

Ontwerp notulen gemeenteraad 22 december 2011



Aanwezig:

voorzitter:

Raadsleden:

VANHESSCHE Daniël

VANHAVERBEKE Heidi, POLLET Jan, LIEVENS Georges, DEPRÉE Geert, LOYSON Siska, COUDEVILLE Claudia, LOUIS Isabelle, ACKE Joël, DE REEPER Franky, D'HOEDT Annie, DEMEULEMEESTER Régine, MONTEYNE Jacques, VANDEN BUSSCHE Paul, DESPLENTER Christine, PUYSTIENS Luc, MADOC Reinhart, BUSSCHE Brenda, DESPIEGELAERE Hilde, SOETAERT Katrien

Gemeentesecretaris: Gabriël Acke

Afwezig of verontschuldigd: VERLEYE Roland, BOGAERT Hendrik, JODTS Walter

Aanwezig ter zitting: STORME Paul, voorzitter OCMW

1 Goedkeuring verslag vorige zitting

De gemeenteraad geeft zonder opmerkingen goedkeuring aan het verslag van de zitting van 7 november 2011.

2 Politieverordening - 'Ronde van Vlaanderen'

Op 6 december 2011 werd een schrijven ontvangen van het Provinciebestuur West-Vlaanderen in verband met de politieverordening voor de Ronde van Vlaanderen.

Deze politieverordening wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

"Gelet op de wet betreffende de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, gecoördineerd door het KB van 16 maart 1968;

Gelet op het KB van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer;

Gelet op het KB van 10 augustus 1998 art. 7 § 2, 1° houdende de oprichting van de Commissie voor Dringende Geneeskundige Hulpverlening;

Gelet op de wet van 13 mei 1999 betreffende de invoering van de gemeentelijke administratieve sancties, bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 10 juni 1999;

Gelet op het KB van 7 januari 2001 tot vaststelling van de procedure tot aanwijzing van de ambtenaar en tot inning van de boetes in uitvoering van de wet van 13 mei 1999 betreffende de invoering van gemeentelijke administratieve sancties, bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 2 februari 2001;

Gelet op het KB van 16 februari 2006 betreffende de nood- en interventieplannen;

Gelet op de omzendbrief OOP 30bis van 3 januari 2005 aangaande de uitvoering van de wetten van 13 mei 1999 tot invoering van gemeentelijke administratieve sancties, van 7 mei 2004 tot wijziging van de wet van 8 april 1965 betreffende de jeugdbescherming en de

nieuwe gemeentewet en van 17 juni 2004 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet, Belgisch Staatsblad 20 januari 2005 (tweede uitgave);

Gelet op de omzendbrief OOP 30ter waarbij uitleg verschaft wordt bij de wijziging van artikel 119bis van de nieuwe gemeentewet krachtens de wet van 20 juli 2005 houdende diverse bepalingen;

Gelet op de wet van 20 juli 2005 houdende diverse bepalingen;

Gelet op de wet van 15 mei 2006 tot wijziging van de wet van 8 april 1965 betreffende de jeugdbescherming, het Wetboek van strafvordering, het Strafwetboek, het Burgerlijk Wetboek, de nieuwe gemeentewet en de wet van 24 april 2003 tot hervorming van de adoptie;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald de artikelen 119, 119bis, 119ter en art. 135 § 2;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 10 december 1987 van de minister van Binnenlandse Zaken houdende gecoördineerde algemene onderrichtingen inzake ordehandhaving;

Overwegende dat de gemeenteraad kan voorzien in een politieverordening waarin de overtredingen zijn opgenomen die hij strafbaar wenst te houden op het grondgebied van de stad/gemeente;

Overwegende dat artikel 119bis, §1, van de nieuwe gemeentewet aan de gemeenteraad de keuzevrijheid laat politiestraffen of administratieve sancties te bepalen voor overtredingen van zijn reglementen of verordeningen;

Overwegende dat op zondag 1 april 2012 de wielervedstrijd "Ronde van Vlaanderen voor Vrouwen" en "Ronde van Vlaanderen voor Elite" het grondgebied van onze gemeente doorkruist;

Overwegende dat de doortocht van deze wielervedstrijd traditioneel een enorme volkstoeloop met zich meebrengt, vooral bij de start, aankomst, en langs hellingen en kasseistroken;

Overwegende dat de laatste jaren het aantal commerciële activiteiten die langsheen de reisweg van de wielervedstrijd worden georganiseerd jaar na jaar blijven toenemen;

Overwegende dat dergelijke activiteiten voornamelijk georganiseerd worden op locaties die op zich al veel toeschouwers aantrekken waardoor de te nemen veiligheidsmaatregelen ter hoogte van deze delen van de reisweg moeten verhoogd worden;

Overwegende dat een coördinatie en overleg tussen de verschillende organisatoren van activiteiten op dezelfde locatie aangewezen is;

Overwegende dat het aangewezen is dat de organisatoren van de verschillende activiteiten onderling de nodige afspraken maken inzake opvang van de toeschouwers, parkings, enz ... teneinde de overlast voor de bewoners langsheen deze delen van de reisweg tot een minimum te beperken;

Overwegende dat een aantal bijkomende maatregelen zich opdringen om zowel de veiligheid van de toeschouwers te kunnen waarborgen en om het normaal verloop van de wedstrijd te kunnen garanderen:

- voorafgaandelijke kennisgeving van alle commerciële activiteiten langsheen de reisweg;
- voorafgaandelijk overleg tussen de organisatoren van de verschillende activiteiten langsheen de reisweg en de bestuurlijke overheid;
- voorafgaandelijk overleg tussen de verschillende hulp- en veiligheidsdiensten onderling opdat de dringende hulpverlening kan gegarandeerd worden.

BESLUIT:

I. Activiteiten op de openbare weg of op een daarbij aansluitend niet afgesloten terrein

Artikel 1

Iedere éénmalige of bijkomende commerciële of publicitaire activiteit die plaats heeft omwille van de doortocht van de wielervedstrijd "Ronde van Vlaanderen voor Vrouwen" en "Ronde van Vlaanderen voor Elite", en die doorgaat op de openbare weg of op een daarbij aansluitend niet afgesloten terrein, wordt op zondag 1 april 2012 slechts toegelaten op voorwaarde dat deze door de burgemeester van de gemeente waar de activiteit plaats heeft voorafgaandelijk en schriftelijk werd vergund.

Alle aanvragen tot vergunning moeten op straffe van niet-ontvankelijkheid ten laatste op 1 februari 2012 bij de burgemeester worden ingediend.

De aanvraag tot vergunning moet de volgende gegevens vermelden :

1. De naam, adres en contactgegevens van de aanvrager/organisator.
2. Als de organisatie gebeurt door een rechtspersoon zal haar benaming, haar rechtsvorm, het adres van haar hoofdzetel alsook de statutaire bepaling en/of beslissing van het bevoegde orgaan van de rechtspersoon die de ondertekenaar toelaat haar te vertegenwoordigen, opgegeven moeten worden.
3. De juiste omschrijving van de geplande éénmalige of bijkomende activiteit met de vermelding of deze publiek of alleen op een uitnodiging toegankelijk is met een raming van het aantal genodigden.
4. De juiste locatie ervan.
5. De logistieke faciliteiten (tenten, toiletten, parkings, toegang...) die zullen worden in plaats gesteld.
6. De interne veiligheidsmaatregelen (nadars, stewards, ...).
7. De eventuele aanwezigheid van een medische hulppost, met inhoudelijke beschrijving.

Artikel 2

Ten laatste op 15 maart 2012 verzendt de burgemeester aan de in artikel 1 bedoelde aanvragers hetzij de vergunning hetzij een gemotiveerde weigering van vergunning.

In de vergunning wordt duidelijk gesteld onder welke voorwaarden zij wordt verleend.

De organisatoren van de vergunde activiteiten hebben de plicht de voorwaarden onder dewelke de vergunning werd verleend na te leven.

Een afschrift van de vergunde activiteiten wordt aan de korpschef van de lokale politie en aan de commandant van de brandweer bezorgd, en, indien van toepassing, aan de FOD Volksgezondheid, Veiligheid van de Voedselketen en Leefmilieu.

Artikel 3

Indien wordt vastgesteld dat een organisator één of meerdere voorwaarden waaronder de vergunning werd verleend, niet naleeft kan de burgemeester de vergunning intrekken.

Het niet naleven van een of meerdere voorwaarden in het verleden kan door de burgemeester als motief ingeroepen worden om het verlenen van de vergunning te weigeren.

II. Activiteiten in een besloten plaats met openbaar karakter

Artikel 4

Iedere éénmalige of bijkomende commerciële of publicitaire activiteit die plaats heeft omwille van de doortocht van de wielervedstrijd "Ronde van Vlaanderen voor Vrouwen" en Ronde van Vlaanderen voor Elite", en die doorgaat in een besloten plaats maar die voor iedereen vrij toegankelijk is, hetzij gratis, hetzij tegen betaling van een inkomgeld, hetzij op vertoon van een toegangskaart of een uitnodiging wanneer deze ter beschikking wordt gesteld van eenieder die ze aanvraagt, dient ten laatste op 1 februari 2012 gemeld aan de burgemeester van de gemeente waar de activiteit plaats heeft. De melding dient de gegevens te bevatten opgesomd in artikel 1.

Artikel 5

De burgemeester kan in functie van het aantal aanvragen of meldingen en de juiste locatie van de aangevraagde of gemelde activiteiten één of meerdere coördinatievergaderingen organiseren teneinde tussen de verschillende organisatoren onderling en met de verschillende hulpdiensten de nodige afspraken te maken inzake opvang van de toeschouwers en/of genodigden, de in te richten parkings, het in te huren sanitair, de vrij te houden evacuatiewegen, de te plaatsen veiligheidsvoorzieningen, enz ... Van voormelde coördinatievergaderingen worden verslagen opgesteld die worden overgemaakt aan alle deelnemers.

Artikel 6

De burgemeester kan de activiteiten zoals bedoeld in artikel 4 verbieden indien aan de voorafgaandelijk bepaalde afspraken (artikel 5) niet wordt voldaan.

III. Veiligheidszones

Artikel 7

De burgemeester kan op basis van een risicoanalyse, rekening houdend met de massale volkstoeloop op bepaalde plaatsen en de aard van het terrein, op voorhand een gebied als veiligheidszone definiëren, ten einde de openbare veiligheid en orde beter te kunnen beheersen.

Een veiligheidszone is een duidelijk afgebakend gebied waar bijkomende veiligheidsmaatregelen noodzakelijk zijn omwille van het groot aantal mensen, de beperkte mobiliteit, de aanwezigheid van risicoverzarend materiaal (tenten, gasflessen,...)

Iedere éénmalige of bijkomende commerciële of publicitaire activiteit die plaats heeft omwille van de doortocht van de wielervedstrijd "Ronde van Vlaanderen voor Vrouwen" en Ronde van Vlaanderen voor Elite" en die plaats vindt in een veiligheidszone, dient ten laatste op 1 februari 2012 gemeld aan de burgemeester van de gemeente waar de activiteit plaats heeft. De melding dient de gegevens te bevatten opgesomd in artikel 1.

De burgemeester organiseert coördinatievergaderingen teneinde in nauwe samenspraak met de lokale veiligheidscel één inplantingsplan en één veiligheidsplan op te maken voor de hele veiligheidszone.

Artikel 8

Naargelang de veiligheidszone zich bevindt op de openbare weg of op een daarbij aansluitend niet afgesloten terrein, dan wel op een besloten plaats die voor iedereen vrij toegankelijk is, zijn de bepalingen van respectievelijk artikel 2 en 3, dan wel artikel 6 van toepassing.

IV. Algemene bepalingen

Artikel 9 : Sancties

Overtredingen die een inbreuk inhouden op de politie van het wegverkeer zullen bestraft worden met de straffen voorzien bij de wet betreffende de politie van het wegverkeer.

Overtredingen op de bepalingen van artikel 1, 4 en 7 van deze verordening zullen worden

bestraft met een administratieve geldboete. De omvang van de administratieve geldboete is proportioneel op grond van de ernst van de inbreuk die de boete verantwoordt en eventuele herhaling. De boete overschrijdt in elk geval niet het bedrag van het wettelijk vastgestelde maximum van 250 euro.

De vaststelling van de inbreuk op het gemeentelijk reglement en de te volgen procedure dient te gebeuren volgens de regels beschreven in de artikels 119bis en 119ter van de nieuwe gemeentewet.

Onverminderd de toepassing van een administratieve geldboete moet de overtreder van de bepalingen van artikel 1, 4 en 7 alsook degene die één of meerdere voorwaarden niet naleeft zich schikken naar de aanmaningen van de burgemeester zo niet houdt de stad/gemeente zich het recht voor het te doen op kosten en risico van de overtreder.

De stad/gemeente houdt zich hetzelfde recht voor indien de organisator van de activiteit niet tijdig kan worden opgezocht.

Artikel 10

Deze verordening wordt bekendgemaakt zoals voorgeschreven in art. 186 en 187 van het gemeentedecreet."

3 Reglementering - gemeentelijke premie voorhuwelijkssparen - intrekking reglement

Op 9 mei 1977 werd door de gemeenteraad in het kader van de sociale gezinspolitiek een reglement goedgekeurd voor de uitbetaling van een gemeentelijke premie voor voorhuwelijkssparen aan iedere wettelijke echtgeno(o)t(e).

Deze premie beliep 10% op het totaal bedrag dat door de aanvrager gestort werd bij een dienst van het prenuptiaal sparen.

Wegens het gelijkheidsbeginsel en om discriminatie tussen samenwonenden en gehuwden te vermijden, wordt voorgesteld om deze premie op te heffen.

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad beslist om de gemeentelijke premie voor voorhuwelijkssparen met ingang van 1 januari 2012 op te heffen.

4 Operationele prezone van de hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen - bekrachtigen van de overeenkomst operationele prezone 2011

De gemeenteraad,

Gelet op de wet betreffende de civiele veiligheid van 15 mei 2007;

Gelet op het koninklijk besluit d.d. 2 februari 2009 tot vaststelling van de territoriale afbakening van de hulpverleningszones waarbij in de provincie West-Vlaanderen de hulpverleningszone 1 volgende gemeenten omvat: Beernem, Blankenberge, Bredene, Brugge, Damme, De Haan, Gistel, Ichtegem, Jabbeke, Knokke-Heist, Middelkerke, Oostende, Oostkamp, Oudenburg, Torhout, Zedelgem, Zuienkerke;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 januari 2011 houdende toekenning van subsidies voor personeelskosten, infrastructuur, materieel en uitrusting en coördinatie aan de gemeenten die een overeenkomst operationele prezone sluiten met de Staat;

Overwegende dat het koninklijk besluit van 16 januari 2011 werd goedgekeurd door een federale ministerraad die bevoegd is voor de lopende zaken, in afwachting van de vorming van een nieuwe regering;

Gelet op het draaiboek operationele prezone (OPZ) van 16 februari 2011 betreffende de verlenging van de operationele prezones;

Gelet op de besprekingen van de prezoneraad van 28 februari 2011 om de operationele prezone te verlengen in 2011;

Gelet op de veelvuldige overlegmomenten van de 17 bevoegde burgemeesters in de prezoneraad van hulpverleningszone 1;

Overwegende dat de conclusie van de prezoneraad is dat het noodzakelijk is voor de verdere goede werking van de hulpverlening in de regio, om een aanvraag in te dienen om de werking van de operationele prezone te verlengen in 2011;

Overwegende dat de samenwerking die de operationele prezone creëert een schaalvoordeel en synergie kan opleveren;

Overwegende dat de kandidatuurstelling voor de prezone federale middelen genereert (€ 898.504,34) voor hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen;

Overwegende dat de ontwerp overeenkomst OPZ 2011 inhoudelijk verder bouwt op de OPZ overeenkomst 2010; dat voor hulpverleningszone 1 in totaal zeven verplichte en vier optionele doelstellingen worden opgenomen; dat de federale subsidies in 2011 voor een groot deel besteed zullen worden aan ICT/software, opleiding, het uitvoeren van een nulmeting en de aankoop van klein brandweermaterieel;

Overwegende dat de ontwerp overeenkomst OPZ 2011 door het college van burgemeester en schepenen van de stad Brugge werd goedgekeurd op 11 maart 2011;

Overwegende dat het kandidaat dossier voor de OPZ 2011 op 14 maart 2011 door de stad Brugge als beherende gemeente voor hulpverleningszone 1, bij de FOD Binnenlandse Zaken werd ingediend;

Overwegende dat de gemeente op 11 maart 2011 een onderliggende overeenkomst heeft opgemaakt die werd ondertekend door de burgemeester en secretaris;

Overwegende dat in deze onderliggende overeenkomst akkoord werd gegaan met:

- De kandidatuurstelling voor hulpverleningszone 1 voor de verlenging van de OPZ overeenkomst in 2011;
- De aanstelling van de stad Brugge als beherende gemeente om hulpverleningszone 1 te vertegenwoordigen en een overeenkomst af te sluiten met de FOD Binnenlandse Zaken;
- De inhoud van de OPZ overeenkomst 2011 met name:

Als verplichte doelstellingen:

- ☐ Actie 1 – Coördinatie van de Operationele Prezone;
- ☐ Actie 2 – De systematische toepassing van het principe van de Snelste Adequate Hulp optimaliseren;
- ☐ Actie 3 – Realisatie van een risicoanalyse op zonaal niveau;
- ☐ Actie 4 – Realisatie van een herverdelings- en aankoopplan van materieel;
- ☐ Actie 5 - Gebruik van software waarmee verslagen gegenereerd kunnen worden;
- ☐ Actie 6 – verwezenlijking van een zonaal opleidingsplan voor het personeel;
- ☐ Actie 7 – Bewustmaking van de burgers voor brandpreventie in woningen.

Als optionele doelstellingen:

- ☐ Actie 8 – Realisatie van een plan voor de aankoop van materieel voor de (individuele) uitrusting;
- ☐ Actie 9 – Ontwikkeling en harmonisatie van de verplichte preventie;
- ☐ Actie 10 – Uitvoeren van een extern organisatie advies;
- ☐ Actie 11 – Aankoop van klein brandweer materieel.

Overwegende dat deze onderliggende overeenkomst werd afgesloten onder voorbehoud van kennisgeving aan het college van burgemeester en schepenen; dat het college akte genomen heeft van deze onderliggende overeenkomst op 28 maart 2011;

Overwegende dat deze onderliggende overeenkomst werd afgesloten onder voorbehoud van goedkeuring door de gemeenteraad; dat de gemeenteraad op 16 mei 2011 deze onderliggende overeenkomst bekrachtigd heeft;

Gelet dat in de prezoneraad van 20 juni 2011 de aanpassingen op de initieel ingediende OPZ overeenkomst 2011, werden besproken; dat deze aanpassingen gebeurden naar aanleiding van een aantal bemerkingen van de FOD Binnenlandse Zaken;

Gelet op de brief van de Minister van Binnenlandse zaken, mevr. A. Turtelboom, dd. 23/09/2011 met ref. IV/PSP/P110468057/SLIV/SVW, waarin wordt medegedeeld dat de OPZ-overeenkomst definitief wordt goedgekeurd ;

Overwegende dat de Gemeenteraad van de stad Brugge in zitting van 25 oktober 2011 beslist heeft akkoord te gaan met de OPZ overeenkomst 2011;

Overwegende dat de OPZ overeenkomst door de burgemeester en secretaris van de beherende stad Brugge werd ondertekend en deze ondertekende overeenkomst op 26 oktober 2011 aan de FOD Binnenlandse Zaken werd overgemaakt;

Overwegende dat wanneer de OPZ overeenkomst 2011 door de Minister bevoegd voor Binnenlandse Zaken ondertekend wordt, deze overeenkomst ter bevestiging zal worden voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen van de stad Brugge, alsook aan de gemeenteraad;

Overwegende dat de stad Brugge op xx november 2011 de door de bevoegde Minister ondertekende OPZ overeenkomst 2011, heeft ontvangen;

Na beraadslaging;

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad keurt de OPZ overeenkomst 2011, afgesloten door de Belgische Staat en de stad Brugge als beherende gemeente voor hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen, goed.

5 Vzw sportbeheer Jabbeke - begroting 2012 - goedkeuring

De vzw Sportbeheer legt zoals statutair voorzien de begroting voor het jaar 2012 voor aan de gemeenteraad.

De algemene vergadering van vzw Sportbeheer nam de begroting aan in zitting van 13 december 2011.

Voor de sporthal van Jabbeke worden 111.000 euro uitgaven en 112.812 euro inkomsten

geraamd. Aldus een begrotingssaldo van 1.812 euro.

Voor de sporthal van Varsenare worden 203.500 euro uitgaven en 203.762 euro inkomsten geraamd. Aldus een begrotingssaldo van 262 euro.

De begroting van de vzw Sportbeheer wordt afgesloten met een algemeen begrotingssaldo van 2.074 euro.

Er worden geen toelagen van de gemeente gevraagd.

BESLUIT:

Enig artikel:

Er wordt goedkeuring gegeven aan de begroting van de vzw Sportbeheer Jabbeke voor het jaar 2012.

6 OCMW Jabbeke - budget 2012 - meerjarenplan - kennisname

Aan de gemeenteraad wordt kennisgeving gedaan van het budget 2012 van OCMW Jabbeke.

Op 6 oktober 2011 gaf de OCMW Raad goedkeuring aan het budget 2012. De gemeentelijke bijdrage werd vastgesteld op 1.156.294 euro.

