

Ontwerp notulen gemeenteraad 19 november 2012



Aanwezig:

voorzitter:

Raadsleden:

VANHESSCHE Daniël

BOGAERT Hendrik, VANHAVERBEKE Heidi,
POLLET Jan, DEPRÉE Geert, LOYSON Siska,
COUDEVILLE Claudia, LOUIS Isabelle, ACKE
Joël, DE REEPER Franky, D'HOEDT Annie,
DEMEULEMEESTER Régine, MONTEYNE
Jacques, VANDEN BUSSCHE Paul, JODTS Walter,
DESPLENTER Christine, PUYSTIENS Luc,
SOETAERT Katrien, SLABBINCK Luc.

Gemeentesecretaris: ACKE Gabriël

Afwezig of verontschuldigd:

VERLEYE Roland, LIEVENS Georges, MADOC
Reinhart, DESPIEGELAERE Hilde

1 Goedkeuring verslag vorige zitting

De gemeenteraad geeft zonder opmerkingen goedkeuring aan het verslag van de zitting van 22 oktober 2012.

2 Politiereglementen - politiereglement wegverkeer - Dorpsstraat - bijkomende parkeerplaats voor gehandicapten

De gemeenteraad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

Gelet op het aanvullend verkeersreglement op de politie van het wegverkeer, waarbij het algemeen gemeentelijk politiereglement op het wegverkeer werd aangepast en gecoördineerd, vastgesteld door de gemeenteraad, in zitting van 10 maart 2008;

Gelet op het advies van de gemeenteraadscommissie verkeer in zitting van 24 mei 2012;

Gelet op de Ministeriële omzendbrief betreffende het voorbehouden van parkeerplaatsen voor personen met een handicap van 3 april 2001, geactualiseerd bij de omzendbrief van 25 april 2003.

Overwegende de noodzaak aan een extra parkeerplaats voor mindervaliden in de centrumstraat (Dorpsstraat) met diverse handelszaken in het centrum van de deelgemeente Jabbeke;

Overwegende aan deze zijde van de Dorpsstraat er geen enkele parkeerplaats is voorzien voor personen met een handicap;

Overwegende dat de hiernavolgende maatregelen uitsluitend betrekking hebben op gemeentelijke wegen en plaatsen;

Overwegende de gemeente dient in te staan voor een veilig verkeer binnen de gemeente;

BESLUIT:

Artikel 1:

In het aanvullend algemeen gemeentelijk politiereglement op het wegverkeer –deel I Gemeentewegen wordt onder hoofdstuk V: STILSTAAN EN PARKEREN (VERKEERSBORDEN)

Art. 17.2: Op navolgende plaatsen is het parkeren voorbehouden aan bepaalde categorieën van voertuigen:

8. mindervaliden

Wordt toegevoegd:

- In de Dorpsstraat t.h.v. nr. 78

Deze maatregel zal ter kennis worden gebracht door het verkeersbord E9a met onderbord waarop het pictogram van een mindervalide is aangeduid.

Artikel 2:

Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid.

3 Politierglementen - politiereglement wegverkeer - Ettelgemstraat - invoeren uitgezonderd plaatselijk verkeer

DEBAT

Raadslid Paul Vanden Bussche vindt het een eigenaardige manier van redeneren. De mensen die in de Ettelgemstraat wonen, hebben gevraagd om een doorgang vanaf de Torhoutweg tot aan de Gemeneweidestraat. Het is eigenaardig dat, op een vraag om door te kunnen, er nog meer straat afgesloten wordt. De inwoners tussen de Noordstraat en de Gemeneweidestraat vinden het jammer dat er nu geen doorgang is. Nu kiest men om nog verder af te sluiten.

Door de voorzitter wordt geantwoord dat de mensen, die in het verdere deel van de Ettelgemstraat wonen, vragen om een uitbreiding van het plaatselijk verkeer in te voeren zodat het volledige stuk uitgezonderd plaatselijk verkeer zou zijn. De problematiek van de

sluipweg is gekend. Er moet niet teruggedaan worden naar die situatie. Er wordt een stukje van de straat uitgebreid met beperkte doorgang.

