook een overzicht voorgelegd van de stand van de rekening per 30 juni 2012 met een globale rekeningstand over het geheel van de bankrekening ten bedrage van 2.246.758,57 euro.

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad neemt kennis van het rapport inzake het financieel beheer over het 2e kwartaal 2012.

MONDELINGE VRAGEN

- Raadslid Paul Vanden Bussche vraagt om als aandenken voor de gemeenteraadsleden van deze legislatuur, eventueel samen met de nieuw verkozenen en partners, een uitstap te doen naar de overzichtstentoonstelling van Permeke in het paleis voor schone kunsten te Brussel.

De voorzitter vindt het vanzelfsprekend dat er een bedanking naar de gemeenteraadsleden gaat voor hun inzet voor de gemeente. Het is een lovenswaardig initiatief om met de afscheidnemende raadsleden en de nieuwe raadsleden een bezoek aan deze tentoonstelling te brengen.

- Raadslid Jacques Monteyne had graag geweten wanneer de onderhoudswerken aan de parking in de Boekweitstraat zullen doorgaan.

Schepen Pollet antwoordt dat dit op de planning van de dienst gemeentewerken staat.

Gedurende deze raadszitting werden geen verdere bezwaren ingebracht tegen de redactie van de ter tafel liggende notulen van de zitting van 2 juli 2012.

De volgende gemeenteraadszitting wordt gepland op maandag 19 november 2012. De vergadering wordt beëindigd om 20u20.

De gemeentesecretaris
G. Acke

De voorzitter
D. Vanhessche