Overwegende dat de berekening van de gemeentelijke dotatie gebeurd is overeenkomstig het gemeenteraadsbesluit dd. 12/03/2007. Toen is de afspraak gemaakt dat de dotatie die voor 2007 aan de gemeente Jabbeke is gevraagd, in de meerjarenplanning gekoppeld mag worden aan een jaarlijkse indexstijging van 2%. Ook is het akkoord gegeven om eventuele overschotten uit de werking over te boeken naar "investeringsubsidies van de gemeente" met het oog op het realiseren van de huisvestingsprojecten van het OCMW.

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad neemt kennis en verleent niet bezwaar ten aanzien van het voorgelegde budget 2012 van OCMW Jabbeke.

7 Lokale Politie Kouter - begrotingswijzigingen 1 en 2 politiebegroting dienstjaar 2011

De politieraad heeft in zitting van 16 november 2011 de begrotingswijzigingen 1 en 2 voor het jaar 2011 vastgesteld.

Deze begrotingswijziging betreft onder andere de verhoging van de gemeentelijke dotatie met 40.450 euro, waardoor de totale gemeentelijke dotatie 984.288 euro bedraagt.

Vermits de (initiële) politiebegroting 2011 sloot met een algemeen begrotingsresultaat van 1.101 euro, moet nagenoeg elke verhoging aan uitgavenkredieten worden gecompenseerd door de gemeenten. Vandaar dat de gemeentelijke werkingstoelagen in totaliteit moesten worden verhoogd met 209.999 euro.

Er is een belangrijke verhoging aan uitgavenzijde voor wat betreft de personeelskosten. Deze post wordt verhoogd met 175.263 euro. Dit is grotendeels te wijten aan de vervroegde overschrijding van de spilindex in de maand april, daar waar deze indexsprong oorspronkelijk voorspeld werd per 1 september. Vanaf de maand juni 2011 moest rekening gehouden worden

met een loonindexering van 2%.

Een tweede belangrijke reden voor de betreffende verhoging is gelegen in de inconveniënten. Op basis van de reeds gepresteerde over-, weekend- en nachturen tijdens de maanden januari tot en met augustus, werd een extrapolatie doorgevoerd voor de resterende maanden september tot en met november, waardoor de diverse betreffende begrotingskredieten dienden te worden aangepast.

Ook de werkingskosten werden verhoogd met 51.050 euro. De voornaamste aanpassing situeert zich hier bij de vergoeding voor gedetacheerd personeel (+70.000 euro).

In de buitengewone dienst worden de investeringen verlaagd met 1.614.000 euro.

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad neemt kennis van de begrotingswijzigingen 1 en 2 van de politiebegroting voor het dienstjaar 2011 en verleent, voor zover als noodzakelijk, goedkeuring.

Artikel 2:

Er wordt goedkeuring verleend voor de bijkomende gemeentelijke dotatie voor 2011 voor een bedrag van 40.450 euro.

8 Ruimtelijke ordening - gRUP Licht en Liefde - definitieve aanvaarding

De gemeenteraad,

Gelet op artikel 162 van de grondwet;

Gelet op het gemeentedecreet, in het bijzonder artikel 42, dat bepaalt dat de gemeenteraad alles regelt wat van gemeentelijk belang is, en artikel 2, met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenten in het algemeen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij decreet tot aanpassing en aanvulling van het ruimtelijke plannings-, vergunningen- en handhavingsbeleid van 27 maart 2009 en latere wijzigingen en van kracht sinds 1 september 2009, in het artikels 2.2.13 t.e.m. 2.2.18., m.b.t. de gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen;

Gelet op het besluit van de Deputatie van de Provincie West-Vlaanderen houdende de goedkeuring van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Jabbeke.

Gelet op het besluit van het schepencollege dd. 20 juni 2011; waarbij dhr. Maarten Herbots van het Studiebureau Grontmij aangesteld werd als ontwerper/planoloog voor de opmaak van gemeentelijke Ruimtelijke Uitvoeringsplannen en andere plannen rond ruimtelijke ordening en planologie.

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Licht en Liefde" voorgelegd. Het doel van het gRUP is om op de huidige locatie een uitbreiding van de bestaande begraafplaats te voorzien, alsook de gebouwen van Licht en Liefde, die momenteel gelegen zijn tussen het woonweefsel aan de overzijde van de Oudenburgweg ter herlokaliseren. De huidige indeling per bestemming op het gewestplan is weinig functioneel waardoor de noodzaak voor de opmaak van een gRUP noodzakelijk was.

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 18 april 2008 betreffende het

integratiespoor voor milieueffectrammortalage (m.e.r.) over een ruimtelijk uitvoeringsplan werd een onderzoek tot m.e.r. overgemaakt aan de afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid, dienst GBP.

Op 17 november 2010 ontving de gemeente, overeenkomstig artikel 4.2.6.§6 van het plan-MER-decreet, van de afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid, dienst MER Mer-ontheffing inzake de opmaak van een plan-MER.

Conform artikel 2.2.13.§1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening werd het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan op 7 februari 2011 aan de verschillende adviserende diensten voorgelegd voor advies.

Aan volgende instanties werd advies aangevraagd :

- Provincie West-Vlaanderen, Dienst ruimtelijke ordening;
- Gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar;
- GECORO;
- Departement Landbouw en Visserij;
- Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed
- Agentschap Wonen Vlaanderen,
- LNE Afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid, Dienst Veiligheidsrapportering;
- Dienst MER

Op 2 maart 2011 werd een plenaire vergadering gehouden.

Gelet dat het voorontwerp na de adviesprocedure werd aangepast aan de verschillende opmerkingen gemaakt door de adviserende diensten.

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 4 juli 2011 houdende de voorlopige vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Licht en Liefde;

Gelet op het gevoerde openbaar onderzoek van 8 augustus 2011 tot en met 7 oktober 2011;

Gelet op het proces-verbaal van sluiting van openbaar onderzoek opgemaakt op 7 oktober 2011 waaruit blijkt dat er 2 adviezen en 1 bezwaarschrift werden ingediend.

Gelet op het gunstig advies mits aanpassingen dat werd uitgebracht door de GECORO in datum van 24 oktober 2011;

Overwegende dat het derhalve past om het gemeentelijk ruimtelijke uitvoeringsplan Licht en Liefde, zoals het werd neergelegd, definitief te aanvaarden;

BESLUIT,

Artikel 1:

Het gemeentelijk ruimtelijke uitvoeringsplan Licht en Liefde, bevattende: een bestaande toestand, een bestemmingsplan, een memorie van toelichting, de stedenbouwkundige voorschriften en een bijlagenbundel, wordt definitief aangenomen.

Artikel 2:

Dit besluit en het plan zal, samen met de verschillende stukken van het dossier, ter goedkeuring worden voorgelegd aan de hogere overheid.

9 Ruimtelijke ordening - gRUP Lange Dreef - Beukendreef - definitieve aanvaarding

De gemeenteraad,

Gelet op artikel 162 van de grondwet;

Gelet op het gemeentedecreet, in het bijzonder artikel 42, dat bepaalt dat de gemeenteraad alles regelt wat van gemeentelijk belang is, en artikel 2, met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenten in het algemeen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij decreet tot aanpassing en aanvulling van het ruimtelijke plannings-, vergunningen- en handhavingsbeleid van 27 maart 2009 en latere wijzigingen en van kracht sinds 1 september 2009, in het artikels 2.2.13 t.e.m. 2.2.18., m.b.t. de gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen;

Gelet op het besluit van de Deputatie van de Provincie West-Vlaanderen houdende de goedkeuring van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Jabbeke.

Gelet op het besluit van het schepencollege dd. 20 juni 2011; waarbij dhr. Maarten Herbots van het Studiebureau Grontmij aangesteld werd als ontwerper/planoloog voor de opmaak van gemeentelijke Ruimtelijke Uitvoeringsplannen en andere plannen rond ruimtelijke ordening en planologie.

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Lange Dreef - Beukendreef” voorgelegd. Het doel van het gRUP is om rechtszekerheid te scheppen voor de eigenaars en bewoners binnen het plangebied gelegen woningen, nu en in de toekomst. Het gRUP heeft anderszijds ook de intentie om het beboste karakter te vrijwaren en te herwaarderen.

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 18 april 2008 betreffende het integratiespoor voor milieueffectrammortalage (m.e.r.) over een ruimtelijk uitvoeringsplan werd een onderzoek tot m.e.r. overgemaakt aan de afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid, dienst GBP.

Op 12 augustus 2009 ontving de gemeente, overeenkomstig artikel 4.2.6.§6 van het plan-MER-decreet, van de afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid, dienst MER Mer-ontheffing inzake de opmaak van een plan-MER.

Conform artikel 2.2.13.§1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening werd het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan op 30 maart 2011 aan de verschillende adviserende diensten voorgelegd voor advies.

Aan volgende instanties werd advies aangevraagd :

- Provincie West-Vlaanderen, Dienst ruimtelijke ordening;
- Gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar;
- GECORO;
- Agentschap voor Natuur en Bos;
- Afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid – Dienst Veiligheidsrapportering;
- Afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid – Dienst Milieueffectrapportage;

Op 27 april 2011 werd een plenaire vergadering gehouden.

Gelet dat het voorontwerp na de adviesprocedure werd aangepast aan de verschillende opmerkingen gemaakt door de adviserende diensten.

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 4 juli 2011 houdende de voorlopige vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Lange Dreef - Beukendreef;

Gelet op het gevoerde openbaar onderzoek van 8 augustus 2011 tot en met 7 oktober 2011;

Gelet op het proces-verbaal van sluiting van openbaar onderzoek opgemaakt op 7 oktober 2011 waaruit blijkt dat er 2 adviezen werden ingediend.

Gelet op het gunstig advies uitgebracht door de GECORO in datum van 24 oktober 2011;

Overwegende dat het derhalve past om het gemeentelijk ruimtelijke uitvoeringsplan Lange Dreef - Beukendreef, zoals het werd neergelegd, definitief te aanvaarden;

BESLUIT,

Artikel 1:

Het gemeentelijk ruimtelijke uitvoeringsplan Lange Dreef - Beukendreef, bevattende: een bestaande toestand, een bestemmingsplan, een memorie van toelichting, de stedenbouwkundige voorschriften en een bijlagenbundel, wordt definitief aangenomen.

Artikel 2:

Dit besluit en het plan zal, samen met de verschillende stukken van het dossier, ter goedkeuring worden voorgelegd aan de hogere overheid.

10 Intergemeentelijk samenwerking - Infrax West - toetreding voor Infra-X-net-diensten

De Gemeenteraad

Gelet op de bijzondere wet van 16 juli 1993 waarbij de bevoegdheid inzake vereniging van gemeenten voor openbaar nut volledig wordt overgedragen aan de gewesten;

Gelet op het gemeentedecreet en in het bijzonder op artikel 43 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en meer bepaald op artikel 32;

Gelet op de Omzendbrief BA/2002/01 van 11 januari 2002 betreffende de toepassing van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en de Omzendbrief BA 2003/09 betreffende de toepassing van artikel 11 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op de Telenet-deal van 1 oktober 2008 waarin aan de betrokken kabelmaatschappijen waaronder Infrax West een bandbreedte werd voorbehouden om ten behoeve van haar aandeelhouders en van de Havi-Gis-gemeenten de zogenaamde Lipis-diensten (Limited Internal Public Interest Services) aan te bieden;

Gelet op het concreet aanbod van 22 november 2011. Dat thans aan de gemeente in verband met de Lipis-diensten wordt voorgelegd onder de naam Infra-X-net;

Gelet op de toelichting bij het businessconcept Infra-X-net waarbij de gemeente voor haar interne datacommunicatie, vaste telefoniediensten en internetverkeer en -toegang beroep kan doen op Infra-X-net en waarbij de gemeente een aanzienlijk financieel voordeel en voordeel

in bandbreedte realiseert ten opzichte van haar actuele situatie op het vlak van datacommunicatie, telefonie- en internetverkeer;

Gelet op de garantie dat indien een privéoperator betere prijzen zou hebben voor de totaaloplossing (netwerkverbinding, vaste telefonie en internet) dan die van Infrax West, die lagere prijzen toegepast worden op voorwaarde dat het ook om dezelfde kwaliteit gaat;

Gelet op de statutaire omschrijving van de activiteit Infra-X-net die luidt als volgt: “het ter beschikking stellen van capaciteit met het oog op data- en aanverwante communicatie op de bestaande netten en installaties ten behoeve van de deelnemers die daartoe een uitdrukkelijke beslissing genomen hebben, en binnen het toegestane wettelijke en contractuele kader”;

Overwegende dat de toetreding van de gemeenten voor de activiteit Infra-X-net de beheersoverdracht inzake deze activiteiten aan het intergemeentelijk samenwerkingsverband impliceert met uitzondering echter van de terzake nog lopende contracten die door de gemeenten werden afgesloten vóór de toetreding. Deze contracten zullen in overleg met Infrax West tijdig worden opgezegd;

Overwegende dat bij uitbreiding ook de gebouwen van het OCMW, Politie en Brandweer binnen de gemeentegrenzen in dit project kunnen betrokken worden;

Overwegende dat om van dit aanbod gebruik te kunnen maken, de gemeente moet toetreden tot Infrax West voor de activiteit Infra-X-net;

Overwegende dat de statuten van Infrax West recent werden gewijzigd om dergelijke toetreding mogelijk te maken;

Overwegende dat - mits toetreding tot Infrax West voor de activiteit Infra-X-net - impliceert dat de contracten met name op het vlak van telefonie door Infrax West zullen worden afgesloten maar dat de detailfacturen toch aan de gemeente ter betaling zullen worden voorgelegd door de Infrax-telefonie-operator;

Overwegende dat deze aanvraag tot toetreding zal voorgelegd worden aan de Algemene Vergadering van Infrax West op 22 november 2010;

Overwegende dat het nieuwe Sport- en Cultuurcentrum van Jabbeke, SPC Jabbeke Vlamingveld 40 via glasvezel zal aangesloten worden op het fibernetwerk van de gemeente, zoals vermeld in de offerte 0020025719 van 7 juli 2011, ook opgenomen wordt in de offerte van Infra-X-net;

BESLUIT:

Artikel 1

De gemeente Jabbeke wenst toe te treden tot het intergemeentelijk samenwerkingsverband Infrax West voor de activiteit Infra-X-net.

Artikel 2

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt belast met de uitvoering van deze beslissing.

Artikel 3

Een afschrift van deze beslissing zal bezorgd worden aan de toezichthoudende overheid, met name de Regeringscommissaris bij de Vlaamse regering, Agentschap Binnenlands Bestuur, Boudewijnlaan 30 bus 70, 1000 Brussel en aan het secretariaat van Infrax West, Noordlaan 9, 8820 Torhout. De provinciegouverneur wordt van het besluit op de hoogte gebracht via de

overzichtslijst van raadsbesluiten.

11 Intergemeentelijke samenwerking - gemeentelijke saneringsbijdrage 2012 - bepaling

TMVW lanceert jaarlijks een intercommunaal voorstel voor de gemeentelijke saneringsbijdrage (drinkwaterklanten) en de gemeentelijke saneringsvergoeding (eigen waterwinners). Momenteel bedraagt het tarief dat door de meeste vennoten wordt toegepast 1,2555 €/m³. Dit tarief komt tot stand door de bovengemeentelijke saneringsbijdrage te vermenigvuldigen met de coëfficiënt die het maximum bepaalt (2011: 0,8968 €/m' * 1,4 = 1,2555 €/m')

Voor 2012 wordt dezelfde benadering voorgesteld. De twee te vermenigvuldigen cijfers worden echter pas eind december 2011 vastgelegd (cfr. Programmadecreet). Er dient echter nu een principieel akkoord met het intercommunaal gegeven te worden. Zoniet kan de facturatie onmogelijk vanaf 1 januari 2012 met de geactualiseerde prijzen uitgevoerd worden.

TMVW stelt voor om de toepassing van de saneringsbijdrage en saneringsvergoeding, berekend door de bovengemeentelijke bijdrage voor 2012 en de vermenigvuldigingscoëfficiënt voor 2012, zoals op Vlaams niveau bepaald, te vermenigvuldigen.

De gemeente Jabbeke heeft op 28 december 2005 met de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening (VMW) en de Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening (TMVW) een overeenkomst afgesloten met betrekking tot de sanering van het door de VMW en de TMVW aan haar abonnees geleverde water op haar grondgebied.

Door artikel 59 van het decreet van 23 december 2005 houdende bepalingen tot begeleiding van de begrotingen 2006 werd een afdeling V en een artikel 16 quinquies ingevoerd in het decreet van 24 mei 2002 betreffende water voor menselijke aanwending, waardoor het mogelijk wordt eveneens een vergoeding aan te rekenen aan de gebruikers van een eigen waterwinning (VEW).

Op 13 december 2006 besliste de gemeenteraad om de bijdrage aan eigen waterwinners (VEW) aan te rekenen overeenkomstig het systeem van de derde betaler.

In de gemeenteraad van 22 december 2008 werd beslist om af te stappen van het derdebetalersstelsel en vanaf 1 januari 2009 de afvoerbijdrage te laten integreren in de waterfactuur (aanrekening aan abonnees en eigen waterwinners).

In de gemeenteraad van 23 november 2009 werd beslist om voor het jaar 2010 de gemeentelijke afvoerbijdrage te behouden en opnieuw te bepalen op een vergoeding van 0,6 euro/m³ met een verlaagd tarief van 0,3 euro voor een verbruik groter dan 6000 m³ en kleiner dan 60000 m³ en een verlaagd tarief van 0,15 euro bij een verbruik groter dan 60000 m³.

Bovendien werd beslist om voor de grootverbruikers/heffingsplichtigen de aanrekeningslogica voor 2010 te handhaven, namelijk te aligneren met de bovengemeentelijke aanrekeningslogica maar met aftopping en om de regeling inzake vrijstelling en tegemoetkoming te aligneren op wat voor de bovengemeentelijke sanering wordt toegepast.

Het schepencollege stelt voor om de bestaande regeling aan te houden.

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeentelijke saneringsbijdrage, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 23 november 2009 wordt verder toegepast voor het jaar 2012.

12 Overheidsopdrachten - dienst gemeentewerken - werktuigdrager met heteluchtschroeiër voor onkruidverdelging

DEBAT

Raadslid Paul Vanden Bussche merkt op dat de politieraad momenteel bezig is om alle gemeentelijke sanctierechten in de gemeenten van de politiezone Kouter op elkaar aan te passen. Het minste wat men moet doen om wijzigingen aan te brengen is dat er tijdig moet gecommuniceerd worden met de politieraad.

Door de voorzitter wordt geantwoord dat er nog een paar vergaderingen zullen belegd worden om het GAS-reglement te bespreken.

Raadslid Reinhart Madoc heeft vragen naar het opvolgingsbeleid in deze zaak.

Door schepen Jan Pollet wordt geantwoord dat dit in het reglement nog niet opgenomen is.

Raadslid Paul Vandenbussche vult aan dat hij ook een paar keer een poging heeft gedaan in het kader van de administratieve sancties. Dit wordt nu niet ondersteund door de lokale politie en door de korpschef. Men vraagt om die reglementen op elkaar af te stemmen. Het heeft weinig zin om andere bepalingen aan te nemen in Jabbeke dan bijvoorbeeld in Torhout, ondanks het feit dat het een bevoegdheid van de gemeenteraad betreft.

De voorzitter merkt verder op dat de politie ten alle tijden kan optreden.

BEHANDELING

Aan de gemeenteraad wordt voorlegging gedaan van het voorstel van de dienst gemeentewerken met betrekking tot onkruidverdelging en onkruidvermijding zonder gebruik van onkruidbestrijdingsmiddelen.

Er wordt vooreerst gewerkt aan het vermijden van onkruid via specifieke aanplanting van bodembedekkers en het toepassen van bepaalde procedés van voegvulling. Daarnaast wordt gekozen voor de mechanische verwijdering via de inzet van machines met onkruidborstel en tenslotte voor de inzet van een toestel met heteluchtverschroeïing.

Tenslotte wordt ook voorgesteld om bij de herwerking van het gemeentelijk administratief sanctiereglement een bepaling op te nemen.

De mechanische verwijdering met onkruidborstel gebeurt via de inzet van een aannemer. Voor het aankopen van een onkruidverschroeier kan geopteerd worden voor een handtoestel met een geraamde kostprijs van maximaal 10.000 euro.

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad verleent ten principiële goedkeuring aan de voorgestelde werkwijze met betrekking tot de onkruidverdelging en onkruidvermijding zonder gebruik van onkruidbestrijdingsmiddelen.

Artikel 2:

De gemeenteraad verleent goedkeuring voor de aankoop van een onkruidverschroeier en dit voor een geraamde kostprijs van 10.000 euro. De aankoop zal gebeuren na marktbevraging via onderhandelingsprocedures zonder bekendmaking vooraf. De uitgave is voorzien in de buitengewone begroting voor het jaar 2012 onder artikelnummer 421/744-51.

Raadslid Brenda Bussche vervoegt de zitting.

13 Overheidsopdrachten - jeugdwerkbeleid - speelterreinen - Mariënhovedreef - Kerkebeekstraat - vervanging ondergrond zand naar rubberen tegels - ontwerp

DEBAT

Raadslid Reinhart Madoc verwijst naar zijn eerdere schriftelijke vragen in het verleden. Het raadslid vraagt hoever het staat met de plannen voor het speelplein aan de vrije basisschool de Klimtoren. Zijn er plannen om dit speelterrein onder handen te nemen? De toestand van het speelplein is nu aan de povere kant.