BEHANDELING

De gemeenteraad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

Gelet op het aanvullend verkeersreglement op de politie van het wegverkeer, waarbij het algemeen gemeentelijk politiereglement op het wegverkeer werd aangepast en gecoördineerd, vastgesteld door de gemeenteraad, in zitting van 10 maart 2008;

Gelet op het advies van de gemeenteraadscommissie verkeer in zitting van 24-05-2012;

Overwegende dat de hiernavolgende maatregelen uitsluitend betrekking hebben op gemeentelijke wegen en plaatsen;

Overwegende de gemeente dient in te staan voor een veilig verkeer binnen de gemeente;

BESLUIT:

Artikel 1:

In het aanvullend algemeen gemeentelijk politiereglement op het wegverkeer – deel I Gemeentewegen wordt onder hoofdstuk HOOFDSTUK I: VERBODEN EN BEPERKT VERKEER

Art. 2.2: Tot navolgende wegen is de toegang verboden in beide richtingen, uitgezonderd voor plaatselijk verkeer, fietsers en bromfietzers.

wordt weggelaten:

1° in de Ettelgemstraat gedeelte tussen de Torhoutweg en de Gemeneweidestraat;

en vervangen door:

1° In de Ettelgemstraat gedeelte tussen de Torhoutweg en de Noordstraat

Deze maatregel zal ter kennis gebracht worden door het verkeersbord C3, aangevuld met onderborden "UITGEZONDERD PLAATSELIJK VERKEER" en bord M3

Artikel 2:

Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid.

4 Intergemeentelijke samenwerking - WVI - buitengewone algemene vergadering - 5 december 2012 - goedkeuring agenda en aanduiding vertegenwoordiger

A. RAADSBSLUIT M.B.T. AGENDA VAN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING

De gemeenteraad, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de c.v.b.a. West-Vlaamse Intercommunale voor Economische Expansie, Huisvestingsbeleid en Technische Bijstand, afgekort tot WVI.

Gelet op het feit dat de gemeente wordt opgeroepen deel te nemen aan de buitengewone algemene vergaderingen van WVI die bijeengeroepen worden op woensdag 5 december 2012 per aangetekend schrijven van 18 oktober 2012;

Gelet op het artikel 44, 1° en 3° alinea van het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een intercommunale vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het artikel 79 §2, 3de alinea van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 6 juli 2001 waarin onder meer bepaald wordt dat het artikel 44 van datzelfde decreet onmiddellijk van toepassing is op bestaande intercommunale verenigingen, en dus ook op WVI.;

Gelet op het gemeentedecreet;

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de agenda van deze algemene buitengewone vergaderingen en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

- 1 Goedkeuring verslag van de algemene vergadering van 11 mei 2012
- 2 Begroting 2013
- 3 Toetreding tot de Europese Groepering voor Territoriale Samenwerking (EGTS) West-Vlaanderen/Flandre-Dunkerque-Côte d'Opale
- 4 Mededelingen.

Artikel 2:

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene buitengewone vergaderingen van WVI van 5 december 2012 wordt opgedragen zijn/hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten;

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan het secretariaat van de intercommunale WVI, Baron Ruzettelaan 35 te 8310 Brugge.

B. AANDUIDING VAN VOLMACHTDRAGERS

De gemeenteraad, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de c.v.b.a. West-Vlaamse Intercommunale voor Economische Expansie, Huisvestingsbeleid en Technische Bijstand, afgekort tot WVI.

Gelet op het feit dat de gemeente wordt opgeroepen deel te nemen aan de jaarvergadering van WVI die bijeengeroepen wordt op woensdag 5 december 2012 per aangetekend schrijven van 18 oktober 2012;

Gelet op het artikel 44, 1° en 3° alinea van het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een intercommunale vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het artikel 79 §2, 3de alinea van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 6 juli 2001 waarin onder meer bepaald wordt dat het artikel 44 van datzelfde decreet onmiddellijk van toepassing is op bestaande intercommunale verenigingen, en dus ook op WVI;

Gelet op het gemeentedecreet;

BESLUIT:

Artikel 1

Dhr. Franky Dereeper, gemeenteraadslid, wordt aangeduid als volmachtdrager van de gemeente om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van WVI. op 5 december 2012;

Artikel 2

Mevr. Katrien Soetaert, gemeenteraadslid, wordt aangeduid als plaatsvervangend volmachtdrager van de gemeente om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van WVI. op 5 december 2012;

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing. Er wordt kennisgeving hiervan verricht aan het secretariaat van de intercommunale WVI, Baron Ruzettelaan 35 te 8310 Brugge.

5 Intergemeentelijke samenwerking - IMEWO - buitengewone algemene vergadering - 17 december 2012 - goedkeuring agenda en aanduiding vertegenwoordiger

A. GOEDKEURING AGENDA

Gelet op het feit dat de gemeente voor het distributienetbeheer elektriciteit en/of gas

deelneemt aan de opdrachthoudende vereniging IMEWO, Intercommunale Maatschappij voor Energievoorziening in West- en Oost-Vlaanderen.

Gelet op het feit dat de stad/gemeente, per aangetekend schrijven van 17 oktober 2012, wordt opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering in buitengewone zitting van IMEWO op 17 december 2012 die plaats heeft in “De Lozen Boer”, Lozen Boer 5 te 9080 Lochristi;

Gelet op het dossier met documentatiestukken dat aan de stad/gemeente overgemaakt werd;

Gelet op het Vlaamse decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op het feit dat de gemeenteraad zijn goedkeuring dient te hechten aan de agenda van de algemene vergadering;

Gelet op het gemeentedecreet;

Op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

BESLUIT:

Artikel 1:

zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering in buitengewone zitting van de opdrachthoudende vereniging IMEWO te houden op 17 december 2012:

1. Bespreking in het kader van artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2013 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2013.
2. Volmachtverlening inzake bestellingen van IMEWO aan Eandis – Bekrachtiging.
3. Statutaire benoemingen.
4. Statutaire mededelingen.

Artikel 2:

de vertegenwoordiger(s) van de stad/gemeente die zullen/zal deelnemen aan de algemene vergadering in buitengewone zitting van de opdrachthoudende vereniging IMEWO op 17 december 2012, op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen;

Artikel 3:

het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging IMEWO, ter attentie van het secretariaat p/a, Brusselsesteenweg 199 te 9090 Melle.

B. AANDUIDING VAN DE GEMEENTELIJKE VERTEGENWOORDIGER

de gemeenteraad, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen

Gelet op het feit dat de gemeente voor het distributienetbeheer elektriciteit en/of gas deelneemt aan de opdrachthoudende vereniging IMEWO, Intercommunale Maatschappij voor Energievoorziening in West- en Oost-Vlaanderen.

Gelet op het feit dat de gemeente wordt opgeroepen om deel te nemen aan de algemene

vergadering in buitengewone zitting van IMEWO op 17 december 2012 die plaats heeft in "De Lozen Boer", Lozen Boer 5 te 9080 Lochristi en dit per aangetekend schrijven van 17 oktober 2012;

Gelet op het artikel 44, 1° en 3° alinea van het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het gemeentedecreet;

BESLUIT:

Artikel 1:

Mevrouw Hilde Despiegelaere aan te duiden als vertegenwoordiger van de gemeente om deel te nemen aan de algemene vergadering in buitengewone zitting van IMEWO op 17 december 2012;

Artikel 2:

de heer Franky Dereeper aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente om deel te nemen aan de algemene vergadering in buitengewone zitting van IMEWO op 17 december 2012;

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging IMEWO, ter attentie van het secretariaat p/a, Brusselsesteenweg 199 te 9090 Melle.

6 Intergemeentelijke samenwerking - IVBO - buitengewone algemene vergadering - 19 december 2012 - goedkeuring agenda en aanduiding vertegenwoordiger

De gemeenteraad, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen,

Gelet op het feit dat de gemeente voor de huisvuilverwerking aangesloten is bij de intercommunale IVBO;

Gelet op het feit dat de gemeente bij aangetekende brief van 15 oktober 2012 werd opgeroepen deel te nemen aan de zitting van de Algemene vergadering van IVBO op 19 december 2012;

Gelet op het artikel 44, 1ste en 3de alinea van het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordigers op een Algemene Vergadering van een intercommunale vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering ;

Dat de buitengewone algemene vergadering samengeroepen is met o.a. volgende agenda:

1. Samenstelling van het bureau;
2. Goedkeuring ontwerpverslag van die algemene vergadering dd. 20/06/2012;

3. Goedkeuring voorgenomen activiteiten en strategie 2013 (kennisname gebudgetteerde werkingsbijdrage 2013 – kennisname investeringsprogramma 2013);
4. Varia

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt goedkeuring gegeven aan de voorliggende agenda voor de intercommunale IVBO, zoals zal voorgelegd worden aan de algemene vergadering van 19 december 2012.