Door de voorzitter wordt geantwoord dat het niet verantwoord is om het speelterreintje nu te renoveren omdat er binnenkort kan gestart worden met het inbreidingsproject in het centrum van Jabbeke.

BEHANDELING

De gemeenteraad

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om in het kader van het jeugdwerkbeleid over te gaan tot vervanging van de ondergrond nu bestaande uit zand naar rubberen tegels en dit voor het volgende speelplein: Varsenare (Kerkebeekstraat/Mariënhovedreef).

De aankoop van de rubberen tegels wordt geraamd op 8.500 euro (incl. BTW).

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 42 en volgende van het gemeentedecreet, dat stelt dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid en artikel 43 §2, 11° -in verband met het vaststellen van de wijze waarop opdrachten voor aanneming van werken en levering van diensten worden toegewezen en het vaststellen van de voorwaarden ervan.

Van toepassing op dit besluit is ook de wet van 24 december 1993, betreffende overheidsopdrachten, Koninklijk Besluit van 8 januari 1996.

Gelet op het Koninklijk Besluit van 8 januari 1996, betreffende overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en de concessies voor openbare werken, meer in het bijzonder artikel 120 dat de maximumbedragen vaststelt voor onderhandelingsprocedures.

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp voorgelegd voor de aankoop van de rubberen tegels houdende het lastenboek opmeting, raming.

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt goedkeuring gegeven aan het ontwerp voor de aankoop van rubberen tegels

Artikel 2:

De aankoop van de tegels wordt gerealiseerd na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf.

Artikel 3:

Deze opdracht zal gefinancierd worden door middel van de kredieten ingeschreven in de buitengewone begroting art 761/744-51 van het jaar 2011.

14 Personeel - rechtspositieregeling - aanpassing arbeidsreglement - hernemingen

Aan de gemeenteraad wordt een ontwerp van arbeidsreglement met enkele wijzigingen voorgelegd.

Het gaat onder meer over de aanpassing van de fietsvergoeding (verhoging naar 0,21 euro per km), de hospitalisatieverzekering (beperking voor bepaalde categorieën van personeelsleden) en de melding van de pensioendatum aan de werkgever.

Volgende regelgeving is van toepassing :

Het Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn (B.S. 24 december 2007).

Het Arbeidsreglement van de gemeente van Jabbeke vastgesteld door de Gemeenteraad in zitting van 14 juni 2010;

Hierover werden onderhandelingen gevoerd in de vergadering van het Bijzonder Onderhandelingscomité van 24 mei 2011 en 22 november 2011.

Er is gunstig advies uitgebracht door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn in zitting van 8 december 2011.

Na toelichting door de gemeentesecretaris,

BESLUIT:

Artikel 1:

In artikel 218 worden volgende wijzigingen aangebracht:

- de naam en het adres van de Burgemeester wordt vervangen door Daniël Vanhessche, Snellegemstraat 9 te 8490 Zerkegem;
- de zinsnede "Schepen, Daniël Vanhessche, Snellegemstraat 9 te 8490 Zerkegem;" wordt geschrapt;
- de zinsnede "Afgevaardigde ACOD-LRB, Van Der Auwera Dirk" wordt geschrapt.

Artikel 2:

Aan artikel 470 wordt volgende zin toegevoegd: "Deze hospitalisatieverzekering geldt niet voor de personeelsleden aangeworven in het kader van Wep-plus en evenmin voor de personeelsleden aangeworven met een vervangingscontract."

Artikel 3:

In artikel 474, tweede lid, wordt het getal '0,20' vervangen door '0,21' (fietsvergoeding)

Artikel 4:

In artikel 703 wordt een alinea toegevoegd met volgende tekst: "Indien betrokkene het voornemen heeft op pensioen te gaan, dient hij het bestuur hiervan minstens drie maanden vooraf in kennis te stellen."

Artikel 5:

In artikel 716 wordt een alinea toegevoegd met volgende tekst: "Indien betrokkene het voornemen heeft op pensioen te gaan, dient hij;

- het bestuur hiervan minstens drie maanden vooraf in kennis te stellen;
- de wettelijk bepaalde opzeg te geven en de wettelijke opzegtermijn te respecteren."

Artikel 6:

Dit gemeenteraadsbesluit wordt voor kennisgeving overgemaakt aan de toezichthoudende overheid, de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen.

15 Financiën - budgetwijziging 2011 - nr. 1 en 2

DEBAT

Raadslid Reinhart Madoc benadrukt dat de fractie van het Vlaams Belang dit agendapunt niet wenst goed te keuren, wegens de meeruitgaven van 234.000 euro voor de bouw van het SPC Jabbeke.

Raadslid Luc Puystiens vult aan dat in de buitengewone dienst er belangrijke meeruitgaven voorzien zijn. Daarbij wordt ook verwezen naar de risico's op de financiële markten. Door de gemeente werd nu voorzien in de financiering en dit is een belangrijke verhoging van de gemeenteschuld.

Raadslid Paul Vanden Bussche vraagt meer uitleg i.v.m. de intresten van nieuwe leningen. Er wordt ook gevraagd naar het verschil tussen het overbruggingskrediet en de klassieke leningen.

Door de secretaris wordt uiteengezet dat het overbruggingskrediet van 3 miljoen euro, dat werd aangegaan voor een periode van 3 jaar, in afwachting van de verkoop van patrimonium, een lagere rente heeft en dat het kapitaal ineens dient terugbetaald te worden.

BEHANDELING

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp voorgelegd van de budgetwijzigingen nummers 1 en 2 over de gewone en de buitengewone dienst van het financieel boekjaar 2011.

In de gewone dienst worden de uitgaven betreffende het eigen boekjaar voor aantal posten verhoogd met 577.291 euro en verlaagd met 316.063 euro. De uitgaven betreffende vorige boekjaren worden verhoogd met 111.830 euro.

De ontvangsten van de gewone dienst worden voor een aantal posten verhoogd met 913.221 euro en verlaagd met 28.707 euro. De totale ontvangsten van het financieel boekjaar 2011 bedragen 14.516.300 euro. De totale uitgaven van het financieel boekjaar 2011 bedragen 14.238.256 euro, en dit voor overboekingen.

Na overboekingen ten bedrage van 460.500 euro, bedraagt het geraamde resultaat van het budget 2011 - eigen dienstjaar - mali 294.286 euro.

In acht genomen het resultaat van de vorige dienstjaren van 4.324.792 euro blijkt een algemeen resultaat van 4.030.496 euro.

De voornaamste aanpassingen van het budget hebben betrekking op het volgende:

IN GEWONE DIENST

Meeruitgaven:

- Sneeuwopruiming en ijzelbestrijding: 49.455 euro
- Bijzondere dotatie IPZ: 40.450 euro
- Mina-werkers: 52.000 euro

Minuitgaven:

- Intresten nieuwe leningen: 36.094 euro
- Personeelskosten: 137.000 euro

Meerontvangsten:

- Personenbelasting: 531.949 euro
- Dividend Infrac: 52.375 euro
- Dividend Efin: 40.294 euro
- Kredietnota's Electrabel – verbruik openbare verlichting: 129.346 euro

IN BUITENGEWONE DIENST

Meeruitgaven:

- Heraanleg Zomerweg: 125.000 euro (vorig dienstjaar)
- Aankoop grond toegangsweg gemeentepark: 52.000 euro
- Doortocht Stalhille – Cathilleweg: 150.000 euro
- Voetpaden Oudenburgweg: 150.000 euro
- Geluidschermen: 750.000 euro
- Dakrenovatie SPC Varsenare: 75.000 euro
- Omgevingsaanleg SPC Jabbeke: 220.000 euro
- Zonnepanelen SPC Jabbeke: 160.000 euro

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

Gaat over tot de stemming met volgende uitslag:

Voor: Heidi Vanhaverbeke, Jan Pollet, Geert Deprée, Claudia Coudeville, Joël Acke, Franky Dereeper, Katrien Soetaert, Georges Lievens, Hilde Despiegelaere, Siska Loyson, Daniël Vanhessche

Tegen: Reinhart Madoc

Onthouding: Paul Vanden Bussche, Jacques Monteyne, Christine Desplenter, Régine Demeulemeester, Luc Puystiens,

BESLUIT:

Enig artikel.

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de budgetwijziging gewone dienst nummer 1 en aan de budgetwijziging buitengewone dienst nummer 2, financieel boekjaar 2011.

16 Financiën - rapporteringverplichtingen financieel beheer - 3e kwartaal 2011

DEBAT

Raadslid Luc Puystiens vraagt toelichting bij de stand van de rekening, thans 8,7 miljoen euro. Daarvan werd 5,5 miljoen euro geleend en de vraag wordt gesteld of dit aldus niet de opsmuk van de balans betekent.

Door de burgemeester wordt bevestigd dat 5,5 miljoen inderdaad afkomstig is van leninggeld, zodat de echte toestand van de kas ongeveer 3,2 miljoen euro betreft.

BEHANDELING

Overeenkomstig artikel 165 van het Gemeentedecreet rapporteert de financieel beheerder minstens eenmaal per kwartaal aan de gemeenteraad.

Dit rapport omvat een overzicht van de thesaurietoestand, de liquiditeitsprognose, de beheerscontrole en de evolutie van de budgetten.

Thans wordt het rapport betreffende het derde kwartaal 2011 voorgelegd.

Daarnaast wordt ook een overzicht voorgelegd van de stand van de rekening per 30 september 2011 met een globale rekeningstand over het geheel van de bankrekening ten bedrage van 3.710.560,80 euro. Op 13 december 2011 bedroeg de globale rekeningstand 8.750.989,72 euro.

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad neemt kennis van het rapport inzake het financieel beheer over het 3e kwartaal 2011.

17 Financiën - toekenning van sociale voordelen aan scholen

Overeenkomstig artikel 42 gemeentedecreet, regelt de gemeenteraad alles wat van gemeentelijk belang is.

In de gemeenteraad van 22 september 2008 werd het samenwerkingsprotocol met de scholen goedgekeurd. Daarin werd bepaald dat de gemeentelijke subsidie aan 15 euro per leerling berekend wordt, overeenkomstig de opgave van het aantal leerlingen per diverse scholen.

Er wordt voorgesteld om voor het jaar 2012 deze afgesproken subsidie toe te passen.

BESLUIT:

Enig artikel:

Voor het dienstjaar 2011 worden de volgende toelagen toegekend aan het basisonderwijs:

72201/443-01- Sociale voordelen aan het lager onderwijs

1	Vrije Lagere School Jabbeke (396)	5.940
2	Vrije Lagere School Snellegem (83)	1.245
3	Vrije Lagere School Stalhille (66)	990
4	Vrije Lagere School Varsenare (352)	5.280
5	Vrije Lagere School Zerkegem (131)	1.965
		15.420

72202/443-01 Sociale voordelen aan Gemeenschapsschool

1 Gemeenschapsschool Jabbeke (90) 1.350

18 Financiën - gemeentelijke subsidies 2011/2012 - vrijstelling inzake de controle op de aanwending

DEBAT

Raadslid Luc Puystiens merkt op dat er inderdaad gediscussieerd werd in de gemeenteraadscommissie subsidies. Er wordt aan de verenigingen zakgeld uitgedeeld. De vereniging zal met de bekomen subsidies geen jaar rondkomen. In een recente Info kon gelezen worden dat ongeveer 1 op de 3 inwoners lid is van een vereniging. Er doet dus 1/3 van de bevolking aan sport en 2/3 van de bevolking moet hiervoor betalen. De vraag kan gesteld worden of een deel van de bevolking dat geen gebruik maakt moet betalen voor het deel dat wel gebruik maakt.

Raadslid Heidi Vanhaverbeke antwoordt dat iedereen van de bevolking zijn eigen interesse heeft. Sommige bewoners maken gebruik van de bibliotheek of van de buitenschoolse kinderopvang.

BEHANDELING

De gemeenteraad is bevoegd in toepassing van artikel 42 van het gemeentedecreet. De subsidies dienen jaarlijks door de gemeenteraad te worden goedgekeurd en worden onder de hierna vermelde hoofdstukken in de begroting voorzien.

Deze subsidievoorstellen werden omstandig besproken en uitgewerkt in de respectievelijke gemeentelijke adviesraden en commissies en in het bijzonder in de gemeentelijke subsidiecommissie.

Voor de subsidies van sport, cultuur, milieu en jeugd betreft het een toekenning van subsidiëring voor 2011 volgens een gemeentelijk reglement. Voor de overige verenigingen betreft het de voorziene subsidiëring voor het jaar 2012.

Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd voor de toekenning van subsidies voor het jaar 2011/2012, zoals opgenomen in de begrotingsbijlage.

A. GEMEENTELIJKE SUBSIDIES 2011/2012

Voorlegging van de lijst van de gemeentelijke subsidies aan verenigingen op basis van het advies van de gemeenteraadscommissie subsidies, dd. 25 oktober 2011.

764/332-02 -Toelagen sportverenigingen 2011

- KSV JABBEKE	1591 euro
- VKSO ZERKEGEM	610 euro
- KFC VARSENARE	1897 euro
- FC ZERKEGEM	248 euro
- MV DE DRY SWAENEN	322 euro
- MV CAFE HOEKSKE	118 euro
- MV VAN ROOSE	69 euro
- MV FIETSEN GIRO	94 euro
- KB ATLAS VARSENARE	820 euro
- KB KRUGER BOYS	538 euro

- KB MEZ MOTOREN	457 euro
- DE PASSEURS	59 euro
- VOLVA	69 euro
- TC TER STRAETEN	1568 euro
- TC LOGAN	1842 euro
- VBC VARSENARE	443 euro
- TTC JABBEKE	482 euro
- DE SCHELPEKLOPPERS	41 euro
- BADMINTONCLUB JABBEKE	54 euro
- AV JABBEKE	1080 euro
- JUDO JABBEKE	714 euro
- JUDO VARSENARE	825 euro
- RBS JABBEKE	697 euro
- SPORT +	130 euro
- SPORT + 50	159 euro
- ZWEMCLUB JABBEKE	1007 euro
- TURNCLUB VARSENARE	1867 euro
- LRV STALHILLE	232 euro
- DE WAALBEEKVISSERS	131 euro
- DE MOLENNIERS	411 euro
- PETANQUE DE BOUCHON	182 euro
- WTC JABBEKE	339 euro
- WTC STALHILLE	235 euro
- WTC VARSENARE	348 euro
- WTC ZERKEGEM	321 euro
TOTAAL	20000 euro

76404/332-02 - Subsidies breed publiek en wielervedstrijden 2011

- Gezinsbond Varsenare afdeling sport	75 euro
- Sport en Ontspanning Zerkegem	375 euro
- Vriendenkring Beisbroeklopers Varsenare	75 euro
- Wielersclub Jong maar Moedig Zerkegem	735 euro
- Wielersclub Sport en Welzijn Varsenare	1250 euro
- Wielersclub Vrij Aktief Snellegem	825 euro
TOTAAL	3335 euro

76407/322-02 - Impulssubsidie 2011

- KSV JABBEKE	1647 euro
- VKSO ZERKEGEM	235 euro
- KFC VARSENARE	2059 euro
- KB ATLAS VARSENARE	353 euro
- KB KRUGER BOYS	235 euro
- KB MEZ MOTOREN	148 euro
- TC TER STRAETEN	735 euro
- TC LOGAN	1235 euro
- VBC VARSENARE	176 euro
- TTC JABBEKE	235 euro
- AV JABBEKE	706 euro
- JUDO JABBEKE	353 euro
- JUDO VARSENARE	618 euro
- ZWEMCLUB JABBEKE	735 euro
- TURNCLUB VARSENARE	1470 euro
TOTAAL	10940 euro

761/332-02 - Toelagen aan jeugdverenigingen 2011

- JONG SINT-CECILIA	2.692,43 euro
- JEUGDMUZIEKATELIER	2.962,28 euro
- KINDERATELIER OCTOPUS	664,7 euro
- VKSJ VARSENARE	2.489,4 euro
- KLJ JABBEKE	1.209,54 euro
- KSA VARSENARE	1.392,01 euro
- SCOUTS EN GIDSEN PERMEKE	2.584,49 euro

TOTAAL**13.994,85 euro****762/332-02 - Toelagen aan cultuurverenigingen 2011**

- S-plus Jabbeke	94,10 euro
- S-plus Zerkegem	188,21 euro
- Kristelijke Senioren Beweging	333,22 euro
- OKRA Varsenare	495,90 euro
- Bond gepensioneerden "Hand in Hand"	296,84 euro
- De Hartjesvrienden	47,47 euro
- VZW "De Kapelerie"	34,10 euro
- Buurtwerking 't Veldekin	156,64 euro
- Buurtwerking "De Reigerie"	54,97 euro
- Buurtwerking "De Joorisvrienden"	75,30 euro
- Het Bremkwartier	58,18 euro
- Buurtwerking "Tafeldycken"	186,07 euro
- NEOS Jabbeke	679,44 euro
- Dansclub Varya	976,96 euro
- Markant	210,68 euro
- Davidsfonds Jabbeke	339,65 euro
- De Kwieke Senioren	667,13 euro
- Con Amore	514,09 euro
- Fotoclub DIAK Varsenare	153,43 euro
- Davidsfonds Varsenare	253,49 euro
- Studiekring Van Maerlant	679,98 euro
- Jabbeeks Theater VZW	110,62 euro
- Koninklijke Harmonie Sint-Cecilia Jabbeke	1.300,71 euro
- Kunstkring "Elckerlyc"	248,68 euro
- Kunstkring Fresnara	501,25 euro
- Sint-Vedastkoor	309,68 euro
- Seniorenkoor Canticorum Jubilo	427,40 euro
- Toneelvereniging De Drye Sweerden	663,92 euro
- Rust Roest	246,00 euro
- Gezinsbond Jabbeke	304,86 euro
- Gezinsbond Snellegem	335,37 euro
- Gezinsbond Varsenare	613,62 euro
- Gezinsbond Zerkegem	205,87 euro
- KAV Jabbeke	137,37 euro
- KAV Snellegem	133,63 euro
- KAV Varsenare	318,24 euro
- KAV Zerkegem	222,99 euro
- KVLV Jabbeke	165,20 euro
- KVLV Snellegem	373,36 euro
- KVLV Stalhille	220,32 euro
- KVLV Varsenare	140,58 euro
- KVLV Zerkegem	170,02 euro
- KWB Jabbeke	54,25 euro
- KWB Snellegem	54,25 euro

- KWB Varsenare	292,56 euro
- KWB Zerkegem	54,25 euro
- Landelijke Gilde Jabbeke	64,06 euro
- Landelijke Gilde Zerkegem	84,40 euro
- Landelijke Raad Groot Jabbeke	123,46 euro
- Unizo Groot Jabbeke	25,00 euro
- Viva Jabbeke	150,22 euro
- Viva Zerkegem	143,79 euro
- Ziekenzorg Jabbeke	153,43 euro
- Ziekenzorg Snellegem	250,28 euro
- Ziekenzorg Stalhille	148,08 euro
- Ziekenzorg Varsenare	239,04 euro
- Ziekenzorg Zerkegem	196,24 euro
- Wijkcomité Monnikenveld	139,51 euro
- Buurtwerking D'Hooge Noene	42,66 euro
- Zangkoor Jabbecca	144,87 euro
- Buurtwerking Hageweg	32,49 euro
- MTC Varsenare	46,40 euro
- Theater Puur	554,76 euro
- Dansclub Rust Roest	260,45 euro
TOTAAL	17.000,00 euro

87901/332-02 Werkingstoelage milieuverenigingen en andere 2011

- Natuurpunt afd. Jabbeke	1.168,44 euro
- Velt	541,72 euro
- Volkstuinen Jabbeke, de Lochting	352,76 euro
- Werk der volkstuinen Stalhille	117,07 euro
TOTAAL	2.180,00 euro

352/332-01 - dringende medische hulp 2012

1 Instituut Med Dring Hulp - MUG (€ 0,25) -	3500 euro
Totaal:	3500 euro

76203/332-02 - ontspanningsverenigingen 2012

Vinkenmaatschappij de Jonge Vinkeniers	85 euro
Vinkenmaatschappij St Antoniusvink Zerkegem	85 euro
Totaal:	170 euro

84402/332-02 - ontwikkelingssamenwerking 2012

1 11111 Comité Jabbeke	700 euro
2 Missienaakring St Eligius Snellegem	240 euro
3 Missienaakring Zerkegem	240 euro
4 SOS Brazilië	350 euro
5 WEVOS	350 euro
Totaal:	1880 euro

76302/332-02 - oudstrijdersbonden 2012

1 Nationale Strijdersbond Jabbeke	75 euro
2 Nationale Strijdersbond Snellegem	75 euro
3 Nationale Strijdersbond Varsenare	75 euro
4 Nationale Strijdersbond Zerkegem	75 euro
Totaal:	300 euro

849/332-02 - instellingen sociale kenmerken 2012

1 Avondrust Varsenare	745 euro
-----------------------	----------

2	Centrum Algemeen Welzijnswerk De Poort	125 euro
3	Centrum Algemeen Welzijnswerk De Viersprong	250 euro
4	De Zandberg - Varsenare	745 euro
5	Huize Agatha vzw	745 euro
6	vzw Benjamin	250 euro
Totaal:		2860 euro

871/332-02 - Vlaams Kruis 2012

1	Vlaams Kruis -	200 euro
2	Vriendenkring Vrijwillige bloedgevers Jabbeke -	200 euro
Totaal:		400 euro

833/332-02 - Toelagen aan instellingen voor gehandicapten 2012

1	Licht en Liefde vzw -	550 euro
Totaal:		550 euro

Adviesraden 2012

1	523/332-02 - Middenstandsraad -	745 euro
2	76104/332-02 - Jeugdraad -	745 euro
3	76204/332-02 - Cultuurraad -	745 euro
4	76401/332-02 - Sportraad Jabbeke -	745 euro
5	83401/332-02 - Bejaardenraad -	745 euro
6	84401/332-02 - Ontwikkelingssamenwerkingsraad -	745 euro
7	84403/332-02 - Gezinsraad -	745 euro
8	879/332-02 - Milieuraad -	745 euro
Totaal:		5.960 euro

B. VRIJSTELLING INZAKE DE CONTROLE OP DE AANWENDING.

De gemeenteraad is bevoegd in toepassing van artikel 42 van het gemeentedecreet. De subsidies dienen jaarlijks door de gemeenteraad te worden goedgekeurd en worden onder de hierna vermelde hoofdstukken in de begroting voorzien.