Artikel 2:

Dhr. Joël Acke wordt aangewezen als vertegenwoordiger en mevr. Annie Vermeire-D'hoedt als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente om deel te nemen aan de buitengewone zitting van de Algemene Vergadering van IVBO op 19 december 2012, met opdracht om hun stemgedrag aan te passen voor de goedkeuring van het voorliggende ontwerpen.

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing. Er wordt kennis van gegeven aan de intercommunale IVBO, en dit in twee originele exemplaren.

7 Intergemeentelijke samenwerking - IMWV - buitengewone algemene vergadering - 19 december 2012 - goedkeuring agenda en aanduiding vertegenwoordiger

De gemeenteraad, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen.

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging 'Intercommunale Maatschappij voor Watervoorziening', afgekort tot IMWV;

Gelet op het feit dat de gemeente per aangetekend schrijven van 29 oktober 2012 wordt opgeroepen deel te nemen aan de Bijzondere Algemene Vergadering van IMWV op 19 december 2012;

Gelet deze Algemene Vergadering bijeenkomt met als agenda:

1. Te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategie voor het boekjaar 2013
2. Benoemingen
3. Mededelingen.

Gelet op het artikel 44, 1° en 3° alinea van het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordigers voor een Algemene Vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering.

Gelet op het gemeentedecreet.

BESLUIT:

Artikel 1:

De heer Roland Verleye aan te duiden als volmachtdrager van de gemeente om deel te nemen

aan de Bijzondere Algemene Vergadering van IMWV op 19 december 2012.

Artikel 2:

De heer Joël Acke aan te duiden voor het geval de effectieve volmachtdrager verhinderd is om deel te nemen aan de Bijzondere Algemene Vergadering van de IMWV op 19 december 2012.

Artikel 3:

Kennis te nemen van de agenda en de toelichting en aan de vertegenwoordiger van de gemeente opdracht te geven de voorstellen op de Bijzondere Algemene Vergadering van 19 december 2012 goed te keuren.

Artikel 4:

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van deze beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te geven aan het secretariaat van de Intercommunale IMWV, p/a TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent

8 Ruimtelijke Ordening - RUP Jabbeke Centrum Inbreiding - definitieve vaststelling

De gemeenteraad,

Gelet op artikel 162 van de grondwet;

Gelet op het gemeentedecreet, in het bijzonder artikel 42, dat bepaalt dat de gemeenteraad alles regelt wat van gemeentelijk belang is, en artikel 2, met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenten in het algemeen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij decreet tot aanpassing en aanvulling van het ruimtelijke plannings-, vergunningen- en handhavingsbeleid van 27 maart 2009 en latere wijzigingen en van kracht sinds 1 september 2009, in het artikels 2.2.13 t.e.m. 2.2.18., m.b.t. de gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen;

Gelet op het besluit van de Deputatie van de Provincie West-Vlaanderen houdende de goedkeuring van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Jabbeke.

Gelet op het besluit van het schepencollege dd. 20 juni 2011; waarbij dhr. Maarten Herbots van het Studiebureau Grontmij aangesteld werd als ontwerper/planoloog voor de opmaak van gemeentelijke Ruimtelijke Uitvoeringsplannen en andere plannen rond ruimtelijke ordening en planologie. Gelet op het besluit van het schepencollege dd. 5 november 2012; waarbij een ruimtelijk planner, tewerkgesteld bij het studiebureau Grontmij werd aangesteld als ontwerper/planoloog voor de opmaak van gemeentelijke Ruimtelijke Uitvoeringsplannen en andere plannen rond ruimtelijke ordening en planologie.

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Jabbeke Centrum Inbreiding" voorgelegd. Het RUP heeft tot doel een inbreidingsproject in functie van wonen te realiseren, waarin de resterende functies geïntegreerd worden en waarbij de waterloop en de groenstructuur als drager fungeren.

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 18 april 2008 betreffende het integratiespoor voor milieueffectrammortalage (m.e.r.) over een ruimtelijk uitvoeringsplan werd een onderzoek tot m.e.r. overgemaakt aan de afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid, dienst GBP.

Op 23 maart 2009 ontving de gemeente, overeenkomstig artikel 4.2.6.§6 van het plan-MER-

decreet, van de afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid, dienst MER Mer-ontheffing inzake de opmaak van een plan-MER.

Conform artikel 2.2.13.§1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening werd het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan op 27 maart 2012 aan de verschillende adviserende diensten voorgelegd voor advies.