Deze subsidievoorstellen werden omstandig besproken en uitgewerkt in de respectievelijke gemeentelijke adviesraden en commissies en in het bijzonder in de gemeentelijke subsidiecommissie.

Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd voor de toekenning van subsidies voor het jaar 2011 en 2012, zoals opgenomen in de begrotingsbijlage.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, en meer bepaald op art. 9 ;

Overwegende dat voor de toelagen met een waarde tussen € 1.250 en € 25.000 de gemeente de ontvanger ervan geheel of gedeeltelijk kan vrijstellen van de door de wet voorgeschreven verplichtingen, zonder dat deze laatste evenwel kan ontslagen worden van de verplichtingen, volgend uit de bepalingen van de artikelen 3 en 7, eerste lid, 1 ;

Overwegende dat de voorgeschreven verplichtingen een zware last betekenen voor de betrokken verenigingen, vermits zij grotendeels steunen op het onbezoldigd initiatief en op vrijwilligers ;

BESLUIT, met algemeenheid van stemmen:

Artikel 1:

Er wordt goedkeuring gegeven aan de lijst van de subsidies 2011 en 2012, zoals opgenomen in de bijlage van het budget 2012.

Artikel 2:

Machtiging wordt verleend aan het college van burgemeester en schepenen om de ontvangers van toelagen, kleiner dan €10.000 geheel of gedeeltelijk vrij te stellen van de door de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen voorgeschreven verplichtingen, zonder dat de trekker evenwel ontslagen kan worden van de verplichtingen volgend uit de bepalingen van de artikelen 3 en 7, 1e lid, 1.

Artikel 3:

Onderhavige beslissing wordt ter kennisgeving aan de heer gouverneur van de Provincie West-Vlaanderen overgemaakt.

19 Financiën - vaststellen begrip dagelijks bestuur - boekjaar 2012 - budgethouderschap.

DEBAT

Door raadslid Jacques Monteyne wordt gevraagd naar de reden van het optrekken van het bedrag voor de investeringen.

Raadslid Paul Vanden Bussche laat het vermoeden dat het betreffende onderdeel van de wetgeving overheidsopdrachten nog niet van toepassing is.

Door de voorzitter wordt geantwoord dat de wijziging inderdaad voorgesteld wordt uit hoofde van de nieuwe reglementering met de gewijzigde grensbedragen.

Door de gemeentesecretaris wordt gesuggereerd om in aanvulling van het voorliggende ontwerp te voorzien in het behoud van de bestaande 5.500 euro, te verhogen naar het toegestane grensbedrag in het kader van de wetgeving overheidsopdrachten, waarschijnlijk 8.500 euro (zoals voorzien in het KB overheidsopdrachten 15 juli 2011).

BEHANDELING

Gelet op het gemeentedecreet, inzonderheid artikel 2, artikel 42, artikel 43, § 1, artikel 43, § 2, 9°, 11°, a) en 19°, artikel 57, § 2, artikel 57, § 3, 1°, 3°, 4°, 5° en 8°, a), artikel 58, artikel 93, eerste lid, 4°, artikel 94, artikel 159, § 2, en artikel 162, § 1;

Overeenkomstig artikel 43, § 2, 9°, Gemeentedecreet, stelt de gemeenteraad vast wat onder het begrip dagelijks bestuur in de zin van artikel 159 moet worden verstaan.

Artikel 159, Gemeentedecreet, handelt over het budgethouderschap.

Daarbij is het hoofdbudgethouderschap toegewezen aan het schepencollege.

De huidige werkwijze, waarbij zoveel als mogelijk elke gunning of aankoop aan het schepencollege wordt voorgelegd, verdient alleszins bestendiging.

Voor de dagelijkse operationele werking van de gemeente, zoals bijvoorbeeld kleine uitgaven met kasgeld, de kleine uitgaven ten behoeve van de dienst gemeentewerken, de operationele opdrachten met betrekking tot de uitbetaling van lonen en vergoedingen, bestaat evenwel nood aan een soepele werkwijze.

Artikel 159, Gemeentedecreet, voorziet daartoe de mogelijkheid tot delegatie ten voordele

van de gemeentesecretaris, die op zijn beurt opnieuw kan delegeren aan andere personeelsleden.

In het nieuw KB overheidsopdrachten van 15 juli 2011 worden de grensbedragen aangepast, waarbij voor opdrachten louter op grond van factuur het mogelijk is om te gunnen tot een bedrag van 8.500 euro in plaats van 5.500 euro.

Er wordt voorgesteld om aldus aan te passen naar dit bedrag, onder voorbehoud van de goedkeuring van de inwerkingtreding van deze nieuwe grensbedragen.

Op voorstel van het schepencollege.

Gaat over tot de stemming met volgende uitslag:

Voor: Heidi Vanhaverbeke, Jan Pollet, Geert Deprée, Claudia Coudeville, Joël Acke, Franky Dereeper, Katrien Soetaert, Georges Lievens, Hilde Despiegelaere, Siska Loyson, Daniël Vanhessche

Tegen: Paul Vanden Bussche, Jacques Monteyne, Christine Desplenter, Régine Demeulemeester, Luc Puystiens, Reinhart Madoc

BESLUIT,

Artikel 1:

Onder dagelijks bestuur in de zin van artikel 43,§2,9° en artikel 159,§2, tweede lid, Gemeentedecreet, wordt voor het jaar 2012 verstaan: alle uitgaven inzake exploitatiekosten tot een bedrag van 12.500,00 euro (exclusief BTW) en alle investeringsuitgaven tot een bedrag van 5.500,00 euro (exclusief BTW), te verhogen naar het maximale bedrag, zoals voorzien in het KB overheidsopdrachten van 15 juli 2011, zodra dit van toepassing is.

Artikel 2:

In toepassing van artikel 158 en 159 van het gemeentedecreet wordt het budgethouderschap binnen de goedgekeurde kredieten van het budget 2012 toegekend aan het college van burgemeester en schepenen en wordt het budgethouderschap voor aangelegenheden van dagelijks bestuur en met een beperking van 2.500,00 euro per bestelling en/of aankoop gedelegeerd aan de gemeentesecretaris.

Schepen Isabelle Louis en raadslid Annie Vermeire-D'Hoedt vervoegen de zitting.

20 Financiën - gemeentebelastingen en -retributies - boekjaar 2012 - gecoördineerde tekst

DEBAT

Raadslid Reinhart Madoc maakt een aantal opmerkingen bij dit agendapunt. Hoe wordt in de toekomst toegezien en gecontroleerd op een belastingverordening over niet geadresseerde drukwerken? Bij de financiële diensten werd geantwoord dat hiervoor geen controle voorzien is. Ook worden de belastingen op nutsleiding niet voldoende opgevolgd. Het raadslid stelt vast dat er een forfaitair onveranderd bedrag over de jaren 2008, 2009, 2010 en 2011 is. TMVW heeft in 2009 14.286 euro betaald. Worden de andere nutsmaatschappijen vrijgesteld van deze belastingen of is er een gebrek aan opvolging en aldus een verlies aan inkomsten? Bij nazicht van de definitieve kohieren van belasting op onbebouwde percelen en onbebouwde gronden, zijn er een aantal personen die zonder het indienen van enig bezwaarschrift deze belasting niet betaald hebben en zelfs ontheven worden. Het betreft dezelfde personen en dit over een aantal jaren. Het gaat om een bedrag van 8.189 euro

mislopen inkomsten op een totaal van 20.377 euro. Het raadslid vraagt waarom het bestuur tot op vandaag nog geen stappen ondernomen heeft om deze recidivisten te laten betalen zoals elke burger.

Door de voorzitter wordt geantwoord dat er door de intercommunales niet betaald worden omdat er op dat ogenblik geen werken door deze nutsmaatschappijen werden uitgevoerd. Er zal onderzocht worden op welke manier dit verrekend wordt. De voorzitter nodigt het raadslid uit om de administratie te berichten over de personen die systematisch de belasting niet betalen.

Raadslid Luc Puystiens heeft de bedenking over het feit dat gezegd wordt dat de belastingen het volgend jaar hetzelfde blijven. Al jaren worden overboekingen gedaan van gewone dienst naar buitengewone dienst. Het raadslid denkt dat belastingen in eerste instantie bedoeld zijn voor de gewone dienst en leningen voor de investeringen. Er is dus al jaren een overschot. Dit jaar loopt dit ongeveer op tot 5% van de totale begroting. In feite zijn de belastingen voor de dagelijkse uitgaven en hier zijn serieuze overschotten. Er wordt reeds op voorhand gezegd dat men zo wie zo zal overboeken. Het is niet de bedoeling van de gewone dienst om te sparen. Er wordt van de overheid een cijfer gekregen aan ontvangsten die verkregen zullen worden en in het budget wordt hierbij een percentage gerekend.

Door de voorzitter wordt geantwoord dat dit keuzes zijn die gemaakt worden.

BEHANDELING

Gaat over tot de stemming met volgende uitslag:

Voor: Heidi Vanhaverbeke, Jan Pollet, Geert Deprée, Claudia Coudeville, Joël Acke, Annie Vermeire-D'Hoedt, Franky Dereeper, Katrien Soetaert, Paul Vanden Bussche, Jacques Monteyne, Christine Desplenter, Régine Demeulemeester, Georges Lievens, Hilde Despiegelaere, Isabelle Louis, Siska Loyson, Daniël Vanhessche
Onthouding: Luc Puystiens, Reinhart Madoc

De Gemeenteraad,

Door de gemeenteraad wordt goedkeuring gegeven aan de volgende gecoördineerde tekst:

"GEMEENTE JABBEKE

DE GEMEENTEBELASTINGEN 2012:

INHOUDSTABEL:

A.ALGEMENE BELASTINGEN

- | | |
|----|---|
| A1 | Aanvullende personenbelasting |
| A2 | Opcentiemen op de onroerende voorheffing |
| A3 | Belasting op het economisch gebruik van bedrijfsruimte. |
| A4 | Belasting op de tweede verblijven |

B.BELASTINGEN MET KOSTENVERGOEDEND KARAKTER

- | | |
|----|--|
| B1 | Belastingen op het afleveren van administratieve stukken. |
| B2 | Gemeentelijk retributiereglement op het afleveren van administratieve documenten en het verrichten van administratieve prestaties, begraafplaatsconcessies, lijkbezorging en op het aanvragen van VLAREM vergunningen. |

- B3 Gemeentelijk retributiereglement met betrekking tot de inning naar aanleiding van politieel optreden bij kort parkeren.
- B4 Retributie op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein.
- B5 Belasting op het verhuren van voertuigen met bestuurder.

C.BELASTINGEN EN RETRIBUTIES MET EEN MILIEUKARAKTER

- C1 Algemene milieubelasting.
- C2 Belasting op het verstrekken van huisvuilzakken
- C3 Belasting op het verspreiden van reclamebladen
- C4 Belasting op het verspreiden van telefoon en telefaxgidsen
- C5 Retributie op het gebruik van het containerpark.
- C6 Belasting op het weghalen afvalstoffen op verboden plaatsen

D.BELASTINGEN TER BEVORDERING VAN DE RUIMTELIJKE ORDENING

- D1 Belastingen op de onbebouwde percelen en onbebouwde gronden.
- D2 Gemeentebelasting op de leegstand van gebouwen en woningen
- D3 Gemeentebelasting op verwaarloosde panden en leegstaande of verwaarloosde bedrijfsruimten
- D4 Belastingen op de openbare kampeerterreinen en op de tenten en de caravans geplaatst buiten de kampeerterreinen.
- D5 Belasting op het ontbreken van parkeerplaatsen bij nieuwbouw of verbouwing.

A.ALGEMENE BELASTINGEN.

A1. Aanvullende personenbelasting.

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Overwegende dat het er op aan komt om alle personen, zowel natuurlijke als rechtspersonen, die op het grondgebied van de gemeente wonen, verblijven of een economische bedrijfsruimte gebruiken en daardoor gebruik maken en/of genieten van de gemeentelijke investeringen, infrastructuur (rioleringen, gebouwen, communicatiemiddelen, ...) en/of dienstverlening, aan een gemeentebelasting te onderwerpen.

Gelet op de artikelen 465 tot 470 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992(WIB 92).

Dat het aangewezen voorkomt om 7,40% aanvullende personenbelasting te heffen ;

Na beraadslaging ;

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2012 een aanvullende belasting gevestigd ten laste van de natuurlijke personen rijksinwoners die belastbaar zijn in de gemeente op 1 januari van dit aanslagjaar.

Artikel 2:

De belasting wordt vastgesteld op 7,4 % van het volgens artikel 466, WIB 92 berekende gedeelte van de personenbelasting die aan het rijk verschuldigd is voor hetzelfde aanslagjaar.

Het aanslagjaar is hetzelfde als het aanslagjaar volgens de terminologie die gebruikt wordt in het WIB 92.

Deze belasting wordt gevestigd op basis van het inkomen dat de belastingplichtige heeft verworven in het aan het aanslagjaar voorafgaande jaar, dus in 2011.

Artikel 3:

De vestiging en de inning van de gemeentebelasting zullen door toedoen van het Bestuur der Directe Belastingen geschieden, overeenkomstig het bepaalde in art. 469, WIB 92.

Artikel 4:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

A2. Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing.

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Overwegende dat het er op aan komt om alle personen, zowel natuurlijke als rechtspersonen, die op het grondgebied van de gemeente Jabbeke wonen, verblijven of een economische bedrijfsruimte gebruiken en daardoor gebruik maken en/of genieten van de gemeentelijke investeringen, infrastructuur (uitgeruste wegen, ...) en/of dienstverlening, aan een gemeentebelasting te onderwerpen.

Gelet op art. 153, 162 en 464, WIB 92.

Dat het aangewezen voorkomt om 1450 gemeentelijke opcentiemen te heffen.

Na beraadslaging ;

BESLUIT:

Artikel 1:

Voor het aanslagjaar 2012 worden er 1450 gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing gevestigd.

Artikel 2:

Deze opcentiemen zullen geïnd worden door de Vlaamse belastingdienst.

Artikel 3:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

A3. Belasting op het economisch gebruik van bedrijfsruimte.

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Overwegende dat het er op aan komt om alle personen, zowel natuurlijke als rechtspersonen, die op het grondgebied van de gemeente Jabbeke wonen, verblijven of een economische bedrijfsruimte gebruiken en daardoor gebruik maken en/of genieten van de gemeentelijke investeringen, infrastructuur (rioleringen, gebouwen, communicatiemiddelen ...) en/of dienstverlening, aan een gemeentebelasting te onderwerpen.

Dat het aangewezen voorkomt om deze algemene belasting te heffen met toepassing van vrijstelling voor:

- de economische entiteiten die op het grondgebied van de gemeente opstarten en waarvoor gedurende een periode van 2 jaar een aanmoediging aangewezen is
- de natuurlijke personen, inwoners van de gemeente, die reeds belast worden in de belasting onder A1 – aanvullende personenbelasting – 7,4%.
- de rechtspersonen bedoeld in de artikelen 180,181 en 182, WIB 92, die weliswaar actief zijn op het grondgebied van de gemeente, maar per definitie geen winstgevend doel hebben.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Na beraadslaging.

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2012 een belasting geheven op het economisch gebruik van een bedrijfsruimte.

Artikel 2:

Deze belasting is verschuldigd door de natuurlijke personen, de rechtspersonen en de verenigingen die op 1 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de gemeente een economische activiteit uitoefenen.

Artikel 3:

Voor de belasting op het economisch gebruik op bedrijfsruimte wordt onder economische activiteit verstaan:

- het exploiteren van een handels-, nijverheids-, landbouw- of tuinbouwbedrijf;
- het uitoefenen van een vrij beroep of van een zelfstandige activiteit;
- het uitoefenen van een andere economische activiteit.

Artikel 4:

De belasting is verschuldigd per afzonderlijke activiteitskern of bedrijfsvestiging gelegen op het grondgebied van de gemeente.

Worden als onderdelen van één geheel beschouwd activiteitskernen die op minder dan 200 meter afstand van elkaar gelegen zijn. Worden eveneens als onderdelen van één geheel beschouwd de activiteitskernen die niet uitgerust zijn met energievoorzieningen en/of telecommunicatiemiddelen.

Artikel 5:

Het bedrag van de belasting wordt vastgesteld op 95 euro, verhoogd met 0,075 euro per vierkante meter belastbare oppervlakte.

Artikel 6:

Als belastbare oppervlakte wordt in aanmerking genomen de totale oppervlakte, zowel bebouwde als onbebouwde, die voor de uitoefening van de economische activiteit wordt gebruikt of hiervoor noodzakelijk is. Komt eveneens in aanmerking de oppervlakte van de aanliggende terreinen met inbegrip van alle aanhorigheden die een functionele band hebben met de uitoefening van de economische activiteit.

Komt niet in aanmerking als belastbare oppervlakte:

- voor alle bedrijven de oppervlakte van het woongedeelte, de groenzones en/of braakliggende grond;

- voor land- en tuinbouwbedrijven komen eveneens niet in aanmerking de oppervlakte van hofplaatsen, weilanden en cultuurgrond.

Artikel 7:

Worden van de belasting vrijgesteld:

- de rechtspersonen bedoeld in de artikelen 180,181 en 182, WIB 92
- de natuurlijke personen, de rechtspersonen en de verenigingen die op 1 januari van het aanslagjaar de economische activiteit op het grondgebied van de gemeente geen volle twee jaar uitoefenen;
- de natuurlijke personen die voor het aanslagjaar aanvullende personenbelasting verschuldigd zijn;

Artikel 8:

De belasting is ondeelbaar verschuldigd voor het gehele jaar. De stopzetting, vermindering of uitbreiding van de economische activiteit in de loop van het aanslagjaar geeft geen aanleiding tot wijziging van het verschuldigde bedrag.

Artikel 9:

De belastingplichtige is gehouden om voor 15 juni van het aanslagjaar aan het gemeentebestuur een aangifte te doen waarin de voor de aanlag noodzakelijke gegevens ter beschikking worden gesteld.

Artikel 10:

Bij gebreke van een aangifte, bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte kan de belastingplichtige van ambtswege worden belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

In geval van niet aangifte, bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belasting vermeerderd met een belastingverhoging.

Bij ontstentenis van kwade trouw bij een eerste inbreuk wordt een belastingverhoging van 10% toegepast.

In de andere gevallen wordt bij een inbreuk een belastingverhoging van 25% toegepast, indien de inbreuk gebeurt binnen de 3 jaar na een vorige inbreuk.

Artikel 11:

De belasting en de eventuele verhoging worden ingevorderd door middel van een kohier.

Artikel 12:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008.

Artikel 13:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

A4. Belasting op de tweede verblijven in de gemeente.

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Overwegende dat het billijk is om alle personen, zowel natuurlijke als rechtspersonen, die op het grondgebied van de gemeente Jabbeke wonen, verblijven of een economische bedrijfsruimte gebruiken en daardoor gebruik maken en/of genieten van de gemeentelijke investeringen, infrastructuur (rioleringen, gebouwen, communicatiemiddelen...) en/of dienstverlening, aan een gemeentebelasting te onderwerpen;

Overwegende dat het grondwettelijk gewaarborgd beginsel van de fiscale autonomie de gemeenten toelaat om, binnen de grenzen van de door de wetgever opgelegde beperkingen en onder controle van de toezichthoudende overheid, de in het voorgaande lid vooropgestelde doelstelling via verschillende manieren te verwezenlijken;

Overwegende dat bij het verblijven er voor deze woning geen aanvullende personenbelasting betaald wordt en dat er bij het gebruik van een tweede verblijf voor de gemeente gelijke kosten zijn zowel op het gebied van administratie en veiligheid als inzake infrastructuur en afvalbeheersing;

Overwegende dat het aldus passend is om op algemene wijze een bijdrage te vragen in de kosten die de gemeente zich op dat vlak getroost;

Overwegende dat om deze doelstelling te realiseren een belasting wordt geheven op tweede verblijven op het grondgebied van de gemeente;

Gelet op de financiële behoeften van de gemeente.

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2012 een belasting geheven op tweede verblijven op het grondgebied van de gemeente.

Artikel 2

Onder tweede verblijf wordt verstaan elk private woongelegenhed op het grondgebied van de gemeente Jabbeke die ofwel voor de eigenaar ofwel voor de huurder niet tot hoofdverblijf dient maar die op elk ogenblik door hen voor bewoning kan gebruikt worden. De verklaring van hoofdverblijf wordt enkel aanvaard wanneer het gedekt is door een inschrijving in de bevolkingsregisters van de gemeente Jabbeke op 1 januari van het aanslagjaar.