Aan volgende instanties werd advies aangevraagd :

- Departement RWO – Ruimtelijke Ordening West-Vlaanderen
- Provincie West-Vlaanderen – Deputatie
- GECORO
- Departement RWO – Onroerend Erfgoed West-Vlaanderen
- Departement RWO – Wonen West-Vlaanderen
- Nieuwe Polder van Blankenberge
- Agentschap Infrastructuur – Wegen en Verkeer West-Vlaanderen
- Provincie West-Vlaanderen - Dienst Waterlopen
- Dienst Veiligheidsrapportering (Dienst MER)

Op 25 april 2012 werd een plenaire vergadering gehouden.

Gelet dat het voorontwerp na de adviesprocedure werd aangepast aan de verschillende opmerkingen gemaakt door de adviserende diensten.

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 4 juni 2012 houdende de voorlopige vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Jabbeke Centrum Inbreiding;

Gelet op het gevoerde openbaar onderzoek van 2 juli 2012 tot en met 31 augustus 2012;

Gelet op het proces-verbaal van sluiting van openbaar onderzoek opgemaakt op 31 augustus 2012 waaruit blijkt dat er 2 adviezen en 1 bezwaar/opmerking werden ingediend.

Gelet op het gunstig advies mits aanpassingen dat werd uitgebracht door de GECORO in datum van 7 november 2012;

Overwegende dat het derhalve past om het gemeentelijk ruimtelijke uitvoeringsplan Jabbeke Centrum Inbreiding, zoals het werd neergelegd, definitief te aanvaarden;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het gemeentelijk ruimtelijke uitvoeringsplan Jabbeke Centrum Inbreiding, bevattende een plan bestaande toestand, een bestemmingsplan, een onteigeningsplan, een plan voorkooprecht, de begeleidende nota (die bestaat uit de toelichtingsnota, de stedenbouwkundige voorschriften, de bijlagen), wordt definitief vastgesteld.

Artikel 2:

Dit besluit en de plannen plan zullen, samen met de verschillende stukken van het dossier, ter goedkeuring worden voorgelegd aan de hogere overheid.

9 Ruimtelijke Ordening - RUP Woonkorrel Elfhoek - voorlopige vaststelling

De gemeenteraad,

Gelet op artikel 162 van de grondwet;

Gelet op het gemeentedecreet, in het bijzonder artikel 42, dat bepaalt dat de gemeenteraad alles regelt wat van gemeentelijk belang is, en artikel 2, met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenten in het algemeen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij decreet tot aanpassing en aanvulling van het ruimtelijke plannings-, vergunningen- en handhavingsbeleid van 27 maart 2009 en latere wijzigingen en van kracht sinds 1 september 2009, in het artikels 2.2.13 t.e.m. 2.2.18., m.b.t. de gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen;

Gelet op het besluit van de Deputatie van de Provincie West-Vlaanderen houdende de goedkeuring van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Jabbeke.

Gelet op het besluit van het schepencollege dd. 5 november 2012; waarbij een ruimtelijk planner, tewerkgesteld bij het studie bureau Grontmij werd aangesteld als ontwerper/planoloog voor de opmaak van gemeentelijke Ruimtelijke Uitvoeringsplannen en andere plannen rond ruimtelijke ordening en planologie.

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Woonkorrel Elfhoek” voorgelegd. Het RUP heeft tot doel oplossingen te bieden voor een aantal ruimtelijke problemen in deze omgeving. Het RUP zal randvoorwaarden opleggen om de huidige en geplande functies binnen het plangebied optimaal te laten functioneren met respect voor de omringende ruimte. Binnen deze wooncluster wordt ook een oplossing geboden aan een niet vergunde woning midden in de cluster. Dit bijkomend juridisch aanbod is mogelijk vanuit een woonbehoefte aangetoond in het GRS.

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 18 april 2008 betreffende het integratiespoor voor milieueffectrammortalage (m.e.r.) over een ruimtelijk uitvoeringsplan werd een onderzoek tot m.e.r. overgemaakt aan de afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid, dienst GBP.

Op 21 december 2011 ontving de gemeente, overeenkomstig artikel 4.2.6.§6 van het plan-MER-decreet, van de afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid, dienst MER Mer-ontheffing inzake de opmaak van een plan-MER.

Conform artikel 2.2.13.§1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening werd het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan op 1 augustus 2012 aan de verschillende adviserende diensten voorgelegd voor advies.