Artikel 3

a) Worden beschouwd als tweede verblijf :

- elk onroerend goed dat geheel of gedeeltelijk als woning kan worden bestemd, ongeacht of het gaat om landhuizen, bungalows, villa's, appartementen, studio's, weekendhuisjes, optrekjes, chalets en alle vaste woonverblijven met inbegrip van de met chalets gelijkgestelde caravans.

b) Worden niet beschouwd als tweede verblijf :

- de lokalen uitsluitend bestemd voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit;
- de woongelegenheden opgesteld op campings en kampeerverblijfparken;
- elke woongelegenhed, zoals vermeld op de door het College van Burgemeester en Schepenen vastgestelde inventarislijst, die op 1 januari van het aanslagjaar in aanmerking wordt genomen voor de leegstandsbelasting;

- elke woongelegenheden die op reguliere basis verhuurd wordt en waarvan de huurder niet ingeschreven is in de bevolkingsregisters van de gemeente Jabbeke op 1 januari van het aanslagjaar op voorwaarde dat het huurcontract afgesloten werd tussen 1 december en 31 december van de aan het aanslagjaar voorafgaand kalenderjaar en waarvoor een inschrijving in de bevolkingsregisters genoteerd wordt uiterlijk op 30 april van het aanslagjaar;
- elke private woongelegenheden gehuurd door een sociale instelling met de bedoeling deze woning ter beschikking te stellen voor een korte verblijfsopvang, zoals moet blijken uit een voorgelegd bewijsstuk.

Artikel 4

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die op 1 januari van het aanslagjaar eigenaar is van het tweede verblijf.

In geval meerdere personen mede-eigenaar zijn van het belaste tweede verblijf dan wordt de belasting op vraag van de belastingplichtige uitgesplitst volgens hun wettelijk deel in de eigendom.

Artikel 5

De belasting is ondeelbaar en wordt per aanslagjaar vastgesteld op 375 euro per tweede verblijf op het grondgebied van de gemeente Jabbeke.

Artikel 6

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Artikel 7:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008.

Artikel 8:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

B.BELASTINGEN MET KOSTENVERGOEDEND KARAKTER.

B1. Belasting op het afleveren van administratieve stukken.

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Overwegende dat de wet of het decreet voor het afleveren van bepaalde administratieve stukken reglementaire aanslagvoeten heeft vastgelegd.

Overwegende dat daarnaast de gemeente autonoom aanslagvoeten kan bepalen voor het afleveren van administratieve stukken.

Overwegende dat het afleveren van sommige administratieve stukken belangrijke kosten met zich meebrengt.

Gelet op artikel 288 van het Wetboek van registratie-, hypotheek- en griffierechten.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Na beraadslaging,

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2012 ten behoeve van de gemeente een belasting geheven op het afleveren van de in artikel 3 vermelde administratieve stukken. Deze belasting is verschuldigd onverminderd de door de wet of decreet vastgelegde belasting ten behoeve van de federale staat, de Vlaamse Gemeenschap of het Vlaams(e) gewest.

Artikel 2:

Deze belasting is verschuldigd door de personen of instellingen aan wie deze stukken, op verzoek of ambtshalve, worden uitgereikt.

Artikel 3:

De belasting is verschuldigd bij het afleveren van volgende stukken:

- §1 elektronische identiteitskaarten;
- §2 attest van immatriculatie, identiteitskaart voor vreemdelingen en verblijfskaart van onderdaan van een lidstaat van de Europese gemeenschappen, hierna vreemdelingenkaarten genoemd;
- §3 elektronische vreemdelingenkaarten.

Artikel 4:

Het bedrag van de belasting wordt als volgt vastgesteld:

- §1. 12 euro voor de in artikel 3 §1 vermelde elektronische identiteitskaarten;
- §2. 3 euro voor de in artikel 3 §1 vermelde elektronische identiteitskaarten voor kinderen jonger dan 12 jaar;
- §3. 5 euro voor de in artikel 3 §2 vermelde vreemdelingenkaarten;
- §4. 12 euro voor de in artikel 3 §3 vermelde elektronische vreemdelingenkaarten.

Artikel 5:

De belasting wordt contant geïnd bij de aflevering van het administratieve stuk. Bij gebrek aan contante betaling wordt de belasting een kohierbelasting.

Artikel 6:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008.

Artikel 7:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

B2. Gemeentelijk retributiereglement op het afleveren van administratieve documenten en het verrichten van administratieve prestaties, begraafplaatsconcessie, lijkbezorging en op het aanvragen van VLAREM vergunningen.

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het decreet van 16 januari 2004, gewijzigd bij decreet van 18 april 2008, betreffende de begraafplaatsen en de lijkbezorging.

Gelet op het BVE van 6 februari 1991, zoals gewijzigd, betreffende de vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning, hierna VLAREM genoemd.

Overwegende dat het afleveren van sommige documenten belangrijke administratieve prestaties en/of onderzoekingswerk met zich meebrengt.

Overwegende dat het billijk is dat de aanvrager van de documenten bijdraagt in die vergoeding van die prestaties en/of het onderzoekingswerk.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Na beraadslaging,

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het financieel boekjaar 2012 ten behoeve van de gemeente een retributie geheven op het afleveren van administratieve documenten en het verrichten van administratieve prestaties vermeld in artikel 3, op de begraafplaatsconcessies, de lijkbezorging en op het aanvragen van VLAREM vergunningen.

Retributies op het afleveren van administratieve documenten en het leveren van administratieve prestaties.

Artikel 2:

De retributies vermeld in artikel 3 zijn verschuldigd door de persoon of instellingen aan wie, op eigen verzoek het document wordt afgeleverd of voor wie, op eigen verzoek, de prestaties worden verricht.

Artikel 3:

Volgende retributies zijn verschuldigd:

1. 2,5 euro voor de toezending van de uitnodigingen voor de gemeenteraad van het dienstjaar;
2. 5 euro voor de eenmalige toezending van gegevenslijsten;
3. 12,50 euro per exemplaar voor de afgifte van geografische gegevenskaarten;
4. 25 euro per exemplaar voor de afgifte van een gemeentebegroting van een financieel boekjaar;
5. 2,5 euro per exemplaar voor de afgifte van een gemeenterekening van een financieel boekjaar;
6. 50 euro voor de toezending gedurende het financieel boekjaar bij wijze van abonnement, van gegevenslijsten;
7. 50 euro voor de toezending gedurende het financieel boekjaar, bij wijze van abonnement, van de lijst van de afgeleverde bouw- en verkavelingsvergunningen;
8. 125 euro voor het afsluiten van een huwelijk op zaterdag;
9. 50 euro voor de afgifte van schriftelijke inlichtingen van stedenbouwkundige aard ten behoeve van notarissen en andere personen of verenigingen;
10. kopieën en prints :

zwart/wit A4	:0,12 euro
zwart/wit A3	:0,25 euro
kleur A4	:0,50 euro
kleur A3	:1,00 euro
11. planafdruk

zwart	:10,00 euro/m2
kleur	:15,00 euro/m2
12. afgifte van digitaal document

zwart/wit-kleur A4ofA3	:gratis
zwart-kleur plannen	:gratis
op CD-rom	:5,00 euro
13. planscan :5,00 euro/m2

Artikel 4:

Bij de afgifte van een digitaal uittreksel uit het Grootchalig Referentie Bestand (GRB) wordt een waarborg van 100 euro gevraagd.

Deze waarborg wordt terug betaald indien het ontwerpplan wordt overgemaakt met het GRB als onderlaag, het inplantingsplan van de aanvraag als vectorplan wordt aangeleverd en alle ontwerpplannen als PDF-bestand worden aangeleverd.

Artikel 5:

Het ter beschikking stellen van één exemplaar per financieel boekjaar van de gemeentebegroting en de gemeenterekening aan gemeenteraadsleden is vrijgesteld van retributie.

Artikel 6:

De retributie wordt contant geïnd.

Retributies voor begraafplaatsconcessies en de lijkbezorging.

Artikel 7:

Volgende retributies zijn verschuldigd voor een grafconcessie of voor een columbariumconcessie:

§1 375 euro voor een concessie van 50 jaar voor personen die op het ogenblik van het overlijden ingeschreven zijn in het bevolkingsregister, vreemdelingenregister of wachtregister van de gemeente;

§2 750 euro voor een concessie van 50 jaar voor personen die op het ogenblik van het overlijden niet ingeschreven zijn in het bevolkingsregister, vreemdelingenregister of wachtregister van de gemeente.

§3 375 euro voor het gebruik van een zandgraf zonder concessie.

Artikel 8:

Volgende retributies zijn verschuldigd in verband met de lijkbezorging:

1. 125 euro voor ontgraving op verzoek van een persoon die instaat voor de lijkbezorging.
2. 310 euro voor het begraven in een grafkelder van 1 persoon.
3. 375 euro voor het begraven in een grafkelder van 2 personen.
4. 437 euro voor het begraven in een grafkelder van 3 personen.
5. 200 euro voor het begraven van de in een urne geplaatste as of voor het plaatsen van een urne in een columbariumnis.

Artikel 9:

Zijn vrijgesteld van retributies voor concessies van 50 jaar en het gebruik van een zandgraf:

1. de oudstrijders en de echtgenote.
2. de kosteloze lijkbezorging voor de inwoners van de gemeente.
3. de kosteloze lijkbezorging voor behoeftigen.

Artikel 10:

De retributie wordt contant geïnd.

Artikel 11:

De concessierechten zijn opgeschort tot aan de volledige betaling van het concessierecht.

Retributies voor het aanvragen van VLAREM vergunningen.

Artikel 12:

Er wordt voor het financieel boekjaar 2012, ten behoeve van de gemeente, een retributie geheven voor het aanvragen van een milieuvergunning in toepassing van artikel 5 van het VLAREM en

voor het aanvragen van een tijdelijke vergunning in toepassing van artikel 6 §1, 3,e, van het VLAREM.

Artikel 13:

Het bedrag van de retributie wordt vastgesteld op:

250 euro voor de aanvragen van vergunningen van klasse 1;

25 euro voor de aanvragen van vergunningen van klasse 2.

Artikel 14:

De retributie wordt contant geïnd.

Gemeenschappelijke bepalingen.

Artikel 15:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

B3. Gemeentelijk retributiereglement met betrekking tot de inning van een gemeentelijke administratieve geldboete naar aanleiding van politioneel optreden bij kort parkeren.

Gelet op artikel 173 van de Grondwet.

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet

Gelet op de wet van 22 februari 1965, gewijzigd door de wet van 22 december 2008, waarbij aan de gemeenten wordt toegestaan parkeergeld op motorvoertuigen in te voeren.

Gelet op het Ministerieel besluit van 7 mei 1999 waarbij de personen worden aangewezen die de speciale parkeerkaart voor gehandicapten kunnen bekomen alsook de ministeries die bevoegd zijn om deze kaart uit te reiken en waarbij het model ervan alsmede de modaliteiten van afgifte, intrekking en gebruik worden bepaald.

Gelet op het KB van 1 december 1975, gewijzigd door het KB van 9 januari 2007, houdende algemeen reglement van de politie op het wegverkeer.

Overwegende dat de verhoging van de parkeermogelijkheden ook nieuwe mogelijkheden vereist voor de controle op de beperking van de parkeerduur op de voorgeschreven plaatsen.

Overwegende dat het aanleggen en verbeteren van de parkeermogelijkheden voor de gemeente aanzienlijke lasten met zich mee brengt.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Na beraadslaging

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het financieel boekjaar 2012 een gemeentelijke retributie gevestigd voor het parkeren van motorvoertuigen op de openbare weg of op de plaatsen gelijkgesteld aan de openbare weg.

Dit reglement beoogt het parkeren van een motorvoertuig op plaatsen met een beperkte parkeertijd, betalend parkeren en parkeren op plaatsen voorbehouden aan bewoners.

Bijvoorbeeld een blauwe zone, een weg met blauwe zone reglementering, een plaats met beperking van langdurig parkeren of met een zone voor bewonersparkeren.

Onder openbare weg verstaat men de wegen en hun trottoirs of nabijgelegen bermen die eigendom zijn van de gemeentelijke, provinciale of gewestelijke overheden.

Onder met een openbare weg gelijkgestelde plaatsen verstaat men de parkeerplaatsen gelegen op de openbare weg, zoals vermeld in artikel 4 §2 van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten.

Artikel 2:

De retributie wordt als volgt vastgesteld:

- gratis voor de duur die toegelaten is door de verkeersborden en –regels.
- een forfaitair bedrag van 30 euro per dag voor elke periode die langer is dan deze die gratis is.

Artikel 3:

De retributie is verschuldigd door de titularis van de nummerplaat. De gebruiker van het voertuig is ook solidair aansprakelijk voor het betalen van de retributie.

De retributie is verschuldigd zodra het voertuig langer geparkeerd is dan de tijd die toegelaten is door de verkeersborden en –regels en is betaalbaar door overschrijving op rekening van de gemeente.

Daartoe brengt de aangestelde van de gemeente een uitnodiging aan op de voorruit van het voertuig om de retributie binnen de vijf dagen te betalen.

Artikel 4:

In een blauwe zone of langs een weg met blauwe zone reglementering wordt de door de gebruiker gewenste parkeerduur vastgesteld door het zichtbaar aanbrengen achter de voorruit van het voertuig van de parkeerschijf met toepassing van artikel 27.1.1 van het KB van 1 december 1975

De gebruiker wordt geacht steeds te kiezen voor de betaling van het in artikel 2 bedoelde forfaitair tarief, met toepassing van de modaliteiten vermeld in artikel 3 in de volgende gevallen:

1. als de parkeerschijf niet zichtbaar achter de voorruit van zijn voertuig is geplaatst.
2. als de gebruiker de pijl niet op het streepje plaatst dat volgt op het tijdstip van aankomst
3. als de gebruiker de aanduidingen op de parkeerschijf wijzigt zonder dat het voertuig de parkeerplaats heeft verlaten.

Artikel 5:

Het parkeren van voertuigen gebruikt door personen met een handicap is gratis.

Het statuut van “persoon met een handicap” wordt beoordeeld op het ogenblik van het parkeren door het aanbrengen op een zichtbare plaats achter de voorruit van het voertuig van de kaart uitgereikt met toepassing van het ministerieel besluit van 7 mei 1999.

Artikel 6:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

B4. Retributie op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein.

Gelet op het feit dat de gemeente en de burgers voortdurend geconfronteerd worden met de plaatsing van en/of onderhoud aan verschillende nutsvoorzieningen op gemeentelijk grondgebied.

Gelet op het feit dat deze nutsvoorzieningen werkzaamheden vergen langs de gemeentelijke wegen en aldus een impact hebben op het openbaar domein.

Gelet op de goedkeuring door de gemeente van de Code voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen die tot doel heeft een snelle en vlotte uitvoering van de werken te bevorderen, ten einde de hinder en de duur van de werken tot een minimum te herleiden.

Gelet op het feit dat deze Code werd opgemaakt door een overlegplatform bestaande uit een delegatie van nutsbedrijven en een delegatie van de gemeenten, de Vlaamse Administratie van Wegen en Verkeer en van Binnenlandse Aangelegenheden.

Gelet op het feit dat er op het vlak van het onderhoud en de herstellingen ook geregeld dringende werken moeten worden uitgevoerd die verband houden met de continuïteit van de dienstverlening en dat er daarnaast een aantal werken zijn zoals aansluitingswerken, herstellingen en andere kleine onderhoudswerken die omzeggens constant een impact hebben op het openbaar domein.

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Na beraadslaging;

BESLUIT:

Artikel 1: Algemeen:

Er wordt aan de eigenaar van elke nutsvoorziening een retributie aangerekend op de gemeentelijke dienstverlening en het gebruik van het gemeentelijk openbaar domein naar aanleiding van werken aan permanente nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbaar domein, in uitvoering en met toepassing van de Code voor infrastructuur – en Nutswerken langs gemeentewegen.

Permanente nutsvoorzieningen zijn:

- alle installaties (zoals kabels, leidingen, buizen, ...) inclusief hun aanhorigheden (zoals kabel-, verdeel-, aansluit-, e.a. kasten, palen, masten, toezichts-, verbindings- e.a. putten) dienstig voor het transport van elektriciteit, gas, gasachtige producten, stoom-, drink-, hemel- en afvalwater, warm water, brandstof.
- telecommunicatie.
- radiodistributie en kabeltelevisie.
- de transmissie van enigerlei data, ongeacht of een privé – gebruiker al dan niet op die installaties kan aangesloten worden.
- alle trein – en tramsporen die zich bevinden op de openbare weg worden eveneens aanzien als nutsvoorzieningen.

De retributie is niet verschuldigd indien de werken worden uitgevoerd samen met of onmiddellijk voorafgaand aan wegen-, of rioleringswerken uitgevoerd door de gemeente of indien het werken zijn die uitgevoerd worden op verzoek van de gemeente.

Onderhavig retributiereglement gaat in vanaf 1 januari 2012 voor een termijn eindigend op 31 december 2012.

Artikel 2: Retributie naar aanleiding van sleufwerken.

De retributie naar aanleiding van sleufwerken is verschuldigd per dag en per lopende meter openliggende sleuflengte voor alle sleufwerken. Zij bedraagt voor werken in rijwegen 2,00 euro, voor werken in voetpaden 1,50 euro en voor werken in aardewegen 0,90 euro.

Wanneer in dezelfde sleuf gelijktijdig werken uitgevoerd worden voor twee of meer nutsvoorzieningen bedraagt voormelde retributie voor de eigenaar van elke nutsvoorziening 60% van hoger vermeld€ bedrag(en).

Een begonnen dag geldt voor een volledige dag.

Elk deel van een lopende meter wordt als een volledige meter in rekening gebracht.

Artikel 3: Retributie voor dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen en kleine onderhoudswerken.

Voor hinder veroorzaakt door de dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen en kleine onderhoudswerken met een sleufoppervlakte van maximum 3 m², wordt per kalenderjaar een retributie geheven van 1 euro per op het grondgebied van de gemeente aanwezig aansluitpunt.

Deze retributie is verschuldigd voor het einde van ieder jaar. In dit kader doet iedere nutsmaatschappij voor 15 december van ieder jaar opgave van het aantal aansluitingspunten op het grondgebied van de gemeente.

Artikel 4: Inning.

De retributie dient te worden betaald binnen de 30 kalenderdagen na toezending van de facturen.

Artikel 5:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

B5. Belasting op het verhuren van voertuigen met bestuurder

De gemeenteraad,

Er is artikel 42 van het gemeentedecreet;

Er is het decreet van 20 april 2001 betreffende de organisatie van het personenvervoer over de weg en de oprichting van de mobiliteitsraad van Vlaanderen gewijzigd bij decreet van 13 februari 2004 en 8 mei 2009;

Er is het besluit van de Vlaamse regering van 18 juli 2003 betreffende de taxidiensten en diensten voor het verhuren van voertuig met bestuurder, gewijzigd bij besluit van 18 mei 2004 en 30 april 2009;

Er is het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Volgens het decreet van 8 mei 2009 in artikel 49 §1 moet er een ondeelbare jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd worden geïnd per vergund voertuig;

Er is de beslissing van college van burgemeester en schepenen d.d. 13 september 2010 betreffende de belasting op de vergunning voor de exploitatie voor het verhuren van voertuigen met bestuurder;

Deze belasting is eenvormig opgelegd door het Vlaamse Gewest en het bedrag is overal in Vlaanderen hetzelfde is;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

BESLUIT:

Artikel 1:

Voor de aanslagjaren 2011 tot en met 2013 wordt een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op de vergunning bestemd voor de exploitatie van diensten voor het verhuren van voertuigen met bestuurder.

Artikel 2:

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke persoon of rechtspersoon die houder is van de vergunning voor exploitatie van een dienst voor het verhuren van voertuigen met bestuurder. De belasting is verschuldigd aan de gemeente die de vergunning uitreikt, zijnde de plaats waar de exploitatiezetel is gevestigd.

Artikel 3:

De belasting is jaarlijks en ondeelbaar.

De belasting is verschuldigd voor het hele jaar, onafhankelijk van het moment waarop de vergunning werd of wordt afgegeven.

De vergunninghouder is de eerste jaarlijkse belasting verschuldigd op het ogenblik van de afgifte van de vergunning en nadien telkens op 1 januari van het kalenderjaar.

Artikel 4:

De vermindering van het aantal voertuigen of de opschorting van de exploitatie met een of meer voertuigen geeft geen aanleiding tot een belastingteruggave. Dit geldt eveneens voor de opschorting of de intrekking van een vergunning of het buiten werking stellen van een of meer voertuigen om welke reden dan ook.

Artikel 5:

Het bedrag van de belasting op voertuigen bestemd voor de exploitatie van diensten voor het verhuren van voertuigen met bestuurder, overeenkomstig de vergunningen die zijn afgeleverd op basis van artikel 42 § 2 van het decreet van 20 april 2001, bedraagt 250 EUR per jaar en per in de akte van de vergunning vermeld voertuig.

Artikel 6:

Het bedrag vermeld in artikel 5 wordt aangepast volgens de schommelingen van het indexcijfer van de consumptieprijzen. Deze aanpassing gebeurt door middel van de coëfficiënt die wordt bekomen door het indexcijfer van de maand december van het jaar voorafgaand aan het belastingjaar te delen door het indexcijfer van de maand december 2000 (conform artikel 49 § 5 van het decreet van 8 mei 2009).

Artikel 7:

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier. De kohieren worden vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 8:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

Artikel 9:

Het reglement zal afgekondigd en bekend gemaakt worden overeenkomst artikel 186 van het gemeentedecreet.

C. BELASTINGEN EN RETRIBUTIES MET EEN MILIEUKARAKTER.

C1. Algemene milieubelasting.

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Overwegende dat het beleid van het gemeentebestuur er op gericht is dat alle personen, zowel natuurlijke als rechtspersonen, van het grondgebied van de gemeente Jabbeke het voorkeurbeleid van preventie en recyclage van de Vlaamse Gemeenschap ondersteunen.

Gelet op de emissies in water, bodem, lucht en afvalstromen;

Gelet op het principe dat de vervuiler betaalt;

Overwegende dat het ophalen van huisvuil slechts één element is in het afval- en recyclagebeheer van de gemeente.

Overwegende dat het bijgevolg niet opportuun is om op één specifiek onderdeel van het afval- en recyclagebeheer een heffing te leggen.

Overwegende dat het dan ook billijk is om de specifieke belasting op het ophalen van huisvuil op te heffen en te vervangen door een algemene milieubelasting.

Overwegende dat de natuurlijke personen die als hoofd- en/of bijkomende activiteit op het grondgebied van de gemeente een nijverheids-, landbouw-, horeca-, handelsbedrijf of financiële instelling exploiteren of een vrij beroep of een zelfstandige activiteit uitoefenen, nagenoeg altijd tegelijk een gezin of een alleenstaande in de zin van het belastingreglement uitmaken, waardoor een dubbele belasting in hun hoofde niet uitgesloten is.

Overwegende dat rechtspersonen die een economische activiteit uitoefenen op het grondgebied van de gemeente het voorwerp kunnen uitmaken van een afzonderlijke belasting.

Overwegende dat de rechtspersonen in de gemeente onderworpen worden aan de belasting op het economisch gebruik van een bedrijfsruimte, die een algemene belasting betreft die reeds – weliswaar gedeeltelijk – het beleid van preventie en recyclage van huishoudelijk afval insluit en helpt bestrijden.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2012 ten behoeve van de gemeente een algemene milieubelasting geheven.

Artikel 2:

De algemene milieubelasting is verschuldigd voor de hierna omschreven entiteiten die op 1 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de gemeente wonen of verblijven.

Een entiteit kan zijn:

- a) een gezin, waaronder wordt verstaan een vereniging van twee of meer natuurlijke personen, die al dan niet door verwantschap aan elkaar verbonden, gewoonlijk in éénzelfde woning wonen;
- b) een alleenstaande, waaronder wordt verstaan een natuurlijke persoon die voor een woning of woongelegenhed op het grondgebied van de gemeente alleen is ingeschreven in het bevolkingsregister of vreemdelingenregister;
- c) een communautiteit;
- d) een tweede verblijf waaronder voor dit reglement wordt verstaan elke private woongelegenhed op het grondgebied van de gemeente Jabbeke die ofwel voor de eigenaar ofwel voor de huurder niet tot hoofdverblijf dient, maar die op elk ogenblik door hen voor bewoning kan gebruikt worden.

Onder wonen in de gemeente wordt voor dit reglement verstaan: op 1 januari van het aanslagjaar gedomicilieerd zijn in de gemeente, door inschrijving in het bevolkingsregister of in het vreemdelingenregister.

Onder verblijven in de gemeente wordt voor dit reglement verstaan: op 1 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de gemeente kunnen beschikken over een woongelegenheden zonder voor deze woongelegenheden ingeschreven te zijn in de bevolkingsregisters.

Artikel 3:

De belasting wordt vastgesteld als volgt:

- a) 50 euro voor een gezin;
- b) 37,50 euro voor een alleenstaande
- c) 50 euro voor een communiteit
- d) 50 euro voor een tweede verblijf

Artikel 4:

De belasting is verschuldigd door het gezinshoofd, de alleenstaande of een communiteit.

Artikel 5:

De belasting is ondeelbaar verschuldigd voor het gehele jaar.

Artikel 6:

Vrijgesteld van de belasting zijn

- a) de entiteiten bestemd voor een openbare dienst of voor een dienst van openbaar nut. Deze vrijstelling strekt zich niet uit tot de gedeelten van deze entiteiten die privaat gebruikt worden;
- b) de natuurlijke personen, de rechtspersonen en de verenigingen die onder de toepassing vallen van het gemeentelijk belastingreglement inzake de belasting op het economisch gebruik van een bedrijfsruimte;
- c) de verenigingen zonder winstoogmerk

Artikel 7:

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Artikel 8:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008.

Artikel 9:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

C2. Retributie op het verstrekken van huisvuilzakken.

Gelet op artikelen 42, Gemeentedecreet.

Overwegende dat het beleid van het gemeentebestuur erop gericht is dat alle personen, zowel natuurlijke als rechtspersonen, van het grondgebied van de gemeente Jabbeke het voorkeerbeleid van preventie en recycling van de Vlaamse Gemeenschap ondersteunen.

Overwegende dat er tijdens het dienstjaar op het grondgebied van de gemeente huisvuil afgehaald wordt.

Overwegende dat voor het afhaling van de restfractie, PMD en compost het gebruik van vuilniszakken verplichtend wordt gesteld.

Overwegende dat de afhaling en de verwerking van huisvuil de gemeente met grote uitgaven bezwaart.

Overwegende dat het billijk is dat de genietende van de afhaling van huisvuil bijdraagt in de vergoeding van de kosten van de afhaling.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Na beraadslaging ,

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het financieel boekjaar 2012 ten behoeve van de gemeente een retributie geheven op het afleveren van huisvuilzakken.

Voor het afhaling van huisvuil worden huisvuilzakken met het opschrift “ Jabbeke” verplicht gesteld.

Artikel 2:

Volgende retributies zijn verschuldigd:

1. 1,00 euro per gewone huisvuilzak van 60 liter(oranje kleur)
2. 0,60 euro per gewone huisvuilzak van 40 liter (oranje kleur)
3. 0,25 euro per huisvuilzak met verminderde retributie (witte kleur)
4. 0,25 euro per PMD-zak (blauwe kleur)
5. 0,50 euro per compostzak van 15 kilo(bruine kleur)

Artikel 3:

De retributie wordt contant geïnd.

Artikel 4:

§1. De huisvuilzakken met verminderde retributie (witte kleur) worden toegekend aan het OCMW, de kerkfabrieken, de jeugdverenigingen met werking te Jabbeke, de gemeentelijke verenigingen zonder winstgevend

doel, de verenigingen zonder winstgevend doel van socio – culturele aard met uitbatingsetel op het grondgebied van de gemeente, de gemeentelijke socio –culturele centra en de sportverenigingen die gebruik maken van de gemeentelijke voetbal-, krachtbal en outdoor-tennisinfrastructuur.

§2. Het gebruik van huisvuilzakken met verminderde retributie wordt door de in §1 bedoelde retributieplichtigen schriftelijk aangevraagd bij het college van burgemeester en schepenen.

§3. De huisvuilzakken met verminderde retributie kunnen nooit gebruikt worden ten private titel. In geval van vaststelling van misbruik wordt de overtreder uitgesloten van het systeem van de verminderde retributie.

§4. Deze huisvuilzakken mogen door de huisvuilophalers enkel worden afgehaald op de door het gemeentebestuur toegestane afhaalpunten.

Artikel 5:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

C3 belastingverordening op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten

De Gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen, met latere wijzigingen, inzonderheid op artikel 10;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 5 december 2003 tot vaststelling van het Vlaams reglement inzake afvalvoorkoming en -beheer (VLAREA), met latere wijzigingen;

Gelet op de uitvoering van de milieubeleidsovereenkomst reclamedrukwerkafvalstoffen van 18 juli 2008;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente,

Na beraadslaging,

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor een termijn eindigend op 31 december 2012 een gemeentebelasting gevestigd op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten, ongeacht of ze in brievenbussen worden gedeponereerd of op de openbare weg worden verspreid.

Onder gelijkgestelde producten wordt onder meer verstaan: alle stalen en reclamedragers, door de adverteerder aangeboden, die diensten, producten of transacties doen gebruiken, verbruiken of aankopen.

De opsomming is niet limitatief.

Collectieve adresaanduiding per straat of gedeeltelijke adresvermelding wordt niet beschouwd als zijnde geadresseerd.

Artikel 2:

De belasting is verschuldigd door de fysieke persoon of rechtspersoon die de opdracht gaf aan de drukker om te drukken, of die opdracht gaf om het gelijkgestelde product te produceren.

Wanneer deze persoon geen aangifte heeft gedaan overeenkomstig art. 5 of niet gekend is, is de belasting verschuldigd door de persoon die op het drukwerk als verantwoordelijke u~gever wordt vermeld.

Artikel 3:

De tarieven bedragen:

0,0025 euro per bedeed exemplaar voor reclamedrukwerk tot en met 10 gram;

0,0040 euro per bedeed exemplaar voor reclamedrukwerk van meer dan 10 gram en tot en met 75 gram;

0,0060 euro per bedeed exemplaar voor reclamedrukwerk van meer dan 75 gram en tot en met 225 gram;

0,0080 euro per bedeed exemplaar voor reclamedrukwerk van meer dan 225 gram.

Artikel 4

Er is een vrijstelling van belasting:

1. wanneer de in artikel 2 bedoelde opdracht tot drukken of produceren uitgaat van politieke partijen die een lijst indienden voor de Europese, de federale, de gewestelijke, provinciale of gemeentelijke verkiezingen, of van kandidaten die op een dergelijke lijst voorkomen, en dit voor zover de drukwerken of gelijkgestelde producten verspreid worden in de periode tussen de in de betreffende kieswetgeving vastgestelde datum van terhandstelling van de voordrachten van de kandidaten en de dag van de verkiezing;
2. wanneer de verspreide drukwerken of gelijkgestelde producten hoofdzakelijk verband houden met een gemeentelijke volksraadpleging, en dat voor zover de drukwerken of producten verspreid worden in de periode tussen de indiening van het verzoek bedoeld in art. 206 van het gemeentedecreet en de beslissing van de gemeenteraad (of de districtsraad) om op een dergelijk verzoek niet in te gaan, of in de periode tussen de indiening van het verzoek bedoeld in art. 206 van het gemeentedecreet en de dag van de volksraadpleging of in de periode tussen de beslissing van de gemeenteraad (of: districtsraad) op eigen initiatief en de dag van de volksraadpleging.
3. voor de belastingplichtigen die in het Vlaamse gewest de reële kostprijs van de inzameling en recyclage van het oud papier afkomstig van hun drukwerken betalen via het fonds oud papier dat in het kader van de milieubeleidsovereenkomst reclaimedrukwerkafvalstoffen werd ingesteld.

Artikel 5:

De belastingplichtige moet binnen de veertien dagen na de verspreiding aangifte doen bij het gemeentebestuur. Deze aangifte bevat alle noodzakelijke inlichtingen voor het vestigen van de aanslag en een specimen van het verspreide drukwerk of het gelijkgesteld product.

Ingeval van periodieke verspreidingen kan een aangifte binnen de veertien dagen na de eerste verspreiding, ook gelden voor de daaropvolgende verspreidingen tijdens hetzelfde aanslagjaar. In dit geval, kan de belastingplichtige tussen 1 en 15 december een regularisatie-aangifte voor het ganse aanslagjaar indienen.

De belastingplichtige die vrijgesteld is overeenkomstig artikel 4 § 3, moet binnen de veertien dagen na de eerste verspreiding van het aanslagjaar, aangifte doen bij het gemeentebestuur. In deze aangifte verklaart hij dat hij aangesloten is bij het fonds oud papier dat in het kader van de milieubeleidsovereenkomst reclaimedrukwerkafvalstoffen werd ingesteld en dat hij in het Vlaamse gewest de reële kostprijs van de inzameling en recyclage van het oud papier afkomstig van zijn drukwerken bij het fonds oud papier betaalt. Het fonds oud papier maakt één keer per jaar, voor 15 mei, aan de gemeenten de lijst bekend van haar leden die de reële kostprijs van de inzameling en de recyclage van hun drukwerken betaald hebben.

Artikel 6:

Bij gebreke van een aangifte binnen de in artikel 5 vastgestelde termijn of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingplichtige ambtshalve belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Artikel 7:

De overeenkomstig artikel 6 ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met 10% van de verschuldigde belasting, met een minimum van 25 euro, bij een eerste overtreding, en 25% bij een tweede en volgende overtreding binnen hetzelfde belastingjaar.

Het bedrag van deze verhoging wordt ingekohierd.

Artikel 8:

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 9:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008.

Artikel 10:

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

C4. Belasting op het verspreiden van telefoon- en telefaxgidsen.

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Overwegende dat het beleid van het gemeentebestuur er op gericht is dat alle personen, zowel natuurlijke als rechtspersonen, van het grondgebied van de gemeente Jabbeke het voorkeurbeleid van preventie en recyclage van de Vlaamse Gemeenschap ondersteunen.

Overwegende dat er tijdens het aanslagjaar belangrijke hoeveelheden papierafval afkomstig van het huis aan huis verspreiden van telefoon- en telefaxgidsen moeten verwerkt worden.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Na beraadslaging,

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2012 ten behoeve van de gemeente een belasting geheven op het kosteloos huis aan huis verspreiden van telefoon – en telefaxgidsen.

Artikel 2:

De belasting is verschuldigd door de uitgever van de telefoon – of telefaxgids.

Artikel 3:

De belasting wordt vastgesteld op 0,50 euro per exemplaar van de telefoon – of telefaxgids.

Artikel 4:

De belastingplichtige is gehouden om voor 15 juni van het aanslagjaar aan het gemeentebestuur een aangifte te doen waarin de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking worden gesteld.

Artikel 5:

Bij gebreke aan een aangifte of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte kan de belastingplichtige ambtshalve worden belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruikt te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

In geval van niet aangifte, bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belasting vermeerderd met een belastingverhoging.

Bij ontstentenis van kwade trouw bij een eerste inbreuk wordt een belastingverhoging van 10% toegepast.

In de andere gevallen wordt bij een inbreuk een belastingverhoging van 25% toegepast, indien de inbreuk gebeurt binnen de 3 jaar na een vorige inbreuk.

Artikel 6:

De belasting en de eventuele belastingverhoging worden ingevorderd door middel van een kohier.

Artikel 7:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008.

Artikel 8:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

C5. Retributie op het gebruik van het containerpark.

Er is artikel 42 van het gemeentedecreet.

Er is artikel 94, lid 2 van het gemeentedecreet.

Er is het Uitvoeringsplan Milieuverantwoord Beheer van Huishoudelijke Afvalstoffen dat op 14 december 2007 door de Vlaamse Regering werd vastgesteld en dat de planning inzake preventie, selectieve inzameling en eindverwerking van huishoudelijke afval behandelt voor de planperiode 2008-2015.

Er is de beslissing van de gemeenteraad van 10 maart 2008 met betrekking tot het gemeentelijk reglement op de administratieve sancties, afdeling containerpark.

Overwegende dat de inrichting van het containerpark gericht is op preventie en recyclage van afval.

Overwegende dat de kosten van verwerking en compostering van de diverse afvalfracties een belangrijke last zijn voor de gemeentelijke financiën.

Overwegende dat een gedeelte van de kosten gerecupereerd dient te worden via het heffen van een retributie op het aangebrachte afval.

Overwegende dat de verwerking van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen extra kosten veroorzaken.

Overwegende dat de kostprijs van de verwerking van dit afval moet vergoed worden, overeenkomstig het principe dat de vervuiler betaalt.

Er is het advies van de gemeentelijke milieuraad van 29 april 2009.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt vanaf 1 januari 2012 ten behoeve van de gemeente een retributie geheven op het aanvoeren van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen op het containerpark.

Artikel 2:

De retributie is verschuldigd door de persoon die de in artikel 1 bedoelde afvalstoffen op het containerpark aanvoert. Bij iedere aanvoer wordt gevraagd om een aanvoerverklaring te doen die geldt als aangifte.

Artikel 3:

De retributie wordt vastgesteld als volgt:

Kringloopgoederen	= gratis
Afgedankte Elektronische en Elektrische Apparaten	= gratis
KGA	= gratis
TL-lampen	= gratis
Piepschuim (zuiver)	= gratis
(Auto)batterijen	= gratis
Frituurolie	= gratis
Motorolie	= gratis
Metalen	= gratis
Textiel	= gratis
Bol glas	= gratis
PMD	= gratis

Papier en Karton

< ½ m³	= gratis
½ m³ - 1 m³	= 1 euro
1 m³ - 2 m³	= 2 euro

Groenafval (gras, bladeren en snoeihout)

< ½ m³	= gratis
½ m³ - 1 m³	= 1 euro
1 m³ - 2 m³	= 2 euro

Vlak glas

< ½ m³	= gratis
½ m³ - 1 m³	= 1 euro
1 m³ - 2 m³	= 2 euro

Plastiek bloempotjes, zuivere plastic folies en harde plasticen

< ½ m³	= gratis
½ m³ - 1 m³	= 1 euro
1 m³ - 2 m³	= 2 euro

Houtafval

< ¼ m³	= 1 euro
¼ m³ - ½ m³	= 2 euro
½ m³ - 1 m³	= 4 euro
1 m³ - 2 m³	= 8 euro

Bouw- en steenafval

$< \frac{1}{4} \text{ m}^3$	= 1 euro
$\frac{1}{4} \text{ m}^3 - \frac{1}{2} \text{ m}^3$	= 2 euro
$\frac{1}{2} \text{ m}^3 - 1 \text{ m}^3$	= 4 euro
$1 \text{ m}^3 - 2 \text{ m}^3$	= 8 euro

Grofvuil en brandbaar afval dat niet in een afvalzak voor restafval aangeleverd wordt

$< \frac{1}{4} \text{ m}^3$	= 2 euro
$\frac{1}{4} \text{ m}^3 - \frac{1}{2} \text{ m}^3$	= 4 euro
$\frac{1}{2} \text{ m}^3 - 1 \text{ m}^3$	= 8 euro
$1 \text{ m}^3 - 2 \text{ m}^3$	= 16 euro

Stortmaterialen

$< \frac{1}{4} \text{ m}^3$	= 2 euro
$\frac{1}{4} \text{ m}^3 - \frac{1}{2} \text{ m}^3$	= 4 euro
$\frac{1}{2} \text{ m}^3 - 1 \text{ m}^3$	= 8 euro
$1 \text{ m}^3 - 2 \text{ m}^3$	= 16 euro

Landbouwplastic

$< \frac{1}{4} \text{ m}^3$	= 2 euro
$\frac{1}{4} \text{ m}^3 - \frac{1}{2} \text{ m}^3$	= 4 euro
$\frac{1}{2} \text{ m}^3 - 1 \text{ m}^3$	= 8 euro
$1 \text{ m}^3 - 2 \text{ m}^3$	= 16 euro

Asbesthoudend materiaal

eerste 10 m ²	= gratis
per aangevoerde 1 m ²	= 0,5 euro

Autoband groot

per stuk	= 6,5 euro
----------	------------

Autoband gewoon

per stuk	= 2,5 euro
----------	------------

Boomwortel

per stuk	= 1 euro
----------	----------

Bij aanvoer van niet-gesorteerd afval wordt toepassing gemaakt van het hoogste tarief.

Artikel 4:

Per aanvoerbeurt is er, ongeacht de brengwijze, een mobiliteitstarief van 0,5 euro van toepassing.

Artikel 5:

Elke aanvoer van afvalstoffen wordt per aanvoerbeurt geregistreerd waarbij maximaal 2 kubieke meter per beurt mag aangevoerd worden.

De aanrekening van een kubieke hoeveelheid betreft de aangeboden hoeveelheid en niet de vermoedelijke samengeperste massa. De inschatting hiervan behoort tot de autonome bevoegdheid van de parkwachter.

Artikel 6:

De financieel beheerder nodigt de retributieplichtige uit tot betaling door middel van een gedetailleerde uitnodiging.

Elke belastingplichtige - niet alleenstaande – die voldaan heeft aan de algemene gemeentelijke milieubelasting van het vorig aanslagjaar, mag jaarlijks voor 50 euro afval gratis op het containerpark aanvoeren.

Elke belastingplichtige - alleenstaande – die voldaan heeft aan de algemene gemeentelijke milieubelasting van het vorig aanslagjaar, mag jaarlijks voor 37,5 euro afval gratis op het containerpark aanvoeren.

Elke belastingplichtige – tweede verblijf – die voldaan heeft aan de algemene gemeentelijke milieubelasting van het vorige aanslagjaar, mag jaarlijks voor 50 euro afval gratis op het containerpark aanvoeren.

Artikel 7:

Er wordt geen jaarlijks tegoed toegekend voor hen die niet voldaan hebben aan de algemene gemeentelijke milieubelasting van het vorig dienstjaar, maar die wel toegangsrecht tot het gemeentelijk containerpark hebben verkregen zoals vastgelegd in het algemeen gemeentelijk reglement op de administratieve sancties.

Artikel 8:

De retributieplichtige of zijn vertegenwoordiger kan tegen de retributie een willig bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen. Het verzoek daartoe wordt schriftelijk ingediend, ondertekend en gemotiveerd.

Het bezwaar moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde kalenderdag volgend op de datum van verzending van de gedetailleerde uitnodiging tot betaling.

Het college van burgemeester en schepenen doet binnen een termijn van zes maanden, te rekenen vanaf de datum van ontvangst van het bezwaarschrift, uitspraak op basis van een met redenen omklede beslissing.

Onder vertegenwoordiger wordt hier verstaan de persoon die speciaal gemachtigd is door de retributieplichtige, een advocaat, een rechthebbende van de retributieplichtige, evenals diegene die gemachtigd is om de retributieplichtige te vertegenwoordigen.