Aan volgende instanties werd advies aangevraagd :

- Ruimtelijke Ordening West-Vlaanderen
- Provincie West-Vlaanderen – Ruimtelijke Planning
- GECORO
- Landbouw en Visserij West-Vlaanderen
- Dienst Veiligheidsrapportering (Dienst MER)

Op 25 september 2012 werd een plenaire vergadering gehouden.

Gelet dat het voorontwerp na de adviesprocedure werd aangepast aan de verschillende opmerkingen gemaakt door de adviserende diensten.

Gelet op het voorgelegde ontwerp, zijnde:

- een plan bestaande toestand
- een bestemmingsplan
- de begeleidende nota die bestaat uit:

- o de toelichtingsnota
- o de stedenbouwkundige voorschriften
- o de bijlagen

BESLUIT

Artikel 1:

Het ontwerp van het gemeentelijke ruimtelijk uitvoeringsplan “Woonkorrel Elfhoeke” bevattende een plan bestaande toestand, een bestemmingsplan, de begeleidende nota (die bestaat uit de toelichtingsnota, de stedenbouwkundige voorschriften, de bijlagen), wordt voorlopig vastgesteld.

Artikel 2:

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met het voorgeschreven openbaar onderzoek met betrekking tot het ontwerp.

10 Ruimtelijke Ordening - RUP Woonkorrel Gistelsteenweg - voorlopige vaststelling

De gemeenteraad,

Gelet op artikel 162 van de grondwet;

Gelet op het gemeentedecreet, in het bijzonder artikel 42, dat bepaalt dat de gemeenteraad alles regelt wat van gemeentelijk belang is, en artikel 2, met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenten in het algemeen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij decreet tot aanpassing en aanvulling van het ruimtelijke plannings-, vergunningen- en handhavingsbeleid van 27 maart 2009 en latere wijzigingen en van kracht sinds 1 september 2009, in het artikels 2.2.13 t.e.m. 2.2.18., m.b.t. de gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen;

Gelet op het besluit van de Deputatie van de Provincie West-Vlaanderen houdende de goedkeuring van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Jabbeke.

Gelet op het besluit van het schepencollege dd. 5 november 2012; waarbij een ruimtelijk planner, tewerkgesteld bij het studie bureau Grontmij werd aangesteld als ontwerper/planoloog voor de opmaak van gemeentelijke Ruimtelijke Uitvoeringsplannen en andere plannen rond ruimtelijke ordening en planologie.

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Woonkorrel Gistelsteenweg ” voorgelegd. Het RUP heeft tot doel oplossingen te bieden voor een aantal ruimtelijke problemen in deze omgeving. Het RUP zal randvoorwaarden opleggen om de huidige en geplande functies binnen het plangebied optimaal te laten functioneren met respect voor de omringende ruimte. Het deels open en deels beboste karakter van het gebied vrijwaren blijft hierbij één van de aandachtspunten van het RUP. Binnen deze wooncluster wordt ook een oplossing geboden aan een nog vrijliggend perceel midden in de cluster. Dit bijkomend juridisch aanbod is mogelijk vanuit een woonbehoefte aangetoond in het GRS.

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 18 april 2008 betreffende het integratiespoor voor milieueffectrammortalage (m.e.r.) over een ruimtelijk uitvoeringsplan werd een onderzoek tot m.e.r. overgemaakt aan de afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid, dienst GBP.

Op 21 december 2011 ontving de gemeente, overeenkomstig artikel 4.2.6.§6 van het plan-

MER-decreet, van de afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid, dienst MER Mer-ontheffing inzake de opmaak van een plan-MER.

Conform artikel 2.2.13.§1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening werd het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan op 1 augustus 2012 aan de verschillende adviserende diensten voorgelegd voor advies.

Aan volgende instanties werd advies aangevraagd :

- Ruimtelijke Ordening West-Vlaanderen
- Provincie West-Vlaanderen – Ruimtelijke Planning
- GECORO
- Wegen en Verkeer West-Vlaanderen
- Landbouw en Visserij West-Vlaanderen
- Dienst Veiligheidsrapportering (Dienst MER)

Op 25 september 2012 werd een plenaire vergadering gehouden.

Gelet dat het voorontwerp na de adviesprocedure werd aangepast aan de verschillende opmerkingen gemaakt door de adviserende diensten.