Artikel 9:

Met het oog op de invordering van onbetwiste en opeisbare retributies kan de financieel beheerder een dwangbevel uitvaardigen. Dit dwangbevel wordt gevisieerd en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

Een dwangbevel kan door het college van burgemeester en schepenen alleen worden gevisieerd en uitvoerbaar verklaard als de schuld opeisbaar, vaststaand en zeker is en nadat de retributieplichtige werd aangemaand met een aangetekende brief.

Het dwangbevel wordt betekend bij gerechtsdeurwaardersexploot.

Verzet kan tegen dat exploot worden ingediend binnen één maand na de betekening ervan bij verzoekschrift of door een dagvaarding ten gronde.

Artikel 10:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

C6. Belasting op het weghalen van afval op verboden plaatsen.

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet .

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging ,de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Overwegende dat het beleid van het gemeentebestuur er op gericht is dat alle personen, zowel natuurlijke als rechtspersonen, van het grondgebied van de gemeente Jabbeke het voorkeurbeleid van preventie en recyclage van de Vlaamse Gemeenschap ondersteunen.

Overwegende dat het sluikstorten van afvalstoffen een verwerpelijke praktijk is en dat, bij vaststelling, het weghalen van het gestorte afval moet vergoed worden.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente ;

Na beraadslaging ;

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2012 ten behoeve van de gemeente een belasting geheven op het weghalen van afvalstoffen gestort op plaatsen waar dit storten door een wettelijke of reglementaire bepaling verboden is.

Artikel 2:

De belasting is verschuldigd door de persoon die de afvalstoffen gestort heeft. Desgevallend zijn degene die daartoe opdracht of toelating gaf en/of de eigenaar van de afvalstoffen hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Artikel 3:

De belasting wordt vastgesteld op 250 euro per afhaalbeurt.

Artikel 4:

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Artikel 5:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008.

Artikel 6:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

D. Belastingen ter bevordering van de ruimtelijke ordening.

D1. Belastingen op de onbebouwde percelen en onbebouwde gronden.

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Gelet op artikel 5.6.2. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op de artikelen 3.2.5. tot en met 3.2.13. van het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond en pandenbeleid;

Overwegende dat het beleid van het gemeentebestuur een gemeentelijk grondbeleid ondersteunt. Dit grondbeleid houdt enerzijds in het bewoonbaar maken en bebouwen van percelen die daartoe bestemd zijn en anderzijds het tegengaan van grondspeculatie door het stimuleren van de verkoop van deze percelen.

Overwegende dat het heffen van belastingen op onbebouwde percelen en onbebouwde gronden dit beleid ondersteunt.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente ;

Na beraadslaging,

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2012 ten behoeve van de gemeente een belasting geheven op:

1. de percelen gelegen in een niet vervallen verkaveling die niet bebouwd zijn;
2. de gronden gelegen in gebieden bestemd voor wonen en industrie die niet bebouwd zijn, met uitsluiting van deze die gelegen zijn in een niet vervallen verkaveling.

In punt 2. worden de gronden bedoeld volgens het plannenregister en palend aan een voldoende uitgeruste openbare weg zoals bepaald in artikel 4.3.5. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening. Bij gebrek aan een opgemaakt plannenregister betreft het de gronden gelegen in gebieden bestemd voor wonen en industrie voorzien op het gewestplan of in de van kracht zijnde gemeentelijke bijzondere plannen van aanleg (BPA).

Artikel 2:

De belasting is verschuldigd door de eigenaar(s) van het niet bebouwde perceel of de niet bebouwde grond en in voorkomend geval door de erfpachter of de opstalhouder.

Artikel 3:

De belasting wordt vastgesteld op 0,25 euro per vierkante meter niet bebouwd perceel of niet bebouwde grond met een minimum van 125 euro per perceel.

De belasting is ondeelbaar verschuldigd voor het ganse aanslagjaar voor de percelen of de gronden die op 1 januari van het aanslagjaar niet bebouwd zijn.

Artikel 4:

Voor niet – bebouwde percelen in niet vervallen verkavelingen zijn hiernavolgende belastingplichtigen of percelen vrijgesteld:

1. de eigenaars en in voorkomend geval de erfpachters en de opstalhouders van één enkel onbebouwd perceel bij uitsluiting van enig ander onroerend goed;
2. de sociale woonorganisaties ;
3. de verkavelaars, indien de verkavelingsvergunning geen werken omvat, en dit gedurende het jaar dat volgt op het jaar waarin de verkavelingsvergunning werd toegekend;
4. de verkavelaars, indien de verkavelingsvergunning werken omvat, en dit gedurende het jaar volgend op het jaar waarin het attest bedoeld in artikel 4.2.16. §2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, werd toegekend;
5. de ouders met kinderen ten laste, beperkt tot één onbebouwd perceel per kind ten laste;
6. de percelen die ingevolge de bepalingen van de wet op de landpacht, niet voor bebouwing kunnen worden bestemd.

De ontheffingen bedoeld in 1 en 5 gelden slechts gedurende vijf boekjaren die volgen op de verwerving van het goed. Ze gelden gedurende de vijf aanslagjaren die volgen op de inwerkingtreding van de belastingverordening indien het goed op dat tijdstip reeds verworven was.

Artikel 5:

Voor niet – bebouwde gronden gelegen in gebieden bestemd voor wonen en industrie zijn hiernavolgende belastingplichtigen of gronden vrijgesteld:

1. de eigenaars en in voorkomend geval de erfpachters en de opstalhouders van één enkele onbebouwde grond bij uitsluiting van enig ander onroerend goed.
2. de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen, de erkende sociale huisvestingsmaatschappijen vermeld in het decreet van 15 juli 1997 houden de Vlaamse Wooncode en de sociale woonorganisaties ;
3. de ouders met kinderen ten laste, beperkt tot één onbebouwde grond per kind ten laste;
4. de gronden waarop krachtens een overheidsbeslissing niet mag worden gebouwd, op bedrijventerreinen die door de overheid worden ontwikkeld, of op gronden die werkelijk voor land- of tuinbouw worden gebruikt.

De vrijstellingen bedoeld in 1 en 3 gelden gedurende vijf boekjaren die volgen op de verwerving van het goed.

Artikel 6:

1. In de artikelen 4 en 5 worden kinderen ten laste bepaald volgens artikel 136 WIB 92;
2. De in artikel 4 en 5 vermelde percelen en gronden moeten voor de vrijstellingen voor kinderen ten laste samen worden genomen.
3. De voor de kinderen ten laste vrijgestelde gronden en/of percelen worden bepaald volgens de datum van aankoop van het perceel of de grond. De laatst aangekochte percelen of gronden komen in aanmerking voor vrijstelling.
4. De in artikel 4 punt 3 en 4 vermelde verkavelaars zijn enkel vrijgesteld voor de percelen van de betreffende

Artikel 7:

Een perceel of een grond wordt als bebouwd beschouwd als, op 1 januari van het aanslagjaar, ingevolge een verleende vergunning de oprichting van een overeenkomstig de bestemming voorzien gebouw is aangevat en als bovendien een dakbedekking is aangebracht.

Artikel 8:

De belasting wordt geheven op grond van de precieze oppervlakte volgens het opmetingsplan van het niet bebouwde perceel of de niet bebouwde grond. Bij gebreke aan een opmetingsplan en voor de berekening van het gedeelte van de niet bebouwde grond gelegen in een zone voor wonen of industrie wordt gebruik gemaakt van de kadastrale gegevens van het perceel en van de grootschalige geografische basiskaarten waarover de gemeente beschikt.

Artikel 9:

De belasting en de eventuele belastingverhoging worden ingevorderd door middel van een kohier.

Artikel 10:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008.

Artikel 11:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

D2. Gemeentebelasting op de leegstand van gebouwen en woningen

De Gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op het decreet van 4 februari 1997 houdende de kwaliteitsnormen- en veiligheidsnormen voor kamers en studentenkamers, hierna Kamerdecreet genoemd;

Gelet op het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid, hierna Decreet grond- en pandenbeleid genoemd;

Gelet op het Besluit Vlaamse Regering van 10 juli 2009 houdende nadere regelen betreffende het leegstandsregister en houdende wijziging van het Besluit Vlaamse Regering 2 april 1996 betreffende de heffing ter bestrijding van leegstand en verkrotting van gebouwen en/of woningen

Overwegende dat de langdurige leegstand van woningen en gebouwen in de gemeente moet voorkomen en bestreden worden;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente,

Na beraadslaging,

BESLUIT:

Artikel 1

§ 1. Er wordt voor de aanslagjaren 2011 tot en met 2012 een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op de woningen en gebouwen die gedurende minstens twaalf opeenvolgende maanden zijn opgenomen in het gemeentelijk leegstandsregister.

Het gemeentelijk leegstandsregister wordt opgemaakt en bijgehouden overeenkomstig artikel 2.2.6 van het decreet grond- en pandenbeleid en onafhankelijk van het gewestelijk leegstandsregister en de daarbij eventueel toegekende vrijstellingen en schorsingen.

De definities van woningen en gebouwen uit artikel 1.2 van het decreet zijn toepasselijk, evenals de andere definities van artikel 1.2 van het decreet.

Leegstaande gebouwen zijn gebouwen als omschreven in artikel 2.2.6 van het decreet.
Leegstaande woningen zijn woningen als omschreven in artikel 2.2.6 van het decreet.

§ 2. De belasting voor een leegstaande woning of een leegstaand gebouw is voor het eerst verschuldigd vanaf het ogenblik dat die woning of dat gebouw gedurende twaalf opeenvolgende maanden is opgenomen in het gemeentelijk leegstandsregister.

Zolang het leegstaand gebouw of de leegstaande woning niet uit het leegstandsregister is geschrapt, is de belasting van het aanslagjaar verschuldigd op het ogenblik dat een nieuwe termijn van twaalf maanden verstrijkt.

Artikel 2

[§ 1.] De belasting is verschuldigd door de houder van het zakelijk recht betreffende het leegstaande gebouw of de leegstaande woning op het ogenblik dat de belasting van het aanslagjaar verschuldigd wordt.

Ingeval er een recht van opstal, erfpacht of vruchtgebruik bestaat, is de belasting verschuldigd door de houder van dat zakelijk recht van opstal, van erfpacht of van vruchtgebruik op het ogenblik dat de belasting van het aanslagjaar verschuldigd wordt.

§ 2. Ingeval van mede-eigendom zijn de mede-eigenaars hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de totale belastingsschuld.

Ingeval er meerdere andere houders zijn van het zakelijk recht zijn deze eveneens hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de totale belastingsschuld.

§ 3. De overdrager van het zakelijk recht moet de verkrijger ervan in kennis stellen dat het goed is opgenomen in het leegstandsregister.

Tevens moet hij per aangetekend schrijven een kopie van de notariële akte bezorgen aan de gemeente, binnen twee maanden na het verlijden van de notariële akte. Deze kopie bevat minstens de volgende gegevens:

- naam en adres van de verkrijger van het zakelijk recht en zijn eigendomsaandeel,
- datum van de akte, naam en standplaats van de notaris;
- nauwkeurige aanduiding van de overgedragen woning of het gebouw

Bij ontstentenis van deze kennisgeving wordt de overdrager van een zakelijk recht, in afwijking van §1, als belastingsschuldige beschouwd voor de eerstvolgende belasting die na de overdracht van het zakelijk recht wordt gevestigd.

Artikel 3

De belasting bedraagt:

- 1000 € voor een volledig gebouw of woonhuis
- 75 € voor individuele kamer of studentenkamer zoals gedefinieerd in het kamerdecreet
- 300 € voor elk overig gebouw, woongelegenheden of appartement

Artikel 4

§ 1. Van de leegstandsheffing zijn vrijgesteld:

- 1° de belastingplichtige die volle eigenaar is van één enkele woning, bij uitsluiting van enige andere woning;
- 2° de belastingplichtige die in een erkende ouderenvoorziening verblijft, of voor een langdurig verblijf werd opgenomen in een psychiatrische instelling;
- 3° de belastingplichtige waarvan de handelingsbekwaamheid beperkt werd ingevolge een gerechtelijke beslissing;
- 4° de belastingplichtige die sinds minder dan één jaar zakelijk gerechtigd is van het gebouw of de woning, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt voor het heffingsjaar volgend op het verkrijgen van het zakelijk recht.

§ 2. Een vrijstelling wordt verleend indien het gebouw of de woning:

- 1° gelegen is binnen de grenzen van een door de bevoegde overheid goedgekeurd onteigeningsplan;
- 2° geen voorwerp meer kan uitmaken van een stedenbouwkundige vergunning omdat een voorlopig of definitief onteigeningsplan is vastgesteld;
- 3° krachtens decreet beschermd is als monument, of opgenomen is op een bij besluit vastgesteld ontwerp van lijst tot bescherming als monument;
- 4° deel uitmaakt van een krachtens decreet beschermd stads- of dorpsgezicht of landschap, of van een stads- of dorpsgezicht of landschap dat opgenomen is op een bij besluit vastgesteld ontwerp van lijst tot bescherming als stads- of dorpsgezicht of landschap;
- 5° vernield of beschadigd werd ten gevolge van een plotse ramp, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een periode van drie jaar volgend op de datum van de vernieling of beschadiging;
- 6° onmogelijk daadwerkelijk gebruikt kan worden omwille van een verzegeling in het kader van een strafrechtelijk onderzoek of omwille van een expertise in het kader van een gerechtelijke procedure, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een periode van twee jaar volgend op de aanvang van de onmogelijkheid tot daadwerkelijk gebruik;
- 7° gerenoveerd wordt blijkens een niet vervallen stedenbouwkundige vergunning voor

stabiliteitswerken of sloopwerkzaamheden, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een termijn van drie jaar volgend op het uitvoerbaar worden van de stedenbouwkundige vergunning;

8° het voorwerp uitmaakt van een overeenkomst met het oog op renovatie-, verbeterings- of aanpassingswerkzaamheden in de zin van artikel 18, § 2, van de Vlaamse Wooncode;

9° het voorwerp uitmaakt van een door de gemeente, het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn of een sociale woonorganisatie verkregen sociaal beheersrecht, overeenkomstig artikel 90 van de Vlaamse Wooncode.

Artikel 5

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 6

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008.

Artikel 7

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

D3. Gemeentebelasting op verwaarloosde panden en leegstaande of verwaarloosde bedrijfsruimten

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie en de gemeentebelastingen.

Gelet op het decreet van 4 februari 1997 houdende de kwaliteitsnormen- en veiligheidsnormen voor kamers en studentenkamers, hierna Kamerdecreet genoemd;

Gelet op het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid, hierna Decreet grond- en pandenbeleid genoemd;

Gelet op het Besluit Vlaamse Regering van 10 juli 2009 houdende nadere regelen betreffende het leegstandsregister en houdende wijziging van het Besluit Vlaamse Regering 2 april 1996 betreffende de heffing ter bestrijding van leegstand en verkrotting van gebouwen en/of woningen

Gelet op het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten.

Overwegende dat het beleid van het gemeentebestuur een gemeentelijk ruimtelijk ordeningsbeleid ondersteunt. Dit beleid houdt onder andere in het ontmoedigen dat woningen, gebouwen en bedrijfsruimten leegstaan of verwaarloosd worden.

Overwegende dat het heffen van een belasting hierop dit beleid ondersteunt.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Na beraadslaging.

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2012 ten behoeve van de gemeente een belasting geheven op de verwaarloosde woningen en gebouwen en de leegstaande of verwaarloosde bedrijfsruimten.

Artikel 2:

De belasting is verschuldigd door de eigenaar en in voorkomend geval de erfpachthouder of opstalhouders op 1 januari van het aanslagjaar.

Artikel 3:

De belasting wordt vastgesteld op:

- 500 euro per verwaarloosde woning, gebouw of bedrijfsruimte
- 1.000 euro per leegstaande bedrijfsruimte.

De belasting is ondeelbaar verschuldigd voor panden die gedurende minstens twaalf opeenvolgende maanden zijn opgenomen in het gemeentelijk verwaarlozingsregister en/of in het gemeentelijk register van de leegstaande bedrijfsruimten.

Zolang de verwaarloosde woning, het gebouw of de leegstaande of verwaarloosde bedrijfsruimte niet uit het gemeentelijk register geschrapt is, is de belasting van het aanslagjaar verschuldigd op het ogenblik dat een nieuwe termijn van twaalf maanden verstrijkt.

Artikel 4:

Voor toepassing van deze belasting wordt onder bedrijfsruimte verstaan: de verzameling van alle percelen waarop zich minstens één bedrijfsgebouw bevindt, als één geheel te beschouwen en waar een economische activiteit plaats gevonden of plaats vindt. Deze verzameling heeft een minimale oppervlakte van 5 aren. Uitgesloten is de bedrijfsruimte waarin de woning van de eigenaar een niet afsplitsbaar onderdeel uitmaakt van het bedrijfsgebouw en dat nog effectief wordt benut als verblijfplaats.

Onder economische activiteit wordt hier verstaan iedere industriële, ambachtelijke, handels, diensten, landbouw of tuinbouw, opslag of administratieve activiteit.

Artikel 5:

Een vrijstelling wordt verleend indien het gebouw of de woning:

- 1° gelegen is binnen de grenzen van een door de bevoegde overheid goedgekeurd onteigeningsplan;
- 2° geen voorwerp meer kan uitmaken van een stedenbouwkundige vergunning omdat een voorlopig of definitief onteigeningsplan is vastgesteld;
- 3° krachtens decreet beschermd is als monument, of opgenomen is op een bij besluit vastgesteld ontwerp van lijst tot bescherming als monument;
- 4° deel uitmaakt van een krachtens decreet beschermd stads- of dorpsgezicht of landschap, of van een stads- of dorpsgezicht of landschap dat opgenomen is op een bij besluit vastgesteld ontwerp van lijst tot bescherming als stads- of dorpsgezicht of landschap;
- 5° vernield of beschadigd werd ten gevolge van een plotse ramp, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een periode van drie jaar volgend op de datum van de vernieling of beschadiging;
- 6° onmogelijk daadwerkelijk gebruikt kan worden omwille van een verzegeling in het kader van een strafrechtelijk onderzoek of omwille van een expertise in het kader van een gerechtelijke procedure, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een periode van twee jaar volgend op de aanvang van de onmogelijkheid tot daadwerkelijk gebruik;
- 7° gerenoveerd wordt blijkens een niet vervallen stedenbouwkundige vergunning voor stabiliteitswerken of sloopwerkzaamheden, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een termijn van drie jaar volgend op het uitvoerbaar worden van de stedenbouwkundige vergunning;
- 8° het voorwerp uitmaakt van een overeenkomst met het oog op renovatie-, verbeterings- of

aanpassingswerkzaamheden in de zin van artikel 18, § 2, van de Vlaamse Wooncode;
9° het voorwerp uitmaakt van een door de gemeente, het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn of een sociale woonorganisatie verkregen sociaal beheersrecht, overeenkomstig artikel 90 van de Vlaamse Wooncode.

Artikel 6

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 7

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008.

Artikel 8

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

D4. Belasting op de terreinen voor openluchtrecreatieve verblijven en op het gebruik van tenten en caravans geplaatst buiten terreinen voor openluchtrecreatieve verblijven:

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen.

Gelet op het decreet van 10 juli 2008 betreffende toeristische logies en op het besluit van de Vlaamse Regering van 15 mei 2009 tot uitvoering van het decreet van 10 juli 2008 betreffende toeristische logies.

Overwegende dat het beleid van het gemeentebestuur een gemeentelijk ruimtelijk ordeningsbeleid ondersteunt.

Overwegende dat dit beleid voor kampeerterreinen een speciaal toezicht en medewerking van de gemeente vergt.

Dat het naar analogie van de gemeentelijke belasting op kampeerterreinen aangewezen voorkomt om eveneens een belasting te heffen op tenten en caravans buiten kampeerterreinen.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Na beraadslaging,

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2012 ten behoeve van de gemeente een belasting geheven op:

1. De terreinen voor openluchtrecreatieve verblijven zoals bedoeld in artikel 2,3° van het decreet van 10 juli 2008 betreffende toeristische logies.
2. het gebruik van tenten, caravans, mobilhomes, kampeerauto's of andere dergelijke verblijfsvormen, geplaatst buiten terreinen voor openluchtrecreatieve verblijven zoals bedoeld in artikel 2, 3° van het decreet van 10 juli 2008 betreffende toeristische logies en het bijhorend uitvoeringsbesluit van 15 mei 2009.

In dit reglement wordt verstaan onder een terrein voor openluchtrecreatieve verblijven een terrein met plaatsen voor openluchtrecreatieve verblijven waarop door toeristen gekampeerd of verbleven wordt of dat daarvoor bestemd of ingericht is.

Worden beschouwd als tenten, caravans, mobilhomes, kampeerauto's, woonauto's of andere dergelijke verblijfsvormen deze die niet vallen onder de toepassing van artikel 4.2.1. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Artikel 2:

De belasting is verschuldigd :

1. voor artikel 1.1 : door de exploitant van het terrein voor openluchtrecreatieve verblijven.
2. bij plaatsing op het openbaar domein : door de gebruiker van de tent, de caravan, de mobilhome, de kampeerauto, de woonauto of de andere dergelijke verblijfsvorm.
3. bij plaatsing op privaat domein : door de gebruiker van de tent, de caravan, de mobilhome, de kampeerauto, de woonauto of de nadere dergelijke verblijfsvorm. In voorkomend geval is de eigenaar van het private domein hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Artikel 3:

De belasting wordt vastgesteld op:

- 1) 31 euro per plaats voor openluchtrecreatieve verblijven voor de in artikel 1.1. bedoelde terreinen.