Gelet op het voorgelegde ontwerp, zijnde:

- een plan bestaande toestand
- een bestemmingsplan
- de begeleidende nota die bestaat uit:
 - o de toelichtingsnota
 - o de stedenbouwkundige voorschriften
 - o de bijlagen

BESLUIT:

Artikel 1:

Het ontwerp van het gemeentelijke ruimtelijk uitvoeringsplan “Woonkorrel Gistelsteenweg” bevattende een plan bestaande toestand, een bestemmingsplan, de begeleidende nota (die bestaat uit de toelichtingsnota, de stedenbouwkundige voorschriften, de bijlagen), wordt voorlopig vastgesteld.

Artikel 2:

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met het voorgeschreven openbaar onderzoek met betrekking tot het ontwerp.

11 Overheidsopdrachten - jeugdwerkbeleid - speelterreinen - Romain Maesstraat - Meersbeekstraat - vervanging ondergrond zand naar rubberen tegels - ontwerp

De gemeenteraad

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om in het kader van het jeugdwerkbeleid over te gaan tot vervanging van de ondergrond nu bestaande uit zand naar rubberen tegels en dit voor volgende speelpleinen: Zerkegem (R. Maesstraat) en Snellegem (Meersbeekstraat).

De aankoop van de rubberen tegels wordt geraamd op 9.500 euro (incl. BTW).

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 42 en volgende van het gemeentedecreet, dat stelt dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid en artikel 43 §2, 11° -.in verband met het vaststellen van de wijze waarop opdrachten voor aanneming van werken en

levering van diensten worden toegewezen en het vaststellen van de voorwaarden ervan.

Van toepassing op dit besluit is ook de wet van 24 december 1993, betreffende overheidsopdrachten, Koninklijk Besluit van 8 januari 1996.

Gelet op het Koninklijk Besluit van 8 januari 1996, betreffende overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en de concessies voor openbare werken, meer in het bijzonder artikel 120 dat de maximumbedragen vaststelt voor onderhandelingsprocedures.

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp voorgelegd voor de aankoop van de rubberen tegels houdende het lastenboek opmeting, raming.

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt goedkeuring gegeven aan het ontwerp voor de aankoop van rubberen tegels met een geraamde kostprijs van 9.500 euro (incl. BTW).

Artikel 2:

De aankoop van de tegels wordt gerealiseerd na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf.

Artikel 3:

Deze opdracht zal gefinancierd worden door middel van de kredieten ingeschreven in de buitengewone begroting art 761/744-51 van het jaar 2012.

12 Overheidsopdrachten – fractieruimte – meubilair - ontwerp

De gemeenteraad

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om over te gaan tot herinrichting van de fractieruimte in het gemeentehuis Jabbeke via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. De kostprijs van de nieuwe uitrusting wordt geraamd op 8.000 euro (inclusief BTW)

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 42 en volgende van het gemeentedecreet, dat stelt dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid en artikel 43 §2, 11° -in verband met het vaststellen van de wijze waarop opdrachten voor aanneming van werken en levering van diensten worden toegewezen en het vaststellen van de voorwaarden ervan.

Van toepassing op dit besluit is ook de wet van 24 december 1993, betreffende overheidsopdrachten, meer in het bijzonder artikel 17 §1 dat de gevallen bepaalt waarbij opdrachten gegund mogen worden via een onderhandelingsprocedure en §2 dat de gevallen van gunning zonder bekendmaking vooraf aanduidt. Ook artikel 120 van het Koninklijk Besluit van 8 januari 1996 dat de maximumbedragen vaststelt voor onderhandelingsprocedures is toepasselijk bij deze opdracht.

Ontwerp voor de aankoop van de uitrusting fractieruimte en raming:

1 vergadertafel

1 lage zwarte kast

8 bezoekersstoelen

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt goedkeuring gegeven aan het ontwerp voor de aankoop en levering van nieuw meubilair voor de fractieruimte en dit voor een geraamde prijs van 8.000 euro (BTW incl.).

Artikel 2:

De opdracht voor het leveren van het meubilair voor de fractieruimte zal gegund worden na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf.

Artikel 3:

Deze opdracht zal gefinancierd worden door middel van de kredieten ingeschreven in de buitengewone begroting art 104/741-51 van het jaar 2012.

13 Financiën - jaarrekening 2010 - besluit van de gouverneur betreffende de definitieve vaststelling - kennisname

In het besluit van de gouverneur van 22 juli 2012 werd de jaarrekening 2010 van de gemeente Jabbeke definitief vastgesteld.

Als bijlage bij het besluit van de gouverneur werden een aantal opmerkingen en aanbevelingen meegestuurd.

Door de gouverneur werd gevraagd om dit besluit ter kennis te brengen van de gemeenteraad.

“Besluit van de gouverneur betreffende de definitieve vaststelling van de jaarrekening 2010 van de gemeente Jabbeke de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen

Gelet op de jaarrekening over het boekjaar 2010 van de gemeente JABBEKE zoals vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 12/09/2011;

Overwegende dat deze jaarrekening is ingekomen op 11/10/2011 bij het Agentschap voor Binnenlands Bestuur, Afdeling West-Vlaanderen;

Gelet op het onderzoek van de jaarrekening;

Gelet op artikel 16 van het toezichtsdecreet van 28 april 1993;

Gelet op de geformuleerde opmerkingen en aanbevelingen opgenomen op de bij dit besluit gevoegde bijlage;

BESLUIT

Artikel 1:

De jaarrekening over het boekjaar 2010 van de gemeente JABBEKE wordt definitief vastgesteld op de bedragen vermeld op de keerzijde van dit besluit.

Artikel 2:

De gemeenteraad en de ontvanger kunnen bij de Vlaamse regering beroep instellen tegen deze beslissing binnen een termijn van dertig dagen ingaande de dag na het versturen van dit besluit (artikel 17 van het toezichtsdecreet van 28 april 1993).”

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad neemt kennis van het besluit van de gouverneur betreffende de definitieve vaststelling van de jaarrekening 2010 van de gemeente Jabbeke.

14 Financiën - rapporteringverplichtingen financieel beheer - 3e kwartaal 2012

Overeenkomstig artikel 165 van het Gemeentedecreet rapporteert de financieel beheerder minstens eenmaal per kwartaal aan de gemeenteraad.

Dit rapport omvat een overzicht van de thesaurietoestand, de liquiditeitsprognose, de beheerscontrole en de evolutie van de budgetten.

Thans wordt het rapport betreffende het derde kwartaal 2012 voorgelegd.

Daarnaast wordt ook een overzicht voorgelegd van de stand van de rekening per 30 september 2012 met een globale rekeningstand over het geheel van de bankrekening ten bedrage van 218.910,55 euro.

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad neemt kennis van het rapport inzake het financieel beheer over het 3e kwartaal 2012.

MONDELINGE VRAGEN

- Raadslid Paul Vanden Bussche verwijst naar de vraag tijdens de vorige zitting om een uitstap met de uittredende raadsleden te maken naar Bozar – tentoonstelling Constant Permeke. Het raadslid pleit om dit nog te doen in de huidige legislatuur en met de zittende raadsleden.

De voorzitter antwoordt dat er gedacht werd dat de tentoonstelling liep tot maart 2013. De tentoonstelling is enkel tot 20 januari te bezichtigen. Er wordt voorgesteld om dit op 13 december 2012 te organiseren.

Raadslid Jacques Monteyne vervoegt de zitting.

- Raadslid Luc Slabbinck heeft opmerkingen over de geurhinder in de Elfhoek. Zijn er reeds stappen gezet om hiervoor tot een oplossing te komen. Deze geurhinder is niet constant, maar wordt waargenomen bij het uitvoeren van een aantal processen.

De voorzitter antwoordt dat de problemen van de baan zouden moeten zijn.

- Raadslid Jacques Monteyne heeft vragen over de heraanleg en de uitbreiding van het kerkhof te Jabbeke. Het raadslid vraagt om 2 afvalpunten te voorzien.

Door de voorzitter wordt geantwoord dat dit zal bekeken worden bij de herinrichting van het kerkhof.

- Raadslid Jacques Monteyne vraagt naar het gabariet dat geoogd wordt voor de aanleg van de voetpaden in de Oude Dorpsweg, meer in het bijzonder de breedte ter hoogte van het parkje naast de rijweg.

Door schepen Jan Pollet wordt geantwoord dat dit door het hoofd van de technische dienst zo uitgetekend is.

Door de voorzitter wordt aangevuld dat dit zo voorzien is om zoveel mogelijk parkeerplaatsen te behouden.

Gedurende deze raadszitting werden geen verdere bezwaren ingebracht tegen de redactie van de ter tafel liggende notulen van de zitting van 22 oktober 2012.

De volgende gemeenteraadszitting wordt gepland op maandag 17 december 2012. De vergadering wordt beëindigd om 20u22.

De gemeentesecretaris
G. Acke

De voorzitter
D. Vanhessche