Onder plaats voor openluchtrecreatieve verblijven wordt verstaan:

- de zone voorbehouden voor één (sta)caravan .
- de plaats waar één kampeerhuisje staat.
- iedere 150 vierkante meter bestemd voor tenten, mobilhomes...
- de zone voorbehouden voor één bungalowette

- 2) 50 euro per plaats waar overnacht wordt bedoeld in artikel 1.2.

Artikel 4:

Zijn vrijgesteld van belastingen de kermisexploitanten naar aanleiding van jaarmarkten en kermissen.

Artikel 5:

De belastingplichtige , exploitant van een vergund kampeerterrein, is gehouden om voor 15 juni van het aanslagjaar aan het gemeentebestuur een aangifte te doen waarin de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking worden gesteld.

Artikel 6:

Bij gebrek van een aangifte of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte kan de belastingplichtige ambtshalve worden belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

In geval van niet aangifte, bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belasting vermeerderd met een belastingverhoging.

Bij ontstentenis van kwade trouw bij een eerste inbreuk wordt een belastingverhoging van 10% toegepast.

In de andere gevallen wordt bij een inbreuk een belastingverhoging van 25% toegepast, indien de inbreuk gebeurt binnen de 3 jaar na een vorige inbreuk.

Artikel 7:

De belasting en eventuele belastingverhoging worden ingevorderd door middel van een kohier.

Artikel 8:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008.

Artikel 9:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

D.5 Belasting op het ontbreken van parkeerplaatsen bij nieuwbouw of verbouwing.

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet..

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Na beraadslaging.

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2012 een belasting geheven op het ontbreken van een voldoende aantal parkeerplaatsen bij bouwen of verbouwen, evenals bij de bestemmingswijziging van de parkeerplaatsen.

Artikel 2:

§1. In dit reglement dienen de onderstaande begrippen als volgt verstaan te worden:

- parkeerplaats: een garage of een standplaats, daartoe speciaal aangelegd en uitgerust en bestemd voor het parkeren van motorvoertuigen, in die zin vergund of geacht vergund te zijn, hetzij als dusdanig aanvaard door het college van burgemeester en schepenen;
- garage: gesloten stalling voor motorvoertuigen met een breedte van minstens 2,50 meter en een lengte van minstens 5 meter;
- standplaats: stalling voor motorvoertuigen in een gesloten ruimte of in open lucht met een breedte van minstens 2,25 meter en een lengte van minstens 4,50 meter;
- vloeroppervlakte: de gecumuleerde oppervlakte van de bouwlagen, met inbegrip van de buitenmuren, verminderd met de oppervlakte van de verticale verbindingswegen en met die van kelders, zolders en parkeerplaatsen;
- woongebouw: ruimte bestemd voor het huisvesten van één of meerdere personen;
- handelsgebouw: ruimte bestemd voor het drijven van handel in de ruimste zin;
- kantoorgebouw: ruimte bestemd voor de aanbieding van diensten in de ruimste zin, hetzij het onderbrengen van administratieve diensten in de ruimste zin;
- klaslokaal: lokaal waarin onderwijs in groepsvorm verstrekt wordt.

Niet gedefinieerde begrippen worden gelezen in hun gebruikelijke juridische betekenis.

§ 2. Opdat van een “parkeerplaats” in de zin van dit besluit sprake kan zijn, dient deze bijkomend aan de volgende voorwaarden te voldoen:

- rechtstreeks toegankelijk zijn langs een weg van minimum 7 meter breedte als de standplaats een hoek van 60 graden vormt met die weg, 4 meter breedte als de standplaats een hoek van 45 graden vormt met die weg en 3,50 meter breedte als de standplaats een hoek van 30 graden vormt met die weg.
Maximaal zijn 2 in elkanders verlengde liggende en aansluitende parkeerplaatsen toegelaten ;
- de parkeerplaat moet aangelegd worden op het bouwterrein zelf waarop gebouwd of verbouwd wordt of op een privaat perceel gelegen zijn binnen een omtrek van 200 meter te rekenen vanaf het bouwterrein waarop gebouwd of verbouwd wordt.

Artikel 3:

§1. De belasting is verschuldigd door:

- 1°. De houder van een stedenbouwkundige vergunning, aan wie in deze vergunning minder parkeerplaatsen werden vergund dan voorgeschreven volgens de in artikel 4 bedoelde normen;
- 2° de houder van een stedenbouwkundige vergunning die één of meer in de stedenbouwkundige vergunning begrepen parkeerplaatsen niet heeft aangelegd;
- 3° de titularis van een zakelijk recht inzake een parkeerplaats, die een bestemmingswijziging doorvoert aan één of meer parkeerplaatsen, dusdanig dat niet meer wordt voldaan aan de verleende stedenbouwkundige vergunning.

§2. De belasting is solidair verhaalbaar op de rechtsopvolgers ten algemene of bijzondere titel van de in §1 vermelde belastingplichtigen.

§3. De in artikel 3, § 1, 1°, bedoelde belasting is niet verschuldigd indien en in de mate dat bij verbouwingen volgens de stedenbouwkundige vergunning niet kan worden voldaan aan de in artikel 4 bedoelde normen wegens voorschriften of uitvoeringsbepalingen die volgen uit :

- het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten;
- het decreet van 16 april 1996 houdende bescherming van landschappen.

Artikel 4:

Het aantal aan te leggen parkeerplaatsen wordt als volgt bepaald:

§ 1 : Woongebouwen:

- a) eengezinswoningen bij aaneengesloten bebouwing op de rooilijn : geen verplichte parkeerplaats;
- b) andere eengezinswoningen en meergezinswoningen :
 - bij nieuwbouw: voor woongelegenheden tot en met 150 m2 vloeroppervlakte : 1 parkeerplaats. Boven 150 m2 vloeroppervlakte : 1 parkeerplaats per 150 m2 of bijkomend gedeelte van 150 m2;
 - bij verbouwingswerken: indien door de verbouwingswerken bijkomende woongelegenheden ontstaan, gelden dezelfde regels als bij nieuwbouw voor elke nieuw ontstane woongelegenheid.

Voor complexen van sociale woningen, gebouwd door intercommunale verenigingen, door maatschappijen erkend door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij of door het Vlaams Woningfonds en voor woningen, gebouwd overeenkomstig de door de Vlaamse overheid opgelegde voorwaarden met het oog op het toekennen van premies voor de bouw van sociale woningen door het privaat initiatief, volstaat het dat 60 % van het aantal parkeerplaatsen wordt aangelegd, terwijl evenwel de oppervlakte van de overige 40 % moet worden gereserveerd, en dit niet ten koste van de groenstroken. De te reserveren oppervlakte voor de overige 40 % parkeerplaatsen moet op de plannen van de bouwaanvraag vermeld worden.

Bij gebouwencomplexen voor bejaarden, gebouwd door intercommunale verenigingen, OCMW's, maatschappijen erkend door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij of door het Vlaamse Woningfonds, en bij verzorgingsinstellingen voor bejaarden volstaat één parkeerplaats per 3 woningen.

§ 2 : Handelsgebouwen en kantoorgebouwen:

- bij nieuwbouw : 1 parkeerplaats per schijf van 50 m2 vloeroppervlakte ;
- bij verbouwingswerken : 1 parkeerplaats per verhoging van de vloeroppervlakte met 50 m2 of bijkomende gedeelte van 50 m2.

Voor hotels gelden in afwijking hierop de volgende normen :

- bij nieuwbouw : 1 parkeerplaats per schijf van 3 hotelkamers;
- bij verbouwingswerken ; 1 parkeerplaats per bijkomende schijf van 3 hotelkamers of bijkomend gedeelte van 3 hotelkamers.

§ 3: Gebouwen bestemd voor industriële of ambachtelijke exploitatie:

- bij nieuwbouw : 1 parkeerplaats per schijf van 100 m2 vloeroppervlakte;
- bij verbouwingswerken : 1 parkeerplaats per schijf van 100 m2 bijkomende vloeroppervlakte of bijkomend gedeelte van 100 m2.

Bij autoherstelplaatsen wordt in afwijking op voormelde regel “ 100” vervangen door “ 50”.

§ 4: Onderwijsinrichtingen :

- bij nieuwbouw : 1 parkeerplaats per aantal klaslokalen, te vermenigvuldigen met volgende coëfficiënten:
 - a. kleuter – en lager onderwijs: coëfficiënt 1
 - b. secundair onderwijs: coëfficiënt 2.
- bij verbouwingswerken: 1 parkeerplaats per schijf van 3 bijkomende klaslokalen of bijkomend gedeelte van 3 klaslokalen.

§ 5: Gemengde bestemmingen : bij gebouwen met een gemengde bestemming worden voormelde regels afzonderlijk toegepast op de onderscheiden bestemmingszones.

§6. Indien een gebouw door verbouwing verandert van functie, is het aantal bijkomende parkeerplaatsen het verschil tussen het aantal parkeerplaatsen van de nieuwe bestemming en van de vroegere bestemming, dit volgens voormelde indeling.

Artikel 5:

De belasting per ontbrekende of niet behouden parkeerplaats bedraagt 2500 euro.

Artikel 6:

§1. De belastingplichtige is verplicht het vermoedelijk bedrag van de belasting in consignatie te geven bij de financieel beheerder bij de aflevering van de stedenbouwkundige vergunning houdende toelating tot bouwen, verbouwen of bestemmingswijziging van parkeerplaatsen. Het vermoedelijk bedrag van de belasting wordt vastgesteld op basis van het aantal ontbrekende parkeerplaatsen, berekend aan de hand van de vergunning tot bouwen, verbouwen of bestemmingswijziging van parkeerplaatsen.

§2. Wordt de stedenbouwkundige vergunning overgedragen, dan zijn de vergunninghouder en de overnemer ervan solidair gehouden tot deze consignatie.

Artikel 7:

§1. De belasting is verschuldigd:

- zijn;
- a. wanneer de bouw-, verbouwings- of bestemmingswijzigingswerken voltooid
 - b. bij zelfs maar gedeeltelijke ingebruikname,
 - c. in alle gevallen 2 jaar na aanvang van de werken.

§2. Ingeval van artikel 3, §1, 3°, dient de titularis van het zakelijk recht binnen de maand na aanvang van de werken aangifte te doen van de bestemmingswijziging. Vanaf de datum van aangifte of in voorkomend geval vanaf de ambtshalve vaststelling van de bestemmingswijziging is de belasting eisbaar.

§3. Het bedrag van de belasting wordt vastgesteld op basis van het aantal ontbrekende parkeerplaatsen, berekend tegen de aanslagvoet die van kracht is op datum van het vergunningsbesluit, aan de hand van de stedenbouwkundige vergunning. Indien blijkt dat minder parkeerplaatsen aangelegd werden dan vergund, dan wordt de feitelijke toestand in aanmerking genomen.

Artikel 8:

De belasting en de eventuele verhoging worden ingevorderd door middel van een kohier.

Artikel 9:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008.

Artikel 10:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

21 Financiën - budget 2012 - beleidsnota 2012 - meerjarenplan

DEBAT

Raadslid Reinhart Madoc verwijst andermaal naar de bouw van het SPC Jabbeke. Het verontrust het raadslid dat boven op de reeds gedane kosten bijna 26% van de investeringen van 2012, met name 1.020.000 euro, wordt voorzien voor het SPC. Daarbij zijn de eventuele kosten en de budgetwijziging nog niet meegerekend. Er is de bulletlening waar in de looptijd van 3 jaar enkel intresten wordt betaald. In 2014 moet dit volledig bedrag terugbetaald worden. Dit zal moeten terugbetaald worden door de belastingbetaler. Schulden maken is in deze sombere economische tijden niet verstandig. De toestand na de zomer is zodanig geëvolueerd dat het geen schande is om op beslissingen terug te komen. Het dossier SPC Jabbeke zal nog altijd met argusogen gevolgd worden.

Op 1 januari 2012 treedt de zogenaamde Salduswet in. De wet impliceert voor politiediensten een belangrijke verhoging van de kosten. De vraag wordt gesteld of dit reeds voorzien is in de politiedotatie en het budget van de gemeente.

Door de voorzitter wordt geantwoord dat het SPC Jabbeke hoofdzakelijk met eigen middelen betaald wordt. Er is reeds een gans stuk betaald. Het ziet er geruststellend uit. Hoe kan er nu al geweten worden welke budgetwijzigingen er zullen zijn voor volgend jaar? De kosten van de Salduswet zijn voorzien in het politiebudget. In het laatste politiecollege werd door de burgemeester van Torhout beloofd om mee te werken aan de gebouwvoorziening. Dit zal dus geen grote impact hebben op het budget voor Jabbeke.

Raadslid Luc Puystiens merkt op dat naast de tabellen ook een beleidsvisie moet voorzien zijn. Iedere schepen zou voor zijn eigen departement eens moeten toelichten wat er volgend jaar te doen staat. Er staat in een recente uitgave van de CD&V-fractie dat er nog 20% moet gerealiseerd worden in deze legislatuur. Het raadslid vraagt zich soms af of de schepenen

weten voor welke taken zij verantwoordelijk zijn. Het raadslid heeft een algemene bemerking dat Jabbeke het geluk heeft om te kunnen vissen in een zeer visrijke vijver. In de toekomst zal die vijver nog uitbreiden als Varsenare-Noord gerealiseerd zal worden. Nu zit men in een luxepositie. Het raadslid ziet in de budgetten nergens dat een zekere voorziening wordt aangelegd voor niet-geïnde belastingen. Er zal vermoedelijk nog ruim 500 à 700.000 euro bijkomen.

Op blz. 149 wordt verwezen naar de fiscale regularisatie. Hierop is geen bedrag ingevuld. Daar heeft de gemeente voor een stuk recht op. Nu is het blijkbaar zo dat het initiatief moet uitkomen van de gemeente om hierover navraag te doen en men moet hiervoor een beetje aandringen. Dit is eigenlijk een taak van de financieel beheerder. Kan de financieel beheerder dit niet eens nagaan? Het raadslid is verwonderd dat hier nog nooit bij stilgestaan werd. Dit kan van jaar tot jaar nogal verschillen. Het bestuur doet nogal minachtend over de schuld. Er werd recent gezegd dat men schitterend aan het werk is. Het bestuur zegt ook niet dat de schulden ten opzichte van 2000 niet gedaald zijn. Een analyse van de schuldprognoses die gemaakt zijn in 2003, 2005 en 2008 toont aan dat de schulden toch gestegen zijn van 20.750.000 euro naar 27.244.000 euro nu. De bulletlening zal moeten gedelgd worden met verkopen in het inbreidingsproject. Daarin zit ook de oude sporthal. Naar de mening van het raadslid zal de sporthal blijven en zal zo de sportzaal worden van de vrije school.

Het raadslid vergelijkt verder de gemeenteschuld met de staatsschuld. Deze is opgelopen tot 3,5 keer het BNP. Maar de gemeenteschuld zit daar in verhouding niet ver onder, nl ongeveer 3 keer de fiscale ontvangsten van het jaar.

Door de voorzitter wordt geantwoord dat het hier eigenlijk gaat om een ondervraging over een blaadje dat de CD&V-fractie uitgegeven heeft. Het voorziene budget van 36.000 euro betreft niet alleen de Ronde van Vlaanderen. Het gaat hier over de jaarwerking in herdenking van Romain Maes. De voorzitter bevestigt dat er een schrijven zal gedaan worden over de fiscale regularisatie.

Raadslid Paul Vanden Bussche vraagt toelichting bij de realisatieratio van de investeringstabel. Teveel voorzieningen worden jaarlijks herhaald en niet gerealiseerd. Het lijkt logisch dat het bestuur in het laatste jaar van de legislatuur toch enige duidelijkheid verstrekt over wat nu wel zal gedaan worden

Door de voorzitter wordt geantwoord dat het uiteraard de bedoeling is om deze werken uit te voeren. Er kan door niemand voor 100% beweerd worden dat deze investeringen volgend jaar zullen uitgevoerd worden. In vergelijking met vorige jaren zijn er een aantal investeringen voorzien die al aanbesteed zijn.

Raadslid Jacques Monteyne heeft vragen over de tijdspanne waarop de Aatrijksesteenweg zal heraangelegd worden nadat de studie zal uitgevoerd worden. Vooral de oversteek aan de Zerkegemstraat is een gevaarlijk punt. Er is geen punctuele verlichting bij deze oversteekplaats. Kan er niet gevraagd worden aan de nieuwe eigenaars van het hoekhuis in de Zerkegemstraat om aan hun gevel een lichtpunt te voorzien?

Door de voorzitter wordt geantwoord dat dit een zeer omvangrijk dossier zal worden. Men moet de fietspaden bekijken en ook de rondepunten. De Aatrijksesteenweg is nu een gemeenteweg. Er werd jarenlang aangedrongen bij de provincie om renovatiewerken uit te voeren. Het is zeker de bedoeling om de studie volgend jaar te realiseren. Verder wordt toegezegd om een voorstel te doen voor de realisatie van een punctuele verlichting bij de oversteek op aan de Zerkegemstraat.

BEHANDELING

Overeenkomstig artikel 148,§1, Gemeentedecreet, stelt de gemeenteraad voor het begin van ieder boekjaar het budget van de gemeente vast.

Gelet op de omzendbrief BB-2011/3 betreffende de instructies voor het opstellen van de budgetten 2012 en de bijhorende meerjarenplannen van de gemeenten van het Vlaamse gewest;

Gelet op de onderrichtingen van de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen betreffende de gemeentebudgetten 2012;

Het ontwerp van gemeentebudget voor het dienstjaar 2012, met inbegrip van de investeringstabel en financieel meerjarenplan, werd aangenomen in zitting van de begrotingscommissie van 6 december 2011;

Overwegende dat het volledig ontwerp van het budget zoals dit aan de gemeenteraad wordt voorgelegd, werd overgemaakt aan de gemeenteraadsleden, overeenkomstig artikel 148 §4 van het gemeentedecreet;

Gelet op artikel 148 van het gemeentedecreet;

Gaat over tot de stemming met volgende uitslag:

Voor: Heidi Vanhaverbeke, Jan Pollet, Geert Deprée, Claudia Coudeville, Joël Acke, Annie Vermeire-D'Hoedt, Franky Dereeper, Katrien Soetaert, Georges Lievens, Hilde Despiegelaere, Isabelle Louis, Siska Loyson, Daniël Vanhessche
Tegen : Reinhart Madoc
Onthouding Paul Vanden Bussche, Jacques Monteyne, Christine Desplenter, Régine Demeulemeester, Luc Puystiens,

BESLUIT:

Artikel 1

Het gemeentebudget voor het dienstjaar 2012, samen met de meerjarenplanning, de beleidsnota, de investeringstabel en de overige bijlagen, wordt als volgt vastgesteld:

GEWONE DIENST

Uitgaven eigen dienstjaar:	14.470.006 euro
Uitgaven vorige dienstjaren:	0 euro
Ontvangsten eigen dienstjaar:	14.476.533 euro
Ontvangsten vorige dienstjaren:	0 euro
Overboekingen:	724.296 euro
Saldo vorig dienstjaar:	4.030.495 euro
Uitkomst gewone begroting:	3.312.726 euro

BUITENGEWONE DIENST

Totaal buitengewone begroting 2012:	5.363.223 euro
Overdracht uit gewone dienst:	724.296 euro
Verkopen:	1.250.000 euro
Subsidies/deelnemingen:	1.246.204 euro
Leningen:	2.142.723 euro

MEERJARENTABEL – PROGNOSE 2014 – BONI 2.361.970 euro

Artikel 2:

Overeenkomstig artikel 253 §1 van het gemeentedecreet zal dit budget ter goedkeuring aan de hogere overheid overgemaakt worden.

MONDELINGE VRAGEN

- Door de voorzitter van het OCMW wordt een vraag gesteld aan raadslid Reinhart Madoc over het feit dat in het programmablاد van het Vlaams Belang opmerkingen werden gemaakt over de 300.000 euro die het OCMW betaald heeft voor de aankoop van de pastorie te Snellegem en welk alternatief het Vlaams Belang had voor deze investering.

Door raadslid Reinhart Madoc wordt geantwoord dat hij uitvoerig uitleg hierover zal geven in een volgende zitting.

- Raadslid Paul Vanden Bussche heeft vastgesteld dat een jaar geleden voor de eerste keer samengezeten werd in de commissie decretale graden. Er werden toen een aantal beloftes gedaan. Het raadslid vraagt de dringende samenroeping van deze commissie.
- Raadslid Paul Vanden Bussche vraagt terug naar de stand van zaken in het dossier trage wegen.

Door schepen Louis wordt geantwoord dat overleg wordt gepleegd met de Vlaamse Landmaatschappij en met de gemeente Zedelgem rond het pad voor de zuidelijke bosgordel. Er was ook het bezoek van de werkgroep Trage Wegen. Dit wordt verder onderzocht.

(geheime zitting)

Wegens het geheim karakter van deze mondelinge vraag, wordt verder geen toelichting gegeven.

Gedurende deze raadszitting werden geen verdere bezwaren ingebracht tegen de redactie van de ter tafel liggende notulen van de zitting van 7 november 2011.

De volgende gemeenteraadszitting wordt gepland op maandag 6 februari 2012. De vergadering wordt beëindigd om 22u20.

De secretaris
G. Acke

De voorzitter
D. Vanhessche

